

Stad Maaseik
Lekkerstraat 10
3680 Maaseik
0207.473.201

OCMW Maaseik
Mgr. Koningsstraat 8
3680 Maaseik
0212.195.121

Jaarrekening 2025

Stad en OCMW Maaseik

Algemeen directeur
Kris Croonen

Financieel Directeur
Helen Rondelez

Journaalvolgnummers:
Gemeente

Budgettair: 244822

Algemeen: 4050152028/EK122169

OCMW

Budgettair: 244822

Algemeen: 4050152028/EK122169

het
water
merk



MAASEIK

Inhoudsopgave Jaarrekening 2025 Stad en OCMW Maaseik

Beleidsvaluatie	1
Beleidsvaluatie	2
Financiële nota	44
Schema J1: doelstellingenrekening	45
Schema J2: Staat van het financieel evenwicht	49
Schema J3: Realisatie van de kredieten	51
Schema J4: Balans	52
Schema J5: Staat van opbrengsten en kosten	54
Toelichting	55
Schema T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard	56
Schema T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard	58
Schema T3: Investeringsprojecten	62
Schema T4: Evolutie van de financiële schulden	79
Schema T5: Toelichting bij de balans	80
Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen	82
Waarderingsregels	83
Overzicht van de financiële risico's	89
Verklaring van de materiële verschillen tussen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven	95
Toelichting over de kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat van het boekjaar en het overschot/tekort van het boekjaar	109
Overzicht van de overgedragen kredieten voor investeringen en financiering	122

Stad Maaseik
Lekkerstraat 10
3680 Maaseik
0207.473.201

OCMW Maaseik
Mgr. Koningsstraat 8
3680 Maaseik
0212.195.121

Beleidssevaluatie 2025

Stad en OCMW Maaseik

De documentatie is beschikbaar via het digitaal
loket voor de raadsleden.

het
water
merk





MAASEIK
het watermerk

Beleidsvaluatie

2

2025

Journalvolnummers: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028 / EK 122169 IK 79824

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

Prioritaire Beleidsthema:: TOPWOONSTAD: Maaseik is een topwoonstad waar het aangenaam leven en werken is.

Maaseik is een topwoonstad waar het aangenaam leven en werken is.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	3.327.539,16	3.617.542,53	3.652.571,62
Ontvangsten	11.558.640,97	11.236.528,62	11.234.210,84
Saldo	8.231.101,81	7.618.986,09	7.581.639,22
Investerings			
Uitgaven	4.818.855,64	9.016.742,61	11.448.112,00
Ontvangsten	2.309.132,60	2.064.521,08	1.346.249,00
Saldo	-2.509.723,04	-6.952.221,53	-10.101.863,00
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000009: Huidige en toekomstige inwoners ervaren een aangename en kwaliteitsvolle woon- en leefomgeving.

Huidige en toekomstige inwoners ervaren een aangename en kwaliteitsvolle woon- en leefomgeving.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Onder deze beleidsdoelstelling zijn volgende actieplannen gecapteerd, met stand van zaken:*
** Zorgen voor een woon- en leefomgeving met hoge ruimtelijke kwaliteit en moderne voorzieningen: in uitvoering/voorbereiding.*
** 'Wonen in Maaseik' aantrekkelijk maken voor jonge mensen en gezinnen: nog op te starten.*
** Inzetten op verkeersveiligheid en mobiliteitsbeheersing volgens het STOP-principe: in uitvoering.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.099.775,94	1.194.281,63	1.216.187,15
Ontvangsten	130.601,95	179.596,00	176.001,00
Saldo	-969.173,99	-1.014.685,63	-1.040.186,15
Investerings			
Uitgaven	2.741.212,50	6.577.014,30	8.115.512,00
Ontvangsten	2.299.452,60	1.998.186,41	1.296.249,00
Saldo	-441.759,90	-4.578.827,89	-6.819.263,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000043: We zorgen voor een woon- en leefomgeving met hoge ruimtelijke kwaliteit en moderne voorzieningen.

We staan in voor een woon- en leefomgeving met een hoge ruimtelijke kwaliteit en een modern netwerk van voorzieningen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: * leegstaande woningen en gebouwen: er werden vanaf 1 juli 2025 0 woningen opgenomen in het leegstandsregister en 0 gebouwen. In deze periode werden 115 nieuwe vermoedensbrieven gestuurd voor 61 leegstaande woningen. De reacties werden allen beantwoord. De adressen waarvan het vermoeden van leegstand niet weerlegd werd zullen begin 2026 worden opgenomen. Er is een nieuwe rondgang gebeurd naar leegstaande gebouwen op de Markt, Hepperstraat, Bleumerstraat en Eikerstraat, Bosstraat. Een vermoedenslijst voor vermoedensbrieven en definitieve vermoedenslijst voor opname wordt opgemaakt.*
** Het nieuwe leegstandsreglement is in opmaak. Het oude reglement werd verlengd voor 1 aanslagjaar.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	999.909,49	1.094.386,15	1.080.837,15
Ontvangsten	12.765,95	29.296,00	25.701,00
Saldo	-987.143,54	-1.065.090,15	-1.055.136,15
Investerings			
Uitgaven	2.741.212,50	6.426.044,98	7.945.512,00
Ontvangsten	977.844,28	676.577,41	1.296.249,00
Saldo	-1.763.368,22	-5.749.467,57	-6.649.263,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000226: We ontwikkelen een inclusief lokaal woon- en huisvestingsbeleid.

We ontwikkelen een inclusief lokaal woon- en huisvestingsbeleid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: *samenvatting dossiers woningkwaliteit 2e semester 2025: 14 procedures ongeschikt en onbewoonbaar zijn opgestart vanaf 01/07/2025, 11 bijkomende klachten i.v.m. woningkwaliteit werden in dit semester gemeld, 23 woningen werden onderzocht ivm woningkwaliteit waarvan er 18 woonentiteiten doorgegeven werden aan WiV voor woningcontrole. 17 besluiten burgemeester werden genomen i.v.m. onbewoonbaarheid. 5 hercontroles werden uitgevoerd voor Conformiteitsattest (CA) en 0 stopzettingen procedure werden doorgegeven*
** samenvatting klantencontacten woonloket 2e semester 2025: 80 vragen m.b.t. Vlaamse tegemoetkomingen en ondersteuningsmaatregelen voor gezinnen en alleenstaanden op vlak van woningen. Mits verandering van de premies vanaf 1 september 2025 en stilzetting woonloket voor de premieaanvragen vanaf 1 juli 2025 tot 31 augustus 2025 lagen de vragen en hulp bij indiening zo goed als stil in de zomervakantie. Telefonisch werden er +/- 130 telefonische vragen of mails beantwoord i.v.m. renovatie*
** 2e lokaal woonoverleg Maaseik is doorgegaan op 18 december 2025. De projecten werde overlopen door WiL. Kim Luys heeft het nieuwe BSO toegelicht. De kerncijfers van Stad Maaseik rond wonen werden besproken met WIV.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0,00	0,00	851,00
Ontvangsten	22.386,97	22.050,00	22.050,00
Saldo	22.386,97	22.050,00	21.199,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: AC000227: We pakken leegstand, verkrotting en huisjesmelkerij aan.

We pakken leegstand, verkrotting en huisjesmelkerij aan.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: * leegstaande woningen en gebouwen: er werden vanaf 1 juli 2025 0 woningen opgenomen in het leegstandsregister en 0 gebouwen. In deze periode werden 115 nieuwe vermoedensbrieven gestuurd voor 61 leegstaande woningen. De reacties werden allen beantwoord. De adressen waarvan het vermoeden van leegstand niet weerlegd werd zullen begin 2026 worden opgenomen. Er is een nieuwe rondgang gebeurd naar leegstaande gebouwen op de Markt, Hepperstraat, Bleumerstraat en Eikerstraat, Bosstraat. Een vermoedenslijst voor vermoedensbrieven en definitieve vermoedenslijst voor opname wordt opgemaakt.*
** Het nieuwe leegstandsreglement is in opmaak. Het oude reglement werd verlengd voor 1 aanslagjaar.*

Prioritaire actie: AC000306: We werken op een efficiënte en duurzame wijze aan de herinrichting van de Gremelsloweg.

We werken op een efficiënte en duurzame wijze aan de herinrichting van de Gremelsloweg.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: * Werken fase 1: met uitzondering van de zone van het bufferbekken zijn deze werken uitgevoerd, voorlopig opgeleverd*
** Werken fase 2: werken zijn opgestart, voorlopig opgeleverd*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	1.332.881,90	1.595.737,23	770.000,00
Ontvangsten	858.415,00	510.371,00	0,00
Saldo	-474.466,90	-1.085.366,23	-770.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000307: We ontwikkelen het masterplan Heerenlaak (incl passantenhaven)

We ontwikkelen het masterplan Heerenlaak (incl passantenhaven)

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Nog niet opgestart: De opstart van dit project is tot nader order uitgesteld.*

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	999.909,49	1.094.386,15	1.079.986,15
Ontvangsten	-9.621,02	7.246,00	3.651,00
Saldo	-1.009.530,51	-1.087.140,15	-1.076.335,15
Investerings			
Uitgaven	1.408.330,60	4.830.307,75	7.175.512,00
Ontvangsten	119.429,28	166.206,41	1.296.249,00
Saldo	-1.288.901,32	-4.664.101,34	-5.879.263,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000037: We zetten in op verkeersveiligheid en mobiliteitsbeheersing gebaseerd op het STOP-principe.

We zetten in op verkeersveiligheid en mobiliteitsbeheersing gebaseerd op het STOP-principe.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Stand van zaken acties:*

- * Voeren van een geïntegreerd mobiliteitsbeleid om de verkeersveiligheid te verhogen, o.a. in schoolomgevingen: er worden acties ondernomen specifiek gericht op schoolomgevingen en voor de zachte weggebruiker - R2S.
- * Optimaliseren van de bereikbaarheid van de drie deelgemeenten: in kader van de vervoersregio werd een mobiliteitsplan Limburg opgemaakt samen met de lokale besturen. Hierin werd een openbaar vervoerplan opgenomen dat in 2023 en 2024 gefaseerd in uitvoering gaat.
- * Voeren van een duidelijk parkeerbeleid: het parkeerbeleidsplan dient verder te worden uitgerold. (Vervolgstappen nog op te starten.)
- * belijningsplan werd deels herbekeken samen met dienst Werken. Raamovereenkomst werd uitgeschreven en goedgekeurd.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	99.866,45	99.895,48	135.350,00
Ontvangsten	117.836,00	150.300,00	150.300,00
Saldo	17.969,55	50.404,52	14.950,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	150.969,32	170.000,00
Ontvangsten	1.321.608,32	1.321.609,00	0,00
Saldo	1.321.608,32	1.170.639,68	-170.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000276: We voeren een mobiliteitsbeleid om de verkeersveiligheid te verhogen, o.a. in schoolomgevingen

We voeren een geïntegreerd mobiliteitsbeleid om de verkeersveiligheid te verhogen, o.a. in schoolomgevingen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Er is verder ingezet op het verhogen van de verkeersveiligheid in schoolomgevingen o.a. door volgende acties:*

- Er worden regelmatig snelheids- en capaciteitsmetingen uitgevoerd. De resultaten worden besproken op het politieoverleg en op basis hiervan worden al dan niet ingrepen voorgesteld.
- Er worden bij aanvragen tot omgevingsvergunning adviezen afgeleverd met oog op de verkeersveiligheid en het STOP-principe.
- huidige knelpunten dienen opnieuw bekeken te worden om in concrete acties omgezet te worden
- R2S zal opnieuw bekeken worden om bepaalde projecten op te starten/nieuw leven in te blazen

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0,00	200,00	350,00
Ontvangsten	0,00	300,00	300,00
Saldo	0,00	100,00	-50,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	50.000,00	50.000,00
Saldo	0,00	-50.000,00	-50.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000278: We voeren een duidelijk parkeerbeleid.

6

We voeren een duidelijk parkeerbeleid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In voorbereiding: *ondergronds:*
- Er wordt nog steeds onderzocht of het opportuun is om een vast onderhoudscontract (OHC) aan te gaan voor de parkeergarages. Dit dient ook eerst voorgelegd te worden aan de nieuwe beleidsploeg.

Het CBS ziet momenteel weinig meerwaarde in een OHC.

** bovengronds parkeren:*

- Parkeren op de grindparking. Er werd beslist om een nieuwe parkeerautomaat aan te kopen en te plaatsen op de grindparking. De parkeerautomaat werd besteld en geplaatst.

- Dienst parkeren agendeerde op het college van 10/02/2025 hoe omgaan met bezwaren. Deze input is noodzakelijk om verder het retributiereglement uit te werken. Op basis van deze input werd het retributiereglement verder geëvalueerd. De nodige aanpassingen van het retributiereglement zijn nog in voorbereiding.

- omschakeling 4411 naar Easypark

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	99.866,45	99.695,48	135.000,00
Ontvangsten	117.836,00	150.000,00	150.000,00
Saldo	17.969,55	50.304,52	15.000,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	100.969,32	120.000,00
Ontvangsten	1.321.608,32	1.321.609,00	0,00
Saldo	1.321.608,32	1.220.639,68	-120.000,00
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000017: Maaseik heeft een toegankelijk, kwalitatief en betaalbaar zorgaanbod op maat.

Ouderen en zorgbehoevenden uit de regio vinden in Maaseik een zorgaanbod op maat, dat toegankelijk, kwalitatief en betaalbaar is.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: * het Energieloket is tussen 1 september en 31 december 2025 4x georganiseerd in Maaseik en dit elke derde dinsdagnamiddag van de maand. Hier werden 18 inwoners geholpen met vragen rond energie.*

** mits het loket nog vrij onbekend is werd er aan dienst communicatie doorgegeven dit regelmatig te vermelden op sociale media en MaZine.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	12.852,15	14.500,00	14.500,00
Ontvangsten	8.938.911,72	8.850.365,00	9.049.671,12
Saldo	8.926.059,57	8.835.865,00	9.035.171,12
Investerings			
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000073: We creëren mogelijkheden om ouderen en zorgbehoevenden zo lang mogelijk thuis te laten wonen.

We creëren mogelijkheden om ouderen en zorgbehoevenden zo lang mogelijk thuis te laten wonen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Prioritaire actie: AC000176: We doen onderzoek naar het realiseren van gemeenschappelijke woonvormen.

We doen onderzoek naar het realiseren van gemeenschappelijke woonvormen bv. assistentiewoningen, cohousing,...

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: Dit actieplan werd uitgevoerd en stelselmatig opgevolgd bij vergunningenbeleid.*

Geen niet-prioritaire acties

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	12.852,15	14.500,00	14.500,00
Ontvangsten	8.938.911,72	8.850.365,00	9.049.671,12
Saldo	8.926.059,57	8.835.865,00	9.035.171,12
Investerings			
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000005: Inwoners en bezoekers ervaren Maaseik als een veilige stad.

Inwoners en bezoekers ervaren Maaseik als een veilige stad.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: * In 2025 werd er verder ingezet op een integraal veiligheids- en preventiebeleid van de stad Maaseik. In het kader van de aanpak van onveiligheids- en overlastfenomenen worden dan ook diverse initiatieven genomen.*

** Tot op heden werden er in 2025 overlastincidenten geregistreerd voor 14 locaties op het ganse grondgebied. Hiervoor worden acties opgezet en gepaste maatregelen getroffen. Uiteraard blijft overlast enerzijds een subjectief gegeven en vereist anderzijds ook permanente aandacht.*

** Er werden in totaal 3427 GAS- dossiers opgestart, waarvan 86 GAS-overlast dossiers, 1030 dossiers stilstaan en parkeren en 2311 dossiers inzake lichte snelheidsovertredingen.*

** Er werden verdere stappen gezet in de uitrol van het cameraproject. Het cameraproject van de binnenstad Maaseik is thans volledig operationeel. Bijkomend werd ingezet op extra camerabewaking van enkele eigen gebouwen (De Riet, sportzone De Borg en Fuego), dit project werd gegund. Naast de vaste camera's zijn er 3 tijdelijk vaste ('mobiele') camera's operationeel.*

** Voor de bestuurlijke aanpak van georganiseerde criminaliteit kwam het gemeentelijk informatie- en expertisecentrum 3 keer samen en werden er 29 dossiers besproken. Er werden 3 flexacties georganiseerd.*

** De lokale integrale veiligheidscel wordt opgevolgd en kwam 3 keer samen waarbij er 20 casussen werden besproken.*

** Er werden 53 dossiers opgevolgd i.k.v. handhaving omgeving. Het intergemeentelijk samenwerkingsverband inzake handhaving ruimtelijke ordening werd opgestart.*

** Er werd verder geïnvesteerd in algemene preventie.*

** In het kader van de aanpak van intrafamiliaal geweld wordt de samenwerking met het Family Justice Center verdergezet.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	38.166,38	47.194,00	40.520,00
Ontvangsten	114.526,01	84.500,00	35.500,00
Saldo	76.359,63	37.306,00	-5.020,00
Investerings			
Uitgaven	89.166,11	108.648,24	4.600,00
Saldo	-89.166,11	-108.648,24	-4.600,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000031: We pakken onveiligheids- en overlastfenomenen proactief, preventief en repressief aan.

We pakken, binnen de wettelijke bevoegdheden voor een lokaal bestuur, bestaande en nieuwe onveiligheids- en overlastfenomenen proactief, preventief en repressief aan.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: In 2025 werden er tot op heden overlastincidenten geregistreerd voor 14 locaties op het ganse grondgebied.
Er werden verschillende initiatieven genomen om deze overlast aan te pakken waarbij een geïntegreerde en integrale en ook preventieve aanpak wordt vooropgesteld.*

Middels het inzetten van camera's wordt ingezet op preventie van overlast en misdrijven alsook repressief om daders op te sporen ingeval van overlast en/of misdrijven. Het vast cameranetwerk in de binnenstad van Maaseik werd volledig uitgerold en de 3 tijdelijk vaste ('mobiele') camera's worden ingezet op verschillende locaties op het grondgebied voornamelijk om sluikstort te bestrijden.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	36.385,58	43.694,00	38.320,00
Ontvangsten	80.206,01	84.500,00	35.500,00
Saldo	43.820,43	40.806,00	-2.820,00
Investerings			
Uitgaven	89.166,11	104.048,24	0,00
Saldo	-89.166,11	-104.048,24	0,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000089: We zetten (mobiele) camera's in op het publieke domein en in de ondergrondse parkeergarages.

We zetten (mobiele) camera's in op het publieke domein (o.a. het stadscentrum, bedrijventerreinen, publieke gebouwen,...) en in de ondergrondse parkeergarages.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Over de uitvoering van het camerabeleid wordt teruggekoppeld aan de stuurgroep. Hier worden tevens beleidsbeslissingen voorbereid. De stuurgroep kwam samen op 15 april 2025.*

- * Enerzijds is er het vast cameraproject (totaal 48 camera's binnenstad). In 2025 werd het volledig cameraproject binnenstad Maaseik geactiveerd.*
- * Naast de vaste camera's zijn er 3 tijdelijk vaste ('mobiele') camera's operationeel. Deze worden ingezet op verschillende locaties op het grondgebied voornamelijk in de strijd tegen sluikstorten.*
- * Bestaande cameranetwerken zijn aan vernieuwing toe en in functie van nieuwe projecten zijn er ook bijkomende vragen voor cameravoorzieningen, deze zullen voorgelegd worden aan de stuurgroep. In eerste instantie werd prioriteit gegeven aan de vernieuwing van de camera's op de industriezone Jagersborg.*
- * De opdracht voor het plaatsen van camera's aan de eigen gebouwen, De Riet, De Borg (sportpark en sporthal) en Fuego, werd bij collegebeslissing van 16 juni 2025 gegund.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	89.166,11	101.048,24	0,00
Saldo	-89.166,11	-101.048,24	0,00
Financiering			

Totaal niet-prioritaire acties:

10

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	36.385,58	43.694,00	38.320,00
Ontvangsten	80.206,01	84.500,00	35.500,00
Saldo	43.820,43	40.806,00	-2.820,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	3.000,00	0,00
Saldo	0,00	-3.000,00	0,00
Financiering			

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.780,80	3.500,00	2.200,00
Ontvangsten	34.320,00	0,00	0,00
Saldo	32.539,20	-3.500,00	-2.200,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	4.600,00	4.600,00
Saldo	0,00	-4.600,00	-4.600,00
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000006: Inwoners en bezoekers ervaren Maaseik als een mooie, propere stad.

Inwoners en bezoekers ervaren Maaseik als een mooie, propere stad met een duurzame milieukwaliteit

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Stand van zaken actieplannen:*

- * *Bevolking stimuleren om bij te dragen aan een propere leefomgeving en gezond leefmilieu: in uitvoering.*
- * *Instaan voor kwaliteitsvol natuur- en bosbeheer en duurzaam beheer groene ruimte: in uitvoering.*
- * *Aanpakken van overlast m.b.t. de openbare reinheid: in uitvoering.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.582.220,25	1.687.355,00	1.818.405,00
Ontvangsten	1.895.223,05	1.814.326,00	1.713.991,00
Saldo	313.002,80	126.971,00	-104.414,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	0,00	100.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	50.000,00
Saldo	0,00	0,00	-50.000,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000032: We stimuleren de bevolking om bij te dragen aan een propere leefomgeving en een gezond leefmilieu.

Maaseik creëert een breed draagvlak bij de bevolking om met behulp van een duurzame levensstijl bij te dragen aan een propere leefomgeving en een gezond leefmilieu.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Stand van zaken acties:*

** Sinds 2021 maakt Maaseik deel uit van Optimo.*

** De stad en de kringloopwinkel hebben sinds 2021 een actie met spaarpunten. De actie liep af eind 2024 maar werd vernieuwd in 2025. De overeenkomst loopt nu telkens voor 1 jaar, met automatisch stilzwijgende verlenging, tenzij één van de partijen aangeeft de overeenkomst stop te willen zetten.*

** Inwoners sensibiliseren over milieuthema's: in uitvoering (posts op sociale media, MAzine, website).*

** Sensibilisering inwoners door een vaste huisstijl "Proper Maaseik". Via MAzine zijn affiches rondgestuurd.*

** Toetsen acties van de organisatie aan doelstellingen Klimaatplan 2030 af: verschillende acties zijn in uitvoering, andere in voorbereiding.*

** Handhaving zwerfvuil door het aanstellen van gewestelijke vaststellers.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.473.651,85	1.509.786,00	1.410.955,00
Ontvangsten	1.720.029,86	1.729.332,00	1.584.991,00
Saldo	246.378,01	219.546,00	174.036,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: AC000117: We sensibiliseren de inwoners over diverse milieuthema's.

12

We sensibiliseren de inwoners over milieuthema's, o.a. groene energie, hemel- en grondwater, zwerfvuil, 'keer voor je eigen deur'...

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Onder deze actie valt een gedeelte reguliere werking, o.a. opruimen zwerfvuil en slukstorten, inzameling en afvoer veegvuil, huur container Bioterra/Sita, e.d.*
Hiernaast zijn er ook een aantal specifieke projecten/maatregelen:
** Premies voor buiten gebruik stellen van stookolietanks, in 2025 werden er 14 subsidieaanvragen goedgekeurd.*
** Spaarkaart Kringloopwinkel: per aankoopstempel van 5 euro bij de kringwinkel krijgt de klant een stempel.*
Zodra de kaart vol is heeft de klant recht op 10 euro korting. De stad ondersteunt hierin. Actie loopt goed daar we zien dat er jaarlijks meer en meer spaarkaarten worden binnengebracht. In 2025 werden er 234 volle spaarkaarten binnengebracht door kringwinkel Maasland.
** "Operatie Proper" is voor het 3de jaar op rij lopende. Scholen of verenigingen kunnen een actieplan indienen rond afval, dat de stad opvolgt tijdens het schooljaar. Keurt de stad op het einde van het schooljaar de rapportering van de school goed, dan krijgt deze een vergoeding (uitbetaald door Mooimakers). Voor elk goedgekeurd actieplan krijgt de stad zelf 250 euro (ook via Mooimakers) als compensatie voor de ondersteuning. Voor schooljaar 2024-2025 waren er twee scholen ingeschreven, zij hebben hun actieplannen ook correct uitgevoerd en hebben hun beloning ontvangen.*
** Artikels over diverse milieuzaken worden wekelijks gepost via de socials of in MAzine (verschuiving afvalophaling, week van de bij, week van de afvalophaler, ...)*
** Uitwerking algemene huisstijl (Proper Maaseik) om alle sensibiliseringscampagnes rond afval herkenbaar onder één titel te houden.*
** Er wordt sterk ingezet op het verminderen van sigarettenpeuken in het straatbeeld via een sigarettenpeukencampagne op social media en onze mooimakers kunnen affiches verkrijgen waarmee ze rond kunnen gaan bij winkels om de affiches daar op te hangen (met de nodige toestemming). In december 2022 is er ook een bestelling zak-asbakjes geplaatst. OVAM-handhavers die iemand zich op een correcte manier zien ontdoen van een sigarettenpeuk, zullen deze persoon belonen met een zak-asbakje.*
** Jaarlijkse deelname zwerfvuillactie Limburg.net i.s.m. gemeentebesturen 'straat.net 2025' heeft plaatsgevonden op 14, 15 en 16 maart waaraan circa 600 mensen hebben deelgenomen en er werden circa 245 km opgeruimd.*
** We kunnen opnieuw beroep doen op de OVAM-handhavers, het project heeft een permanent karakter gekregen binnen OVAM. Een overzicht van het aantal interventies in 2025 werd nog niet ontvangen.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	48.139,43	77.425,00	117.695,00
Ontvangsten	31.397,50	36.975,00	40.500,00
Saldo	-16.741,93	-40.450,00	-77.195,00
Investerings			
Financiering			

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.425.512,42	1.432.361,00	1.293.260,00
Ontvangsten	1.688.632,36	1.692.357,00	1.544.491,00
Saldo	263.119,94	259.996,00	251.231,00
Investerings			
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000036: We staan in voor kwaliteitsvol natuur- en bosbeheer en duurzaam beheer van open groene ruimte.

Maaseik draagt zorg voor een kwaliteitsvol natuur- en bosbeheer en duurzaam beheer van open groene ruimte

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: * Samentuin De Woeler werd opgestart. Het huishoudelijke reglement en de huurovereenkomst werden goedgekeurd op de GR van 27/05/2024. De officiële opening heeft plaatsgevonden op 7 juni 2025.*

**Actie met alle Maaslandse gemeenten en de imkersbond om lokvallen aan te bieden aan inwoners voor het vangen van de Aziatische Hoornaar wordt verdergezet. Er heeft opnieuw een infomoment plaatsgevonden. Ook de samenwerking rond het informeren en sensibiliseren van de bevolking over de bestrijding van de AH (info website aangepast + inwoners die een lokval hebben afgehaald worden verder geïnformeerd) wordt verdergezet. Stad Maaseik zal ook de kosten voor verwijdering van de nesten van de AH op zich nemen. Alle reeds verdeelde lokvallen werden gedigitaliseerd in GIS.*

** Ondersteunen project Duinengordel: in uitvoering.*

** Sensibiliseren land- en tuinbouwers m.b.t. duurzame landbouw.*

** Project Stroomdal Bosbeek wordt verder uitgewerkt. Infomoment en terugkoppelingsmoment met de bewoners van Opoeteren heeft plaatsgevonden. Omgevingsvergunningsaanvraag voor dit project wordt ingediend.*

** Er zijn geen bijkomende bloemenweides ingezaaid maar de bloemenweides van vorig jaar zijn behouden.*

** Stad Maaseik heeft haar goedkeuring gegeven om het technische beheer van de openbare bossen in eigen beheer te houden en niet over te dragen aan het ANB. Technisch beheer van de openbare bossen wordt momenteel uitgevoerd door de Bosgroep Limburg.*

**Milieudienst is bezig met het uitwerken van de gunning voor de opmaak van een natuurbeheerplan voor alle openbare bossen van de Stad Maaseik.*

** Voor het Beesbos heeft de stad Maaseik een beheersovereenkomst opgesteld met Limburgs Landschap.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	54.479,24	96.569,00	207.450,00
Ontvangsten	173.379,65	82.994,00	119.000,00
Saldo	118.900,41	-13.575,00	-88.450,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	0,00	100.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	50.000,00
Saldo	0,00	0,00	-50.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000127: We ontwikkelen een plan voor het ontharden en vergroenen van parkeerplaatsen en speelterreinen. ¹⁴

We ontwikkelen een plan voor het ontharden en vergroenen van parkeerplaatsen en speelterreinen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: * In het kader van het project Stroomdal Bosbeek werd overleg gevoerd met RLKM en werd vanuit het Vlaams departement omgeving een subsidie toegekend voor enkele projecten inzake ontharden / vergroenen/verkeersluw maken van bepaalde zones gelegen aan de Bosbeek. Voor het deelproject 'ontharden/vergroenen dorpscentrum Opoeteren is er een participatietraject doorlopen. Project is opgesplitst in 2 fasen om het grootste gedeelte van het project uitgevoerd te krijgen voor de deadline. Omgevingsvergunningsaanvraag wordt momenteel ingediend;*
** De sloop van het oud-ziekenhuis en oud rusthuis is uitgevoerd. De site is aanzienlijk onthardt, er zal nog extra vergroening aangebracht worden (parkzone).*
** Het project inzake vergroening en ontharding in de omgeving van het Scholtisplein/sportzone de Borg is in uitvoering (hangt ook samen met het project van de watertoegangspoort). Oude gemeentehuis is gesloopt en de uitbreiding van het CC Neeroeteren met nieuwe kinderopvang is klaar. De omgevingsaanleg is in uitvoering.*
** De voetbalkantine in Wurfeld werd gesloopt en er wordt een waterbezinkingsbekken voorzien voor werken aan de Kapelweg. * Er werd een subsidiereglement goedgekeurd voor vergroening en ontharding van schoolterreinen.*
** Er is een vergroeningspremie waarbij inwoners tot maximum € 150 kunnen terugkrijgen na de aankoop van klimaatplanten. De premie werd 4x aangevraagd in 2025.*
** Er werden compostbakken (1 per school) ter beschikking gesteld van lagere scholen. Er werden 8 compostbakken aangevraagd en geleverd.*

Prioritaire actie: AC000129: We stimuleren en ondersteunen de adoptie van perkjes en rotondes door particulieren en bedrijven.

We stimuleren en ondersteunen de adoptie van perkjes en rotondes door particulieren en bedrijven.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: * Op 21 februari 2022 werd door de gemeenteraad het reglement rond peter- en meterschap ter adoptie van perken en plantsoenen goedgekeurd. Inwoners kunnen via de website van de stad een aanvraag indienen. Dit is een project dat opgestart is vanuit de dienst werken en aanvragen en verwerking ervan zit ook bij dienst werken.*

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	54.479,24	96.569,00	207.450,00
Ontvangsten	173.379,65	82.994,00	119.000,00
Saldo	118.900,41	-13.575,00	-88.450,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	0,00	100.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	50.000,00
Saldo	0,00	0,00	-50.000,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000065: Maaseik pakt overlast m.b.t. de openbare reinheid aan.

Maaseik pakt overlast m.b.t. de openbare reinheid aan.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Stand van zaken acties:*

** Er is een lopende gunning voor rattenbestrijding. Er werd dit jaar geen gunning opgestart voor preventieve/curatieve bestrijding eikenprocessierups wegens geen meldingen van overlast.*

** Overeenkomst met dierenasiel Genk voor zwurfkatten blijft verder uitgevoerd worden. Een aantal vrijwilligers gaan de vzw DINO verder zetten waardoor de werking gewoon kan verder lopen.*

** Aanpak maatschappelijke overlast veroorzaakt door onaangepast gedrag (bv. zwurfvuil) via milieuhandhaving. Gewestelijke handhavers (OVAM) zijn aangesteld. Sluikstorten wordt opgeruimd, daders (indien gekend) ontvangen een gasboete.*

** Mobiele camera's worden ingezet in de strijd tegen sluikstorten.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	54.089,16	81.000,00	200.000,00
Ontvangsten	1.813,54	2.000,00	10.000,00
Saldo	-52.275,62	-79.000,00	-190.000,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: AC000130: We bestrijden de overlast veroorzaakt door duiven, ratten, zwurfkatten, eikenprocessierups,...

We bestrijden de overlast veroorzaakt door duiven, ratten, zwurfkatten, eikenprocessierups,...

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: * In 2025 is er geen preventieve noch curatieve bestrijding uitgevoerd tegen de eikenprocessierups daar we geen meldingen hebben ontvangen.*

** Gunning rattenbestrijding loopt verder.*

** De overeenkomst met Watering Grootbroek voor de rattenbestrijding binnen hun gebied loopt ook verder.*

** Sterilisatie zwurfkatten via dierenasiel Genk wordt voortgezet.*

** vzw DINO is overgenomen door enkele vrijwilligers en de werking wordt verdergezet. De gemeenten die beroep doen op vzw DINO gaan samen bekijken met de provincie Limburg om te investeren in het dierenasiel zodat de vzw zich enkel dient bezig te houden met de werking zelf en de gemeentes zelf meer zekerheid hebben.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	51.088,08	66.000,00	150.000,00
Ontvangsten	0,00	0,00	8.500,00
Saldo	-51.088,08	-66.000,00	-141.500,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: AC000131: We pakken overlast zoals bv. zwerfvuil veroorzaakt door onaangepast gedrag aan via milieuhandhaving.

We pakken maatschappelijke overlast (zoals bv. zwerfvuil) veroorzaakt door onaangepast gedrag aan via milieuhandhaving.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Sluikstorten en zwerfvuil worden aangepakt aan de hand van GAS-reglementering en extra sensibilisering.
Voor 2025 werden er in totaal 61 GAS-PV's opgemaakt voor opruiming afkomstig van sluikstort.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	3.001,08	15.000,00	50.000,00
Ontvangsten	1.813,54	2.000,00	1.500,00
Saldo	-1.187,54	-13.000,00	-48.500,00
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire acties

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000015: Maaseik is een toonaangevende middenstandstad.

Maaseik is een toonaangevende middenstandstad met een bovenlokale centrumfunctie en een ondernemersvriendelijk klimaat.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	224.498,25	237.500,00	230.500,00
Ontvangsten	83.082,35	89.400,00	114.170,00
Saldo	-141.415,90	-148.100,00	-116.330,00
Investerings			
Uitgaven	41.548,90	56.050,00	50.000,00
Ontvangsten	9.680,00	0,00	0,00
Saldo	-31.868,90	-56.050,00	-50.000,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000068: We creëren een ondernemersvriendelijk klimaat.

We creëren een ondernemersvriendelijk klimaat.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Ontvangsten	27.791,00	30.000,00	40.770,00
Saldo	27.791,00	30.000,00	40.770,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: AC000173: We evalueren de belastingen van toepassing op ondernemers en schaffen ze af of sturen ze bij. ¹⁷

We evalueren de belastingen van toepassing op ondernemers en schaffen ze af of sturen ze bij.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2020

Prioritaire actie: AC000174: We zetten actief in op de revitalisering van onze bedrijventerreinen.

We zetten actief in op de revitalisering van onze bedrijventerreinen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Er wordt op regelmatige basis overleg gevoerd met vzw OJM om gezamenlijk gedragen ideeën en initiatieven te ontwikkelen.*

Prioritaire actie: AC000308: We implementeren het EFRO-project digitalisering voor ondernemers.

We implementeren het EFRO-project digitalisering voor ondernemers.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Niet relevant: Het college van burgemeester en schepenen besliste niet langer door te gaan met EFRO aangezien de subsidievoorwaarden gewijzigd werden.*

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Ontvangsten	27.791,00	30.000,00	40.770,00
Saldo	27.791,00	30.000,00	40.770,00
Investerings			
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000054: We ondersteunen detailhandel en horeca, maximaliseren onze centrumfunctie en pakken leegstand aan.

We nemen kwaliteitsvolle en haalbare initiatieven om de detailhandel en horeca te ondersteunen, de bovenlokale centrumfunctie te maximaliseren en de groeiende leegstand terug te dringen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	92.010,59	110.500,00	108.500,00
Ontvangsten	11.094,45	15.000,00	25.000,00
Saldo	-80.916,14	-95.500,00	-83.500,00
Investerings			
Uitgaven	41.548,90	56.050,00	50.000,00
Ontvangsten	9.680,00	0,00	0,00
Saldo	-31.868,90	-56.050,00	-50.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000189: We ontwikkelen en realiseren een Strategisch Commercieel Plan Binnenstad Maaseik.

18

We ontwikkelen en realiseren een Strategisch Commercieel Plan Binnenstad Maaseik.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: We hebben de voorbije maanden onderstaande acties ondernomen in de binnenstad:*

- Eindejaarsactie
- Huis van de Kerstman
- Winteractiviteiten in het centrum
- Een leegstaand pand op de Bosstraat werd bestickerd in het kader van citymarketing

Eerste stappen werden gezet ter voorbereiding van het participatietraject binnenstad.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	92.010,59	110.500,00	108.500,00
Ontvangsten	11.094,45	15.000,00	25.000,00
Saldo	-80.916,14	-95.500,00	-83.500,00
Investerings			
Uitgaven	22.188,90	36.050,00	50.000,00
Saldo	-22.188,90	-36.050,00	-50.000,00
Financiering			

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	19.360,00	20.000,00	0,00
Ontvangsten	9.680,00	0,00	0,00
Saldo	-9.680,00	-20.000,00	0,00
Financiering			

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	132.487,66	127.000,00	122.000,00
Ontvangsten	44.196,90	44.400,00	48.400,00
Saldo	-88.290,76	-82.600,00	-73.600,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000020: In Maaseik leven alle inwoners harmonieus samen.

In Maaseik leven alle inwoners harmonieus samen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: De Van Eycktuin kreeg een positief advies van Erfgoed. Einde december werd de omgevingsvergunning definitief aangevraagd. Mits goedkeuring kan de Van Eycktuin aangelegd worden in het voorjaar van 2026.*
De vlonder in Aldeneik werd geplaatst einde juni. We merken dat deze nieuwe ontmoetingsplaats regelmatig bezocht wordt door zowel buurtbewoners als jongeren.
8 buurten deden een aanvraag voor een tussenkomst in de onkosten voor hun buurtactiviteit.
1 speeltraat werd ingericht in 2025.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	48.159,78	101.220,00	29.400,00
Ontvangsten	42.132,40	122.950,00	61.750,00
Saldo	-6.027,38	21.730,00	32.350,00
Investerings			
Uitgaven	15.613,16	59.755,30	50.000,00
Saldo	-15.613,16	-59.755,30	-50.000,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000064: We voeren een horizontaal en inclusief lokaal integratie- en diversiteitsbeleid.

We voeren een horizontaal en inclusief lokaal integratie- en diversiteitsbeleid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: * De ontmoetingsavonden voor de doelgroepjongeren in Fuego vinden op woensdagavond plaats. Bijkomend worden er ook activiteiten georganiseerd op maandag- en donderdagavond in de Unit op Gasthuisveld.*
** Het "Opboksen" blijft nog steeds rekenen op een vaste groep van deelnemers. Regelmatig sluiten nieuwe deelnemers aan.*
** De erkenningsaanvraag voor "El Hedaya" werd positief geadviseerd vanuit de gemeente. Met het moskeebestuur werd er twee keer een overleg georganiseerd.*
** Het platform Samenleven is in november samengekomen met als gastspreker Heremans Karina.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	35.879,77	80.500,00	8.500,00
Ontvangsten	41.852,40	122.700,00	61.500,00
Saldo	5.972,63	42.200,00	53.000,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: AC000251: We ontplooiën initiatieven om radicalisering, extremisme en polarisering te voorkomen.

We ontplooiën socioculturele en educatieve activiteiten om radicalisering, extremisme en polarisering te voorkomen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: * De erkenningsaanvraag voor de geloofsgemeenschap vzw El Hidayah werd positief geadviseerd door de gemeenteraad. De hogere overheid heeft nog steeds geen beslissing genomen over de erkenning.*

Met het moskeebestuur werden er twee overlegmomenten georganiseerd. Een waarbij er een kennismaking was met de werking van de moskee, bij een tweede overlegmoment werden de kerkschatten van Maaseik bezocht..

** De activiteiten voor doelgroepjongeren worden nog steeds georganiseerd op dinsdag en woensdagavond. Zowel bij de jeugdhuisactiviteiten en het Opboksen nemen nieuwe jongeren deel. Op maandag en donderdagavond vinden er activiteiten plaats in de Unit op Gasthuisveld.*

** De toelage van ABB Vlaanderen i.k.v. radicalisering en polarisering zal hoofdzakelijk gebruikt worden om een tweede Outreachend jongerenwerker aan te werven. Vanaf september werd er een overeenkomst afgesloten met "Aktos" die een medewerker voltijds ter beschikking stellen aan Maaseik. Hij richt zich vooral op de hangjongeren tussen de leeftijd van 14 tot 18 jaar. Naast het outreachend werken worden er activiteiten opgezet op dinsdagavond en woensdagmiddag.*

** Vanuit de vrouwenwerking werd er een jaarprogramma opgesteld om maandelijks een activiteit te organiseren voor vrouwen. Op deze manier wil men vrouwen vanuit verschillende culturen samenbrengen om elkaar beter te leren kennen.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	35.879,77	80.500,00	8.500,00
Ontvangsten	41.852,40	122.700,00	61.500,00
Saldo	5.972,63	42.200,00	53.000,00
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire acties

Prioritair actieplan: AP000061: We versterken de leefbaarheid en sociale cohesie in wijken en buurten.

We versterken de leefbaarheid en sociale cohesie in wijken en buurten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: * De omgevingsvergunning werd aangevraagd voor de Van Eycktuin.
* De vlonder voor op de rustplek in Aldeneik werd inde juni feestelijk geopend.
* I.k.v. buurtbemiddeling zijn er de afgelopen jaar 20 buurtbemiddelingen geweest.
* Een Speelstraten werd aangevraagd.
* De verschillende speelpleintjes werden gecontroleerd op hun veiligheid. Ernstige gebreken werden niet vastgesteld.
* De 8 buurten deden een aanvraag voor de betoelaging van hun buurtactiviteit.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	12.280,01	20.720,00	20.900,00
Ontvangsten	280,00	250,00	250,00
Saldo	-12.000,01	-20.470,00	-20.650,00
Investerings			
Uitgaven	15.613,16	59.755,30	50.000,00
Saldo	-15.613,16	-59.755,30	-50.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000249: We creëren creatieve, groene en veilige speel- en hangplekken voor kinderen en jongeren.

We creëren creatieve, groene en veilige speel- en hangplekken voor kinderen en jongeren in wijken en buurten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: De verschillende speelpleintjes werden gecontroleerd op hun veiligheid.
Gevaarlijke situaties werden opgelost.
Voor de Van Eycktuin werd op het einde van 2025 de omgevingsvergunning aangevraagd en kan de realisatie van de tuin in 2026 uitgevoerd worden.
De ontmoetingsplaats in Aldeneik werd gerealiseerd.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	2.514,92	7.000,00	7.000,00
Saldo	-2.514,92	-7.000,00	-7.000,00
Investerings			
Uitgaven	15.613,16	59.755,30	50.000,00
Saldo	-15.613,16	-59.755,30	-50.000,00
Financiering			

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	9.765,09	13.720,00	13.900,00
Ontvangsten	280,00	250,00	250,00
Saldo	-9.485,09	-13.470,00	-13.650,00
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000022: Maaseik zet maximaal in op de bestrijding van kinderarmoede

Maaseik zet maximaal in op de bestrijding van kinderarmoede

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: We ontwikkelen en ondersteunen in Maaseik initiatieven die gericht zijn op de aanpak van kinderarmoede. In 2025 werden een aantal zeer concrete projecten gerealiseerd nl. huiswerkbegeleiding op 4 locaties in Maaseik, Neeroeteren en Opoeteren; gratis schaatsen op 2 namiddagen tijdens de kerstvakantie; gedurende 8 weken in januari, februari en december gratis groentesoep voor alle leerlingen van de Maaseikse basisscholen tussen 6 en 12 jaar en de deelnemers van BKO Robbedoes en 2 gratis menstruatieonderbroeken voor alle meisjes op de secundaire scholen in Maaseik en meisjes van de 3e graad in het basisonderwijs.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	110.131,30	116.229,01	114.343,00
Ontvangsten	-2.254,00	0,00	0,00
Saldo	-112.385,30	-116.229,01	-114.343,00
Investerings			
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000063: We bestrijden kinderarmoede zowel preventief als curatief in samenwerking met lokale actoren.

We bestrijden kinderarmoede in al zijn dimensies, zowel preventief als curatief, in samenwerking met andere lokale actoren

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: Verschillende diensten van Stad en OCMW Maaseik werken samen aan projecten ter vermindering van kinderarmoede. De kinderarmoedecoördinator, maatschappelijk werkers van het OCMW en de vrijetijdsdiensten (zoals bibliotheek, cultuurcentrum, BKO, jeugd- en sportdienst) en basisscholen spelen een cruciale rol om preventief en curatief kinderarmoede te verminderen.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	110.131,30	116.229,01	114.343,00
Ontvangsten	-2.254,00	0,00	0,00
Saldo	-112.385,30	-116.229,01	-114.343,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: AC000158: We ontwikkelen en ondersteunen initiatieven die gericht zijn op de aanpak van kinderarmoede

We ontwikkelen en ondersteunen initiatieven die gericht zijn op de aanpak van kinderarmoede

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: * Het project Soep op scholen liep 8 weken in 2025 in alle basisscholen én de 3 locaties van BKO Robbedoes. Kinderen, ouders en BKO Robbedoes waren zeer positief.*
** Het project Goed GeRegeld deel 2 werd uitgerold. Ieder meisje op een secundaire school in Maaseik kreeg gratis 2 menstruatieonderbroeken. Het project werd in het najaar van 2025, op vraag van directies, uitgebreid naar de basisscholen. Ieder meisje van de 3de graad van elke basisschool kreeg 2 menstruatieonderbroeken. Dit initiatief werd gerealiseerd i.s.m. Moi et Marie en Limburg.Net*
** Thuiscompagnie: er werd dit jaar geen tussenkomst verleend in de kosten van thuiscompagnie. Er is enkel een kost betaald van een vergeten factuur die in 2024 moest betaald worden.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	110.131,30	116.229,01	114.343,00
Ontvangsten	-2.254,00	0,00	0,00
Saldo	-112.385,30	-116.229,01	-114.343,00
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire acties

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000018: Maaseik biedt kwaliteitsvolle en betaalbare kinderopvang aan.

Ouders uit de regio kunnen beroep doen op kwaliteitsvolle betaalbare opvang voor kinderen van 0 tot 12 jaar.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Het afgelopen jaar werd er verder ingezet op kwalitatieve en betaalbare kinderopvang in Maaseik. De druk op de sector blijft toenemen en dat is ook voelbaar in Maaseik. Ouders met opvangnoden kunnen niet meer meteen geholpen worden. Om aan de opvangvragen voor baby's en peuters meer tegemoet te komen, is er een bijkomende opvangvoorziening in Neeroeteren gebouwd en vanaf 26 mei in gebruik genomen. Er vond een overlegmoment plaats met het Lokaal Loket Kinderopvang plaats om het aanbod van de verschillende voorzieningen op mekaar af te stemmen. Om het huidige aantal kinderen buitenschools te kunnen blijven opvangen in de deelgemeente Maaseik werden verbeterpunten aan de infrastructuur opgesteld met de bedoeling om volgend jaar deze werken uit te voeren. De buitenschoolse kinderopvang in de deelgemeente Neeroeteren werd gehuisvest in een nieuwe locatie. Om het aanbod buitenschoolse kinderopvang te kunnen blijven garanderen werd verder gezocht naar mogelijkheden tot samenwerkingen met andere interne en externe diensten in het kader van het Decreet BOA. Er is steeds oog voor de kwaliteit en aan de hand van evaluaties wordt de werking steeds bijgestuurd.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	30.802,63	17.760,00	5.155,00
Ontvangsten	274.714,21	17.758,37	5.153,37
Saldo	243.911,58	-1,63	-1,63
Investerings			
Uitgaven	1.921.314,97	2.205.274,77	3.123.000,00
Ontvangsten	0,00	66.334,67	0,00
Saldo	-1.921.314,97	-2.138.940,10	-3.123.000,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000069: We bieden kwaliteitsvolle opvang aan in een huiselijke en professionele omgeving.

We bieden kwaliteitsvolle, betaalbare en toegankelijke opvang aan in een huiselijke maar professionele omgeving.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: In de werking van de kinderopvanginitiatieven van de Stad Maaseik zetten we in op een kwaliteitsvolle opvang. De procedures en processen voorheen opgenomen in een kwaliteitshandboek zijn inmiddels gelinkt aan de principes van het Beleidsvoerend Vermogen (BVV) en deze worden aan de hand van zelfevaluatie en richtlijnen van Opgroeien of via de werkgroepen van VVSG telkens bijgestuurd. Kinderen op een professionele manier opvangen staat steeds centraal en door coaching op de werkvloer, het volgen van vorming (Omgaan met kinderen met autisme, Functioneren en evalueren, wachtmomenten in de buitenschoolse kinderopvang, Kijk ik, webinars BVV) en trajecten (Teambegeleiding met impact, Rendez-Vous) bleef dit een aandachtspunt. De opvang van kinderen met een specifieke zorgbehoefte is in stijgende lijn. De dienst blijft zoeken naar mogelijkheden om meer inclusief te werken. Om een aantal kinderen op de drukste opvangdagen in Robbedoes Maaseik de mogelijkheid te bieden in een klein groepje gedurende een uurtje apart bezig te kunnen zijn, maakt de locatie op dinsdag en donderdag gebruik*

Prioritaire actie: AC000169: Onze kinderopvanginitiatieven werken mee aan de strijd tegen kinder(kans)armoede.

Buitenschoolse kinderopvang Robbedoes en groepsopvang Hopsa werken samen met relevante partners in de strijd tegen kinder(kans)armoede.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Onze kinderopvanglocaties vervullen naast een economische en sociale rol ook een pedagogische functie. We zetten dan ook maximaal in op 'Kansen voor kinderen' via allerlei spelvarianten, activiteiten en gebruik van diverse materialen om zo kinderen op zoveel mogelijk vlakken te stimuleren in hun ontwikkeling. Inhoudelijke tussenkomsten van ons personeel of de ondersteuning van de coördinator-pedagogisch coach kunnen in sommige situaties nodig zijn. Het opvangen van kinderen met een specifieke zorgbehoefte (inclusieve opvang) in onze opvangvoorzieningen is zeker een meerwaarde en we trachten deze kinderen ook een opvangplek aan te bieden. De problematieken en de aantallen kinderen blijft echter sterk toenemen waardoor de druk op de opvang vergroot. We blijven zoeken naar mogelijke pistes om met deze evoluties om te gaan. Bij Robbedoes Maaseik werden dit jaar enkele kinderen die meer zorg vragen, op drukke dagen opgevangen in een apart lokaal in het Cultureel Centrum Achter Olmen. Het is echter steeds puzzelen om de nodige medewerkers hiervoor te voorzien.*

In onze werking, zowel binnen de Buitenschoolse Kinderopvang Robbedoes als de groepsopvangen Hopsa, is er voortdurend aandacht voor kinderen uit kansengroepen. Om het opvanggebeuren beter af te stemmen op de noden van bepaalde kinderen werd er samengewerkt met directies en/of zorgcoördinatoren van scholen, met begeleidende diensten (CLB, KPC, OCMW, Jeugdzorg enz). Er werden specifieke afspraken gemaakt rond de aanpak van sommige kinderen en in sommige situaties werden afspraken gemaakt naar aanwezigheden toe.

De dienst participeert aan het overleg 'Kansen voor Kinderen' binnen de eigen organisatie en waar het kan proberen we deel te nemen aan projecten en/of activiteiten. Zo hebben de kinderen van de 3 locaties Robbedoes op woensdagmiddag gedurende enkele periodes dit jaar kunnen genieten van soep via het soepproject kaderend binnen de projecten Kansen voor Kinderen van het OCMW.

Geen niet-prioritaire acties

Prioritair actieplan: AP000078: We voorzien in kwalitatieve infrastructuur voor onze eigen opvanginitiatieven.

We voorzien in kwalitatieve infrastructuur voor onze eigen opvanginitiatieven, conform de richtlijnen van Kind & Gezin.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: De nieuwe infrastructuur Robbedoes Neeroeteren werd vanaf augustus in gebruik genomen. De nieuwe infrastructuur is voorzien van de nieuwste technieken en de inrichting is helemaal afgestemd op het opvangen van kinderen tussen 3 en 12 jaar. Robbedoes Maaseik en Robbedoes Opoeteren werd voorzien van airco om de warmte tijdens de warme zomerdagen het hoofd te kunnen bieden.*

In de nieuwe groepsopvang Hopsa (voor kinderen van 0 tot 3 jaar) in Neeroeteren worden sinds 26 mei kinderen opgevangen in een locatie voorzien van de nieuwste technieken en helemaal afgestemd op deze doelgroep. Daarnaast werden er stappen ondernomen om verbeteringen toe te brengen aan de bestaande infrastructuur: voor Robbedoes Maaseik aanpassing van het sanitaire gedeelte en voor Hopsa Maaseik het aanpakken van de nodige herstellingen aan het dak.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	1.921.314,97	2.205.274,77	3.123.000,00
Ontvangsten	0,00	66.334,67	0,00
Saldo	-1.921.314,97	-2.138.940,10	-3.123.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000259: We onderzoeken mogelijkheden om de infrastructuur van onze kinderopvanginitiatieven te optimaliseren

We onderzoeken de mogelijkheden om de infrastructuur van onze kinderopvanginitiatieven te optimaliseren.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: In 2024 werden door het stadsbestuur enkele algemene afspraken gemaakt met betrekking tot de opvolging van uit te voeren werken aan de gebouwen van de Stad. Voor onze kinderopvanglocaties werden volgende uit te voeren werkzaamheden afgesproken:*

- * de herinrichting/aanpassing infrastructuur van Robbedoes Maaseik*
- * het installeren van airco's in de locaties Robbedoes Maaseik en Opoeteren*
- * het uitvoeren van herstellingswerken aan het dak bij de groepsopvang Hopsa Maaseik.*

Robbedoes Maaseik en Robbedoes Opoeteren werden in de eerste helft van dit jaar voorzien van airco. De voorbereidende stappen (besprekingen met een medewerker van dienst Werken en een architect, het opmaken van een bestek aan de hand van de documenten van de architect en de publicatie voor mogelijk geïnteresseerde aannemers) werden doorlopen. De toewijzing en uitvoering van de werken zal voor 2026 zijn.

Het dossier rond de herstellingswerken aan het dak bij de groepsopvang Hopsa Maaseik dient nog verder opgenomen te worden.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	35.706,33	128.274,52	40.000,00
Saldo	-35.706,33	-128.274,52	-40.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000317: We voorzien in een aangepaste huisvesting voor het CCN, met integratie van de kinderopvang

We voorzien in een aangepaste huisvesting voor het CCN in Neeroeteren, met integratie van de kinderopvang

Van 01/01/2022 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: Voor de realisatie van de nieuwe infrastructuur Hopsa Neeroeteren, opvang voor baby's en peuters, en de nieuwe opvanglocatie Buitenschoolse Kinderopvang Robbedoes Neeroeteren, werd een strakke deadline gehanteerd. De start van de werking van de extra groepsopvang Hopsa Neeroeteren werd van begin mei naar einde mei 2025 verschoven omwille van enkele onvoorziene technische problemen. Na de ontvangst van onze vergunning van het Agentschap Opgroeien en de subsidietoekenning worden sinds 26 mei de kindjes in de nieuwe locatie opgevangen. Het aantal op te vangen kinderen wordt geleidelijk aan opgebouwd tot het vergunde en aantal gesubsidieerde opvangplaatsen (19 opvangplaatsen). De nieuwe infrastructuur van Robbedoes Neeroeteren werd verder afgewerkt en deze is in gebruik sinds augustus 2025.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	1.885.608,64	2.077.000,25	3.083.000,00
Ontvangsten	0,00	66.334,67	0,00
Saldo	-1.885.608,64	-2.010.665,58	-3.083.000,00
Financiering			

Geen niet-prioritaire acties

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	30.802,63	17.760,00	5.155,00
Ontvangsten	274.714,21	17.758,37	5.153,37
Saldo	243.911,58	-1,63	-1,63
Investerings			
Financiering			

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

- BD000014: Maaseik is een stad waar kinderen en jongeren zich thuis voelen.
- BD000023: Maaseik realiseert maximale gezondheids- en welzijns winst voor alle kinderen en jongeren.
- BD000019: Maaseik is een stad waar ouderen en zorgbehoevenden zich thuis voelen.
- BD000027: Als lokaal bestuur nemen een regierol op het vlak van sociaal beleid op (WVG100)
- BD000026: De lokale sociale hulp- en dienstverlening zijn maximaal toegankelijk. (WVG200)
- BD000025: Maaseik draagt bij aan de vermaatschappelijking van de sociale hulp- en dienstverlening. (WVG300)

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	180.932,48	201.502,89	183.561,47
Ontvangsten	81.703,28	77.633,25	77.974,35
Saldo	-99.229,20	-123.869,64	-105.587,12
Investerings			
Uitgaven	10.000,00	10.000,00	5.000,00
Saldo	-10.000,00	-10.000,00	-5.000,00
Financiering			

Prioritaire Beleidsthema:: BELEVEN: Maaseik is een bruisende, moderne stad vol beleving in een gastvrije, inclusieve publieke ruimte.

Maaseik is een bruisende, moderne stad vol beleving in een gastvrije, inclusieve publieke ruimte.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	426.908,05	485.076,00	579.404,00
Ontvangsten	123.408,64	121.961,00	110.286,00
Saldo	-303.499,41	-363.115,00	-469.118,00
Investerings			
Uitgaven	687.004,29	1.349.602,72	8.808.500,00
Ontvangsten	12.500,00	982.000,00	8.080.000,00
Saldo	-674.504,29	-367.602,72	-728.500,00
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000007: Maaseik is een aantrekkelijke belevingsstad met oog voor haar streekgebonden DNA.

Inwoners en toeristen ervaren Maaseik als een aantrekkelijke belevingsstad die inzet op het ontdekken van haar streekgebonden DNA.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: Voor 2025 werden alle promotiekanalen afgehandeld, alsook al een deel de nieuwe mogelijkheden voor 2026 besproken en vastgelegd.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	118.712,80	128.460,00	118.400,00
Ontvangsten	23.988,00	24.760,00	27.800,00
Saldo	-94.724,80	-103.700,00	-90.600,00
Investerings			
Uitgaven	656.506,24	1.319.095,52	8.200.000,00
Ontvangsten	0,00	969.500,00	7.600.000,00
Saldo	-656.506,24	-349.595,52	-600.000,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000034: We zetten in op het belevenisvol ontdekken van onze aantrekkelijke en streekgebonden eigenheid

We zetten in op het belevenisvol ontdekken van onze aantrekkelijke en streekgebonden eigenheid

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Op dit moment worden de bestaande fiets- en wandelpaden (in beheer van RLKM en provincie Limburg) goed onderhouden. Nieuwe fiets- en wandelroutes zullen bij noodwendigheid aangepast of uitgebreid worden en dit in nauw overleg/goedkeuring met/van RLKM en provincie Limburg. In 2023 werd signalisatie van de wandelingen in Aldeneik voor het RPMV vernieuwd. In het NPHK zijn ze ook bezig met de signalisatie te vernieuwen. Op 28 april 2024 werden de nieuwe wandelpaden in de Neeroeteren in Neeroeteren en dit vanaf sporthal De Borg. Deze nieuwe wandelingen kaderen in het project 'Leefbare Wandeldorpen' (leaderdossier) en maken een verbinding vanuit het dorp Neeroeteren naar het natuurgebied 'Den Tösch' en zo verder naar Maaseik en Aldeneik (RPMV).*

Eén van de belangrijkste lopende projecten heeft betrekking op een nieuw te ontwikkelen fiets- en voetgangersbrug. De stad Maaseik wenst in samenwerking met Toerisme Vlaanderen en NPHK een nieuwe toegangspoort uit te bouwen aan de site Eilandje-Bergerven. De eerste fase van het project bestaat eruit om een fysieke verbinding te creëren door de ontwikkeling van een brug voor fietsers en wandelaars tussen enerzijds natuurgebied Bergerven en 't Eilandje anderzijds. Deze fietsbrug zal aansluiten op het bestaande fietsrouten netwerk en de missing link vormen tussen Bergerven, het eilandje, het centrum van Neeroeteren en de verbinding naar GrensPark Kempen~Broek (optimale ontsluiting voor fietsers en wandelaars).

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	118.712,80	128.460,00	118.400,00
Ontvangsten	23.988,00	24.760,00	27.800,00
Saldo	-94.724,80	-103.700,00	-90.600,00
Investerings			
Uitgaven	656.506,24	1.319.095,52	8.200.000,00
Ontvangsten	0,00	969.500,00	7.600.000,00
Saldo	-656.506,24	-349.595,52	-600.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000271: We stimuleren het fiets-en wandeltoerisme via een optimale ontsluiting van de groene ruimte

We stimuleren het fiets-en wandeltoerisme via een optimale ontsluiting van de groene ruimte

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Op dit moment worden de bestaande fiets- en wandelpaden (in beheer van RLKM en provincie Limburg) goed onderhouden. Nieuwe fiets- en wandelroutes zullen bij noodwendigheid aangepast of uitgebreid worden en dit in nauw overleg/goedkeuring met/van RLKM en provincie Limburg.*

** In 2023 werd signalisatie van de wandelingen in Aldeneik voor het RPMV vernieuwd. In het NPHK is men ook bezig met het vernieuwen van de signalisatie.*

** Op 28 april 2024 werden er nieuwe wandelpaden in de Neeroeteren voorzien en dit vanaf sporthal De Borg. Deze nieuwe wandelingen kaderen in het project 'Leefbare Wandeldorpen' (leaderdossier) en maken een verbinding vanuit het dorp Neeroeteren naar het natuurgebied 'Den Tösch' en zo verder naar Maaseik en Aldeneik (RPMV).*

** Eén van de grootste lopende projecten heeft betrekking op een nieuw te ontwikkelen fiets- en voetgangersbrug. De stad Maaseik wenst in samenwerking met Toerisme Vlaanderen en NPHK een nieuwe toegangspoort uit te bouwen aan de site Eilandje-Bergerven. De eerste fase van het project bestaat eruit om een fysieke verbinding te creëren door de ontwikkeling van een brug voor fietsers en wandelaars tussen enerzijds natuurgebied Bergerven en 't Eilandje anderzijds. Deze fietsbrug zal aansluiten op het bestaande fietsroutenetwerk en de missing link vormen tussen Bergerven, het eilandje, het centrum van Neeroeteren en de verbinding naar GrensPark Kempen~Broek (optimale ontsluiting voor fietsers en wandelaars). Er is een studiebureau aangesteld om het ontwerp uit te werken. Zie AC000305. De aanbestedingen zijn momenteel lopende.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	0,00	69.095,52	0,00
Ontvangsten	0,00	32.000,00	0,00
Saldo	0,00	-37.095,52	0,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000305: We onderzoeken de mogelijkheid om een fietsbrug te realiseren vanuit het eilandje in Neeroeteren

We onderzoeken de mogelijkheid om een fietsbrug te realiseren vanuit het eilandje in Neeroeteren naar Bergerven, als nieuwe toegangspoort naar het Nationaal Park.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Dienst omgeving is op dit moment de dienst die dit dossier opvolgt en rapporteert.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	656.506,24	1.250.000,00	8.200.000,00
Ontvangsten	0,00	937.500,00	7.600.000,00
Saldo	-656.506,24	-312.500,00	-600.000,00
Financiering			

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	118.712,80	128.460,00	118.400,00
Ontvangsten	23.988,00	24.760,00	27.800,00
Saldo	-94.724,80	-103.700,00	-90.600,00
Investerings			
Financiering			

Geen niet-prioritaire actieplannen

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000012: Maaseik (her)ontdekt en promoot als belevingsstad haar waardevol historisch erfgoed.

Inwoners en toeristen ervaren Maaseik als een stad die inzet op het belevenisvol (her)ontdekken van haar waardevol historisch erfgoed

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: De Musea Maaseik vervullen een sleutelpositie in de doelstelling van de stad om in te zetten op het belevenisvol (her)ontdekken van haar waardevol historisch erfgoed.*

Aan de hand van uiteenlopende collecties, vertellen de Musea prikkelende verhalen over de eeuwenoude geschiedenis van onze streek.

De oudste privéapotheek van België, unieke archeologische vondsten uit de regio én religieuze schatten uit ons verleden vormen hiervoor de leidraad.

Naast het zorg dragen voor deze bijzondere collecties, streven de Musea er, bovendien, naar aantrekkelijk te zijn én te blijven voor een divers doelpubliek. Daarom zetten ze structureel in op het verbeteren van hun collectiepresentatie – cfr. haalbaarheidsstudie nieuwe museale infrastructuur en opfrissing van de crypte – én het uitrollen van een kwalitatieve publiekswerking. De Musea Maaseik participeren voor dit laatste in landelijke initiatieven met betrekking tot de ontsluiting van cultureel erfgoed en organiseren zelf vernieuwende (educatieve) activiteiten.

Tot slot zetten de Musea zich actief in om hun bereik, zowel via digitale als traditionele media, te vergroten.

Dit zorgt ervoor dat bezoekers hun weg vinden naar Maaseik, draagt bij aan de positieve uitstraling van de stad en leidt tot een bevorderlijke wisselwerking met andere diensten (bv. toerisme).

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	30.498,05	30.507,20	0,00
Ontvangsten	12.500,00	12.500,00	0,00
Saldo	-17.998,05	-18.007,20	0,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000079: We zorgen voor infrastructuur die tegemoetkomt aan de moderne noden van de bezoeker.

We garanderen een optimale verblijfskwaliteit voor de bezoeker dankzij infrastructuur die op duurzame wijze tegemoetkomt aan de moderne noden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: In 2025 zetten de Musea Maaseik zich in om ervoor te zorgen dat de museale infrastructuur aantrekkelijker wordt én aantrekkelijk blijft voor de toerist en de lokale/ regionale bezoeker. In het kader van het nieuwe beleidsplan 2024-2028 werd onderzocht aan welke bezoekersnoden tegemoet kan/moet worden gekomen. Vooral het ontbreken van tentoonstellings- en onthaalfaciliteiten en de ietwat gedateerde collectiepresentatie in de crypte traden hierbij als aandachtspunt op de voorgrond.*

Daarom werden er twee belangrijke stappen genomen:

- 1) een haalbaarheidsstudie voor een nieuwe museale infrastructuur: deze werd recent afgerond en het eindrapport werd opgeleverd.*
- 2) de crypte in de Sint-Catharinakerk onderging een totale vernieuwing: er werd gekozen voor een ware schatkamer-'look' met een nieuw kleurtje, nieuwe verlichting, aangepaste vitrines, en een doordachte scenografie die de waardevolle objecten doet schitteren. Nieuw zijn ook de speciaal ontwikkelde interactieve elementen, multimedia toepassingen en expertenvideo's waarmee de bezoeker het verhaal achter de topstukken in de diepte kan ontdekken. De eigentijdse en relevante presentatie zorgt ervoor dat het museum aansluit bij de behoeften van de hedendaagse museumbezoeker.*

Prioritaire actie: AC000181: We onderzoeken de realisatie van een 'belevingscentrum'.

We onderzoeken de mogelijkheden om een 'belevingscentrum' in te richten rond ons historisch erfgoed en onze toeristische troeven.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: Op het moment van verslaggeving is de haalbaarheidsstudie afgerond en werd het rapport opgeleverd.*

Het studie bureau stelde hierin vast dat scenario 1 (de integratie van beide collecties in de huidige Sint-Catharinakerk te Maaseik) niet haalbaar is. Daarom werd er overgegaan tot het onderzoeken van scenario 2 (de integratie van beide collecties in de huidige Sint-Catharinakerk met een bijgebouw). Deze piste lijkt, in dit stadium van de opdracht, haalbaar en werd verder uitgewerkt door het studie bureau.

Op 19 juni presenteerde het studie bureau opnieuw haar bevindingen aan de voltallige stuurgroep bestaande uit diverse stakeholders. Het archeologisch vooronderzoek en de studie met betrekking tot de Erfgoedbomen werden uitgevoerd en hierin meegenomen. Verdere vervolgstappen na deze initiële haalbaarheidsstudie, worden opgenomen in het nieuwe SMJP.

Geen niet-prioritaire acties

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Investerings			
Uitgaven	30.498,05	30.507,20	0,00
Ontvangsten	12.500,00	12.500,00	0,00
Saldo	-17.998,05	-18.007,20	0,00
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000013: Burgers hebben toegang tot een gevarieerd cultureel aanbod.

De burger heeft niet enkel toegang tot een gevarieerd cultureel aanbod maar voelt zich tevens actief ondersteund bij het organiseren van socioculturele initiatieven.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Stand van zaken actieplannen:*
** voeren van een kwalitatief en duurzaam cultuurbeleid, gericht naar alle lagen van de bevolking: in uitvoering.*
** bieden van een gevarieerd cultureel en educatief aanbod op maat: in uitvoering.*
** ondersteunen van gemeenschapsvormende en cultuureducatieve initiatieven: in uitvoering.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	174.791,87	217.000,00	219.909,00
Ontvangsten	23.060,04	31.304,00	9.305,00
Saldo	-151.731,83	-185.696,00	-210.604,00
Investerings			
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000084: We zorgen voor infrastructuur die tegemoetkomt aan de moderne noden van de bezoeker.

We garanderen een optimale verblijfskwaliteit voor de bezoeker dankzij infrastructuur die op duurzame wijze tegemoetkomt aan de moderne noden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Het cultuurseizoen kon van start gaan in september 2024 in het nieuwe CCAO, de opening van de Bib vond plaats in maart 2025 en de eindoplevering werd voorzien voor augustus 2025 maar dient nog gefinaliseerd te worden.*

Prioritaire actie: AC000182: We voorzien in een aangepaste huisvesting voor het CCAO in Maaseik, met integratie van bibliotheek

We voorzien in een aangepaste huisvesting voor het cultuurcentrum Achterolmen in Maaseik, met integratie van de nieuwe bibliotheek.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: De voorlopige oplevering voor CCAO is intussen achter de rug, een aantal opmerkingen dienen nog te worden voltooid door beide aannemers Fluvius volgt dit verder op. Het nieuwe cultuurseizoen kon in september in het gerenoveerde CCAO van start gaan, ook de cafetaria werd opnieuw geopend. De werkzaamheden aan de Bib liepen vertraging op door waterschade. De bibliotheek werd per 1 maart 2025 geopend. Momenteel lopen er nog proefprojecten Open+ en wordt de eindoplevering voorzien voor eind augustus 2025 maar moet nog volgen.*

Prioritaire actie: AC000316: We voorzien in een aangepaste huisvesting voor het CCN, met integratie van de kinderopvang

We voorzien in een aangepaste huisvesting voor het CCN in Neeroeteren, met integratie van de kinderopvang

Van 01/01/2022 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: In de loop van mei 2025 heeft Hopsa Neeroeteren haar intrek genomen in de nieuwbouw aan het Scholtisplein. Enkele maanden later opende Robbedoes er de deuren. Intussen werd er verder gewerkt aan de plannen voor de renovatie van het CCN en omgeving. Deze bevinden zich al in een vergevorderde fase. Bovendien werd geopteerd om sterk in te zetten op toekomstgerichte energievoorzieningen (HVAC), hiertoe werd een Efro subsidie aangevraagd en ook toegekend.*

Geen niet-prioritaire acties

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	174.791,87	217.000,00	219.909,00
Ontvangsten	23.060,04	31.304,00	9.305,00
Saldo	-151.731,83	-185.696,00	-210.604,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000010: De bibliotheek is een inclusieve, inspirerende, innovatieve ontmoetingsplek annex leercentrum.

De bibliotheek is een inclusieve, inspirerende, innovatieve ontmoetingsplek annex leercentrum.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: De bibliotheek versterkt in 2025 verder haar positie als laagdrempelige, dynamische en toekomstgerichte ontmoetingsplek voor alle inwoners en bezoekers. Het ruime aanbod aan ontspannings-, educatieve en inspirerende activiteiten bereikt een steeds breder publiek en bevordert de actieve participatie van diverse doelgroepen.*

De collectie wordt zorgvuldig opgebouwd en blijvend afgestemd op de behoeften van lezers van alle leeftijden. Daarnaast groeit het aanbod aan leesbevorderende en cultuureducatieve initiatieven, wat de bibliotheek verder verankert als een stimulerende leeromgeving.

De aanwezigheid van moderne infrastructuur en innovatieve technologieën ondersteunt zowel recreatief gebruik als formele en informele leerprocessen. De uitbouw van het digipunt en de continue aandacht voor digitale geletterdheid en mediawijsheid zorgen ervoor dat ook kwetsbare burgers actief ondersteund worden in hun digitale ontwikkeling. Door persoonlijke begeleiding, toegankelijke workshops en de integratie van digitale tools wordt de bibliotheek steeds sterker erkend als een eigentijds leercentrum. In 2025 zet de bibliotheek zo opnieuw een duidelijke stap richting haar ambitie om een inclusieve, inspirerende en innovatieve publieke ruimte te zijn waar ontmoeting, ontspanning en ontwikkeling hand in hand gaan.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	10.484,34	7.971,00	109.450,00
Ontvangsten	14.132,26	2.146,00	16.000,00
Saldo	3.647,92	-5.825,00	-93.450,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	0,00	8.500,00
Ontvangsten	0,00	0,00	480.000,00
Saldo	0,00	0,00	471.500,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000071: We zorgen voor infrastructuur die tegemoetkomt aan de moderne noden van de bezoeker.

We garanderen een optimale verblijfskwaliteit voor de bezoeker dankzij infrastructuur die op duurzame wijze tegemoetkomt aan de moderne noden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: In 2025 werd de nieuwe bibliotheek aan de Van Eycklaan volledig in gebruik genomen, als onderdeel van het vernieuwde Cultuurcentrum Achterolmen. De opening op 1 maart vormde een belangrijk kantelmoment voor de bibliotheekwerking: het gebouw biedt zowel ruimtelijke kwaliteit als functionele flexibiliteit, waardoor bezoekers op een eigentijdse en comfortabele manier gebruik kunnen maken van alle diensten.*

De eerste maanden na de opening bevestigen dat de infrastructuur sterk aansluit bij de verwachtingen van het publiek. Het lichte, ruime gebouw, de logische indeling, de vele zit- en studeerplekken en het hedendaagse meubilair zorgen ervoor dat bezoekers niet enkel komen lenen, maar ook steeds vaker blijven om te lezen, te werken, te studeren of elkaar te ontmoeten. De bibliotheek wordt hiermee duidelijk meer dan een uitleenpunt: ze is uitgegroeid tot een aantrekkelijke verblijfsplek.

Bij het ontwerp en de inrichting werd veel aandacht besteed aan toegankelijkheid, duurzaamheid, kindvriendelijkheid en digitale ondersteuning. Deze elementen vormen samen een toekomstgerichte infrastructuur die meegroeit met de noden van de gemeenschap. Tegelijkertijd bracht de nieuwe indeling van de collecties aan het licht dat bijkomende infrastructurele investeringen nodig zijn in de komende jaren, vooral binnen het gebruikte modulaire systeem, om de werking verder te optimaliseren.

De integratie van de bibliotheek in het cultuurcentrum creëert nieuwe mogelijkheden voor samenwerking, synergie en publiekswerking. Door de fysieke nabijheid ontstaat er een sterker gedeeld cultureel aanbod, wat zowel de bibliotheek als CC Achterolmen versterkt als centrale ontmoetingsplek in de stad.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	2.268,75	2.269,00	0,00
Saldo	-2.268,75	-2.269,00	0,00
Investerings			
Ontvangsten	0,00	0,00	480.000,00
Saldo	0,00	0,00	480.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000180: We voorzien in een aangepaste huisvesting voor het CCAO in Maaseik, met integratie van bibliotheek

We voorzien in een aangepaste huisvesting voor het cultuurcentrum Achterolmen in Maaseik, met integratie van de nieuwe bibliotheek.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: In 2025 bevestigde de nieuwe huisvesting van de bibliotheek haar meerwaarde voor zowel bezoekers als medewerkers. Sinds de opening op 1 maart heeft het gebouw bewezen perfect afgestemd te zijn op de hedendaagse noden van een moderne bibliotheekwerking. De ruime, lichte en flexibele inrichting ondersteunt lezen, studeren, werken en ontmoeting op een natuurlijke manier. Het verblijfskarakter van de bibliotheek is hierdoor duidelijk versterkt: bezoekers blijven langer, maken actief gebruik van zit- en werkplekken en ervaren de bib als een open, aangename publieke ruimte. De integratie in het vernieuwde Cultuurcentrum Achterolmen biedt bovendien nieuwe kansen voor samenwerking, publiekswerking en kruisbestuiving tussen verschillende doelgroepen. Door de fysieke nabijheid kunnen er spontaan nieuwe verbindingen tussen bibliotheek, cultuur, educatie en gemeenschapsactiviteiten ontstaan. Deze gedeelde infrastructuur vormt zo een solide basis voor een toekomstgerichte en inclusieve werking. Er blijft wel aandacht nodig voor enkele technische restpunten. De gemeenschappelijke lift van de bibliotheek en het cultuurcentrum vraagt een aanpassing door de leverancier, omdat momenteel beide uitgangen gelijktijdig bruikbaar zijn. Dit vormt vooral tijdens de onbemande openingsuren een potentieel beveiligingsrisico. Het dossier voor deze aanpassing is opgestart.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	2.268,75	2.269,00	0,00
Saldo	-2.268,75	-2.269,00	0,00
Investerings			
Ontvangsten	0,00	0,00	480.000,00
Saldo	0,00	0,00	480.000,00
Financiering			

Geen niet-prioritaire acties

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	8.215,59	5.702,00	109.450,00
Ontvangsten	14.132,26	2.146,00	16.000,00
Saldo	5.916,67	-3.556,00	-93.450,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	0,00	8.500,00
Saldo	0,00	0,00	-8.500,00
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000016: Maaseik profileert zich als een sportieve stad met een brede waaier aan sportmogelijkheden.

Maaseik profileert zich als een sportieve stad met een brede waaier aan sportmogelijkheden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: De sporthallen van Maaseik en Neeroeteren en de sportzaal van Opoeteren worden onderhouden en uitgebaat. Sportmaterialen worden jaarlijks gekeurd op gebruiksveiligheid en vervangen waar nodig.*
Grote herstellingen worden in de mate van het mogelijk gepland en de kleine materialen worden jaarlijks waar nodig vervangen door nieuwe.
Door kwalitatief goede sporthallen aan te bieden dragen we bij tot de sportbeleving en een gevarieerd sportaanbod voor de Maaseiker bevolking.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	75.635,36	82.000,00	84.000,00
Ontvangsten	42.518,43	43.151,00	37.181,00
Saldo	-33.116,93	-38.849,00	-46.819,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	0,00	600.000,00
Saldo	0,00	0,00	-600.000,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000055: We stimuleren en activeren de bevolking tot levenslang sporten.

We stimuleren en activeren de bevolking tot levenslang sporten.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *Uitgevoerd: Door vaste beweegelementen op het openbaar domein te voorzien, stimuleren we de bevolking om meer te bewegen. In 2025 werd een calestenics toestel geplaatst samen met een zenplatform dat tevens gebruikt kan worden als ontmoetingsplaats voor jongeren.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	20.157,91	26.400,00	28.900,00
Ontvangsten	42.518,43	43.151,00	37.181,00
Saldo	22.360,52	16.751,00	8.281,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: AC000230: We promoten en faciliteren buitensporten.

In samenwerking met relevante partners promoten en faciliteren we buitensporten, o.a. de crosskuil in Waterloo inrichten als mountainbike trainingsparcours.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: De samenwerkingsovereenkomst omtrent het onderhoud van het bikepark door de Stad Maaseik, Regionaal landschap Kempen en Maas, ANB en MTB OMCvzw liep af eind juni 2025 en de eerste gesprekken hieromtrent zijn doorgegaan. De nieuwe overeenkomst wordt zo snel mogelijk uitgewerkt en besproken met alle partners waaronder de nieuwe partner De Bosgroep. ANB is niet meer bevoegd over het terrein waar het bikepark in ligt. Begin 2026 wordt dit terug geformaliseerd in een samenwerkingsovereenkomst.*

Totaal niet-prioritaire acties:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	20.157,91	26.400,00	28.900,00
Ontvangsten	42.518,43	43.151,00	37.181,00
Saldo	22.360,52	16.751,00	8.281,00
Investerings			
Financiering			

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	55.477,45	55.600,00	55.100,00
Saldo	-55.477,45	-55.600,00	-55.100,00
Investerings			
Uitgaven	0,00	0,00	600.000,00
Saldo	0,00	0,00	-600.000,00
Financiering			

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

- BD000008: Leerlingen in de regio Maaseik genieten van een toegankelijk en kwaliteitsvol kunstonderwijs.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	47.283,68	49.645,00	47.645,00
Ontvangsten	19.709,91	20.600,00	20.000,00
Saldo	-27.573,77	-29.045,00	-27.645,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire Beleidsthema:: DIENSTVERLENING: Een optimale interne organisatie staat garant voor een excellente dienstverlening.

Een optimale interne organisatie staat garant voor een excellente dienstverlening.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	888.900,38	1.169.716,75	1.099.572,03
Ontvangsten	89.239,42	126.349,00	85.131,00
Saldo	-799.660,96	-1.043.367,75	-1.014.441,03
Investerings			
Uitgaven	128.633,56	308.168,30	37.500,00
Saldo	-128.633,56	-308.168,30	-37.500,00
Financiering			

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000011: Inwoners zijn correct geïnformeerd en voelen zich betrokken bij het stedelijk beleid.

Inwoners zijn correct geïnformeerd en voelen zich betrokken bij het stedelijk beleid.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Communicatie is een voortdurend proces. Om onze inwoners correct te informeren en zich betrokken te doen voelen bij het beleid, gebruiken we verschillende kanalen die elkaar ondersteunen en versterken.*

PRINT:

** We blijven inzetten op ons stadsmagazine MAzine. Uit onderzoek van Kortom blijkt dat het gemeenteblad door inwoners nog steeds als meest waardevolle communicatiemiddel wordt beschouwd. Dat is zelfs de laatste jaren toegenomen. In MAzine proberen we een aantrekkelijke mix te brengen van informatie die belangrijk en interessant is voor de burgers ('need to know' en 'nice to know').*

** Ook de toeristische folder is en blijft een belangrijk communicatiemiddel voor inwoners, want ook zij kunnen toerist zijn in eigen stad.*

** Gerichte communicatie via bewonersbrieven.*

** Flyers en affiches ter promotie van evenementen of een bepaalde dienstverlening.*

** Spandoeken op kubussen ter promotie van stadsactiviteiten en activiteiten van verenigingen.*

** Aanwezigheid Stad Maaseik als (mede-)organisator zichtbaar maken door gebruik van beachflags, tentjes, ... met logo Stad Maaseik.*

** PR: een goede relatie met de pers en de verschillende media is belangrijk. Persberichten blijven daarom ook een belangrijke tool binnen onze communicatiemix.*

DIGITAAL:

** Sociale media: Facebook, Instagram en LinkedIn zijn kanalen waar we in 2025 op een actieve manier communicatie zijn blijven voeren. LinkedIn wordt vooral ingezet voor HR- en organisationele communicatie, Facebook en Instagram voor algemene communicatie van Stad Maaseik en Visit Maaseik. Op communicatie-uitingen vermelden we zoveel mogelijk de verschillende communicatiekanalen van de stad en/of Visit en de bijhorende socials om zo inwoners aan te sporen ons (nieuws) te volgen.*

** De nieuwe website is in aanmaak. We streven ernaar om tegen juni 2026 een nieuwe website in voege te hebben.*

** De Maaseik-app (Gemeente-app van Mijn Burgerprofiel) telt 3.749 gebruikers. Deze app wordt op verschillende manieren gepromoot (MAzine, spandoek kubussen, onze socials). Een nieuwe communicatiecampagne is op termijn nodig om de app en de interessante verbeteringen die er regelmatig bijkomen, in de kijker te zetten.*

BURGERPARTICIPATIE:

In 2025 vonden er op vraag van het beleid of van de stadsdiensten infosessies en meedenkmomenten plaats voor de inwoners rond (grote) projecten of werkzaamheden in de stad.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	99.150,40	152.000,00	154.500,00
Saldo	-99.150,40	-152.000,00	-154.500,00
Investerings			
Uitgaven	2.951,77	7.022,81	5.000,00
Saldo	-2.951,77	-7.022,81	-5.000,00
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000039: We stroomlijnen de externe communicatie.

39

We stroomlijnen de externe communicatie.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: We stemmen alle externe communicatie, zowel print als digitaal, goed op elkaar af zodat zij elkaar versterken en berichtgeving ook langere tijd onder de aandacht blijft. Ook voor de mediaplanning in 2025 hielden we hiermee rekening en dat blijven we ook proberen te doen zodat het ene medium het andere kracht bij zet.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	98.952,48	145.500,00	120.500,00
Saldo	-98.952,48	-145.500,00	-120.500,00
Investerings			
Uitgaven	2.951,77	7.022,81	5.000,00
Saldo	-2.951,77	-7.022,81	-5.000,00
Financiering			

Prioritaire actie: AC000241: We werken een citymarketingplan uit om de stad te promoten en op de kaart te zetten.

We werken een citymarketingplan uit om de stad te promoten en op de kaart te zetten. We richten daarbij ook het openbaar domein in met oog voor uniformiteit en identiteit, waaronder bevestiging, en reglementeren het gebruik van borden, spandoeken,... in de publieke ruimte door derden.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Citymarketing vormt een aanhoudend en groeiend proces waaraan blijvend gewerkt moet worden binnen de organisatie.*
In 2024 werd de signalisatie van Visit en Musea aangepakt, het woonzorgcentrum en het Maashuisje. Enkel de infoborden op het Kol. Aertsplein en het Muntplein zullen begin januari nog vervangen worden.
Verder bestaat er binnen het bestaande citymarketingplan het concept van 'De Merkdagen', ontwikkeld om het watermerk conceptueel te verbinden met de lokale economie. Daarvoor werden vlaggen, spandoeken, bierviltjes, raamstickers en tote bags gemaakt ter ondersteuning van de 4 Merkdagenperiodes. De gehele campagne van de Merkdagen liep in 2025 nog verder.
Voor 2026 dient er een nieuw citymarketingplan te worden opgesteld. Daarvoor zijn de voorbereidingen lopende.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	1.339,49	43.000,00	18.000,00
Saldo	-1.339,49	-43.000,00	-18.000,00
Investerings			
Uitgaven	2.951,77	7.022,81	5.000,00
Saldo	-2.951,77	-7.022,81	-5.000,00
Financiering			

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	97.612,99	102.500,00	102.500,00
Saldo	-97.612,99	-102.500,00	-102.500,00
Investerings			
Financiering			

Prioritair actieplan: AP000045: We zetten actief in op burgerparticipatie.

We zetten actief in op burgerparticipatie.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Er vonden en vinden op vraag van het beleid of van de stadsdiensten info- en/of participatiesessies plaats voor de inwoners rond (grote) projecten of werkzaamheden in de stad (bijvoorbeeld infoavond vernieuwing schoolomgeving Mosa-RT, infoavond vernieuwing dorpskern Opoeteren, infoavond herinrichting Bergeindestraat). Nieuwe mogelijkheden voor participatie worden onderzocht, bijvoorbeeld een digitaal participatieplatform.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	197,92	2.500,00	30.000,00
Saldo	-197,92	-2.500,00	-30.000,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: AC000263: We organiseren inspraakmomenten en infovergaderingen.

We organiseren inspraakmomenten en infovergaderingen.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2027

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Inspraakmomenten en infovergaderingen gebeuren in overleg met de betrokken dienst. De inspraakmomenten worden georganiseerd op het moment dat het beleid daartoe aanleiding ziet, bijvoorbeeld bij projecten of gebeurtenissen die impact hebben op de burger. Afgelopen jaar zijn er verschillende infomomenten georganiseerd waarbij dienst Communicatie betrokken werd: infoavond vernieuwing schoolomgeving Mosa-RT, infoavond vernieuwing dorpskern Opoeteren, infoavond herinrichting Bergeindestraat, infoavond riolerings- en wegeniswerken Solterweg.*

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	197,92	2.500,00	30.000,00
Saldo	-197,92	-2.500,00	-30.000,00
Investerings			
Financiering			

Prioritaire actie: AC000264: We ontwikkelen een digitaal inspraakproject ter bevordering van de burgerparticipatie. ⁴¹

We ontwikkelen een digitaal inspraakproject ter bevordering van de burgerparticipatie.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *In voorbereiding: Op 6 februari 2023 werd door het schepencollege besloten dat het opzetten van een digitaal participatieplatform en het uitwerken van een participatiereglement voor de organisatie verplaatst zal worden naar de volgende legislatuur. Er werden ondertussen voorbereidende en informatieve gesprekken gevoerd met mogelijke leveranciers zoals Treecompany, Bpart, ...*

Prioritaire actie: AC000265: We organiseren doelgerichte bevestigingen bij de inwoners.

We organiseren doelgerichte bevestigingen bij de inwoners.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

Toelichting evaluatie: *In uitvoering: Participatie en bevestigingen gebeuren op verschillende manieren, zoals de adviesraden (o.a. jeugdraad, cultuurraad, sportraad, GECORO, verkeerscommissie), een online of papieren enquête, ... Als er voor bepaalde info of inspraakmomenten een gerichte bevestiging nodig is, dan wordt dit digitaal, schriftelijk, persoonlijk en/of via een andere participatie- en of bevestigingstool georganiseerd.*

Geen niet-prioritaire acties

Totaal niet-prioritaire actieplannen:

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	0,00	4.000,00	4.000,00
Saldo	0,00	-4.000,00	-4.000,00
Investerings			
Financiering			

Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

- BD000024: Inwoners en bezoekers ervaren een laagdrempelige, efficiënte en klantvriendelijke dienstverlening.
- BD000021: Stad Maaseik is een ambitieuze organisatie die streeft naar excellente resultaten.
- BD000004: De ondersteunende diensten werken efficiënt en effectief.

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	789.749,98	1.017.716,75	945.072,03
Ontvangsten	89.239,42	126.349,00	85.131,00
Saldo	-700.510,56	-891.367,75	-859.941,03
Investerings			
Uitgaven	125.681,79	301.145,49	32.500,00
Saldo	-125.681,79	-301.145,49	-32.500,00
Financiering			

Niet-prioritaire Beleidsthema:

- REGULIERE WERKING: Reguliere werking

- BD000001: Reguliere werking van de organisatie
- BD000002: De financiële middelen van de organisatie worden optimaal beheerd

42

	2025		
	Jaarrekening	Eindkredieten	Initiële kredieten
Exploitatie			
Uitgaven	46.245.907,19	47.686.067,10	46.811.729,70
Ontvangsten	51.352.206,08	48.762.734,31	48.777.260,95
Saldo	5.106.298,89	1.076.667,21	1.965.531,25
Investerings			
Uitgaven	2.809.651,50	3.580.230,60	1.946.701,00
Ontvangsten	635.304,82	628.840,00	692.227,00
Saldo	-2.174.346,68	-2.951.390,60	-1.254.474,00
Financiering			
Uitgaven	2.977.950,49	2.977.403,00	2.984.117,00
Ontvangsten	730.623,90	580.345,00	404.357,00
Saldo	-2.247.326,59	-2.397.058,00	-2.579.760,00

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_6_BEGINKREDIET_2025 2024: Alg. 79824

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_8_2025 2025: Alg. 122169

Stad Maaseik
Lekkerstraat 10
3680 Maaseik
0207.473.201

OCMW Maaseik
Mgr. Koningsstraat 8
3680 Maaseik
0212.195.121

Financiële nota 2025

Stad en OCMW Maaseik

De documentatie is beschikbaar via het digitaal
loket voor de raadsleden.

het
water
merk



MAASEIK



MAASEIK
het watermerk

J1: Doelstellingenrekening

45

2025

Journaalvolgnummers: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028 / EK 122169

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000009:Huidige en toekomstige inwoners ervaren een aangename en kwaliteitsvolle woon- en leefomgeving.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	1.099.775,94	1.194.281,63
Ontvangst	130.601,95	179.596,00
Saldo	-969.173,99	-1.014.685,63
Investering		
Uitgave	2.741.212,50	6.577.014,30
Ontvangst	2.299.452,60	1.998.186,41
Saldo	-441.759,90	-4.578.827,89
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000017:Maaseik heeft een toegankelijk, kwalitatief en betaalbaar zorgaanbod op maat.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	12.852,15	14.500,00
Ontvangst	8.938.911,72	8.850.365,00
Saldo	8.926.059,57	8.835.865,00
Investering		
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000005:Inwoners en bezoekers ervaren Maaseik als een veilige stad.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	38.166,38	47.194,00
Ontvangst	114.526,01	84.500,00
Saldo	76.359,63	37.306,00
Investering		
Uitgave	89.166,11	108.648,24
Saldo	-89.166,11	-108.648,24
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000006:Inwoners en bezoekers ervaren Maaseik als een mooie, propere stad.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	1.582.220,25	1.687.355,00
Ontvangst	1.895.223,05	1.814.326,00
Saldo	313.002,80	126.971,00
Investering		
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000015:Maaseik is een toonaangevende middenstandstad.

46

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	224.498,25	237.500,00
Ontvangst	83.082,35	89.400,00
Saldo	-141.415,90	-148.100,00
Investering		
Uitgave	41.548,90	56.050,00
Ontvangst	9.680,00	0,00
Saldo	-31.868,90	-56.050,00
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000020:In Maaseik leven alle inwoners harmonieus samen.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	48.159,78	101.220,00
Ontvangst	42.132,40	122.950,00
Saldo	-6.027,38	21.730,00
Investering		
Uitgave	15.613,16	59.755,30
Saldo	-15.613,16	-59.755,30
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000022:Maaseik zet maximaal in op de bestrijding van kinderarmoede

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	110.131,30	116.229,01
Ontvangst	-2.254,00	0,00
Saldo	-112.385,30	-116.229,01
Investering		
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000018:Maaseik biedt kwaliteitsvolle en betaalbare kinderopvang aan.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	30.802,63	17.760,00
Ontvangst	274.714,21	17.758,37
Saldo	243.911,58	-1,63
Investering		
Uitgave	1.921.314,97	2.205.274,77
Ontvangst	0,00	66.334,67
Saldo	-1.921.314,97	-2.138.940,10
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000007:Maaseik is een aantrekkelijke belevingsstad met oog voor haar streekgebonden DNA.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	118.712,80	128.460,00
Ontvangst	23.988,00	24.760,00
Saldo	-94.724,80	-103.700,00
Investering		
Uitgave	656.506,24	1.319.095,52
Ontvangst	0,00	969.500,00
Saldo	-656.506,24	-349.595,52
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000012:Maaseik (her)ontdekt en promoot als belevingsstad haar waardevol historisch erfgoed.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Investering		
Uitgave	30.498,05	30.507,20
Ontvangst	12.500,00	12.500,00
Saldo	-17.998,05	-18.007,20
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000013:Burgers hebben toegang tot een gevarieerd cultureel aanbod.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	174.791,87	217.000,00
Ontvangst	23.060,04	31.304,00
Saldo	-151.731,83	-185.696,00
Investering		
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000010:De bibliotheek is een inclusieve, inspirerende, innovatieve ontmoetingsplek annex leercentrum.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	10.484,34	7.971,00
Ontvangst	14.132,26	2.146,00
Saldo	3.647,92	-5.825,00
Investering		
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000016:Maaseik profileert zich als een sportieve stad met een brede waaier aan sportmogelijkheden.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	75.635,36	82.000,00
Ontvangst	42.518,43	43.151,00
Saldo	-33.116,93	-38.849,00
Investering		
Financiering		

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD000011: Inwoners zijn correct geïnformeerd en voelen zich betrokken bij het stedelijk beleid.

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	99.150,40	152.000,00
Saldo	-99.150,40	-152.000,00
Investering		
Uitgave	2.951,77	7.022,81
Saldo	-2.951,77	-7.022,81
Financiering		

Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	47.263.873,33	48.954.931,74
Ontvangst	51.542.858,69	48.987.316,56
Saldo	4.278.985,36	32.384,82
Investering		
Uitgave	2.945.333,29	3.891.376,09
Ontvangst	635.304,82	628.840,00
Saldo	-2.310.028,47	-3.262.536,09
Financiering		
Uitgave	2.977.950,49	2.977.403,00
Ontvangst	730.623,90	580.345,00
Saldo	-2.247.326,59	-2.397.058,00

Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

Totaal

	Jaarrekening	Meerjarenplan
Exploitatie		
Uitgave	50.889.254,78	52.958.402,38
Ontvangst	63.123.495,11	60.247.572,93
Saldo	12.234.240,33	7.289.170,55
Investering		
Uitgave	8.444.144,99	14.254.744,23
Ontvangst	2.956.937,42	3.675.361,08
Saldo	-5.487.207,57	-10.579.383,15
Financiering		
Uitgave	2.977.950,49	2.977.403,00
Ontvangst	730.623,90	580.345,00
Saldo	-2.247.326,59	-2.397.058,00

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_8_2025 2025: Alg. 122169



MAASEIK
het watermerk

2025

Journalvolgnummers: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028 / EK 122169 Budg. 4768 Alg. 2025002894 4768

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

J2: Staat van het financieel evenwicht

49

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	12.234.240,33	7.289.170,55
a. Ontvangsten	63.123.495,11	60.247.572,93
b. Uitgaven	50.889.254,78	52.958.402,38
II. Investeringsaldo	-5.487.207,57	-10.579.383,15
a. Ontvangsten	2.956.937,42	3.675.361,08
b. Uitgaven	8.444.144,99	14.254.744,23
III. Saldo exploitatie en investeringen	6.747.032,76	-3.290.212,60
IV. Financieringsaldo	-2.247.326,59	-2.397.058,00
a. Ontvangsten	730.623,90	580.345,00
b. Uitgaven	2.977.950,49	2.977.403,00
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	4.499.706,17	-5.687.270,60
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	25.791.588,97	25.791.588,97
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	30.291.295,14	20.104.318,37
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	30.291.295,14	20.104.318,37

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	12.234.240,33	7.289.170,55
II. Netto periodieke aflossingen	1.848.836,44	1.848.287,00
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.485.147,31	2.484.599,00
b. Periodieke terugvordering leningen	636.310,87	636.312,00
III. Autofinancieringsmarge	10.385.403,89	5.440.883,55

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	10.385.403,89	5.440.883,55
II. Correctie op de periodieke aflossingen	941.049,37	940.501,07
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.485.147,31	2.484.599,00
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	1.544.097,94	1.544.097,93
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	11.326.453,26	6.381.384,62

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Gemeente en OCMW	30.291.295,14	20.104.318,37
- AG Infrastructuur Maaseik	2.416.135,50	1.025,08
- AGBM	261.704,20	105.628,05
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	32.969.134,84	20.210.971,50
II. Autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	10.385.403,89	5.440.883,55
- AG Infrastructuur Maaseik	1.463.735,52	840.578,70
- AGBM	-672.364,99	-743.306,90
Totale Autofinancieringsmarge	11.176.774,42	5.538.155,35
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	11.326.453,26	6.381.384,62
- AG Infrastructuur Maaseik	1.463.735,52	840.578,70
- AGBM	-352.528,38	-423.466,13
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	12.437.660,40	6.798.497,19

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP dossiers van andere entiteiten:

AGBM: MJP_HERZIENING_10_2025 2025: Alg. 4768

AG Infrastructuur Maaseik: MJP_HERZIENING_10_2025 2025: Alg. 19392

Voorgaande JR dossiers:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 167332 Alg. 4048162823

Dossiers van andere entiteiten:

AGBM: JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 4768 Alg. 2025002894

AG Infrastructuur Maaseik: JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 19435 Alg. 2025010577

MJP:

MJP_HERZIENING_8_2025 2025: Alg. 122169

Journalvolnummers: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028 / EK 122169 IK 79824

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten Gemeente						
Exploitatie	34.984.380,95	49.473.632,48	36.644.517,34	46.539.614,68	35.990.783,14	47.467.845,37
Investerings	8.211.207,05	2.328.097,60	13.753.803,27	3.046.521,08	21.856.893,00	9.426.249,00
Financiering	2.019.920,74	730.623,90	2.012.523,00	580.345,00	2.026.086,00	404.357,00
Leningen en leasings	1.527.117,56	723.152,85	1.519.719,00	572.873,00	1.533.282,00	396.885,00
Toegestane leningen en betalingsuitstel	0,00	7.471,05	0,00	7.472,00	0,00	7.472,00
Overige financieringstransacties	492.803,18	0,00	492.804,00	0,00	492.804,00	0,00
Kredieten OCMW						
Exploitatie	15.904.873,83	13.649.862,63	16.313.885,04	13.707.958,25	16.152.494,21	12.739.043,42
Investerings	232.937,94	628.839,82	500.940,96	628.840,00	383.920,00	692.227,00
Financiering	958.029,75	0,00	964.880,00	0,00	958.031,00	0,00
Leningen en leasings	958.029,75	0,00	964.880,00	0,00	958.031,00	0,00

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP initieel krediet:

MJP_HERZIENING_6_BEGINKREDIET_2025 2024: Alg. 79824

MJP eindkrediet:

MJP_HERZIENING_8_2025 2025: Alg. 122169



MAASEIK
het watermerk

J4: Balans

52

2025

Journalvolgnummers: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028 / JR-1 Budg. 167332 Alg. 4048162823

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

	2025	2024
ACTIVA	226.003.812,41	192.087.992,45
I. Vlottende activa	39.533.876,55	36.067.754,92
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	28.110.004,75	24.672.270,73
B. Vorderingen op korte termijn	10.472.293,77	10.438.680,23
1. Vorderingen uit ruiltransacties	3.343.495,38	2.905.978,87
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	7.128.798,39	7.532.701,36
D. Overlopende rekeningen van het actief	315.267,16	320.493,09
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vallen	636.310,87	636.310,87
II. Vaste activa	186.469.935,86	156.020.237,53
A. Vorderingen op lange termijn	3.185.612,31	3.821.923,18
1. Vorderingen uit ruiltransacties	41.413,21	48.884,26
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	3.144.199,10	3.773.038,92
B. Financiële vaste activa	88.365.468,19	59.508.635,52
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	23.510.707,80	22.608.962,60
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	61.256.087,57	25.588.859,94
4. Andere financiële vaste activa	3.598.672,82	11.310.812,98
C. Materiële vaste activa	94.578.282,19	92.324.901,55
1. Gemeenschapsgoederen	80.400.524,19	77.458.025,61
a. Terreinen en gebouwen	54.855.693,99	54.018.313,18
b. Wegen en andere infrastructuur	21.123.585,53	19.662.775,72
c. Installaties, machines en uitrusting	1.368.467,57	1.325.137,05
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	1.102.191,40	1.080.368,15
e. Leasing en soortgelijke rechten	1.848.992,30	1.269.838,11
f. Erfgoed	101.593,40	101.593,40
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	13.694.028,86	14.379.307,41
a. Terreinen en gebouwen	13.374.399,99	14.028.544,50
b. Installaties, machines en uitrusting	89.546,27	44.547,86
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	230.082,60	306.215,05
3. Andere materiële vaste activa	483.729,14	487.568,53
a. Terreinen en gebouwen	483.021,15	487.568,53
b. Roerende goederen	707,99	0,00
D. Immateriële vaste activa	340.573,17	364.777,28

	2025	2024
PASSIVA	226.003.812,41	192.087.992,45
I. Schulden	70.650.367,32	70.295.448,60
A. Schulden op korte termijn	16.740.012,06	16.913.870,36
1. Schulden uit ruiltransacties	10.138.065,78	9.861.108,12
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	5.158.779,02	4.457.646,04
c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties	4.979.286,76	5.403.462,08
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	3.414.265,13	4.036.445,22
3. Overlopende rekeningen van het passief	262.357,44	63.900,65
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2.925.323,71	2.952.416,37
B. Schulden op lange termijn	53.910.355,26	53.381.578,24
1. Schulden uit ruiltransacties	43.068.685,21	42.047.105,01
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	27.961.976,00	25.205.494,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	27.961.976,00	25.205.494,00
b. Financiële schulden	15.106.709,21	16.841.611,01
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	10.841.670,05	11.334.473,23
II. Nettoactief	155.353.445,09	121.792.543,85
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen	22.117.001,09	20.999.108,35
B. Gecumuleerd overschot of tekort	28.632.497,51	24.129.006,48
C. Herwaarderingsreserves	27.953.857,47	14.340,00
D. Overig nettoactief	76.650.089,02	76.650.089,02

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 167332 Alg. 4048162823



MAASEIK
het watermerk

2025

Journaalvolgnummers: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028 / JR-1 Budg. 167332 Alg. 4048162823

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

54

J5: Staat van opbrengsten en kosten

	2025	2024
I. Kosten	59.543.928,46	60.129.115,45
A. Operationele kosten	58.880.879,39	59.347.135,09
1. Goederen en diensten	8.221.249,19	9.724.092,07
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	31.523.618,12	30.233.685,42
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	8.194.294,73	9.398.519,32
4. Individuele hulpverlening door O.C.M.W.	1.244.443,83	1.367.517,55
5. Toegestane werkingssubsidies	9.008.926,65	7.794.273,12
6. Toegestane investeringssubsidies	164.614,17	557.360,83
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	342.214,50	0,00
8. Andere operationele kosten	181.518,20	271.686,78
B. Financiële kosten	663.049,07	781.980,36
II. Opbrengsten	64.047.419,49	66.938.388,98
A. Operationele opbrengsten	60.717.771,82	59.765.439,05
1. Opbrengsten uit de werking	9.664.012,81	8.707.998,88
2. Fiscale opbrengsten en boetes	24.288.100,16	23.522.455,41
3. Werkingssubsidies	23.087.214,97	23.436.343,85
a. Algemene werkingssubsidies	15.170.109,10	14.604.459,73
b. Specifieke werkingssubsidies	7.917.105,87	8.831.884,12
4. Recuperatie individuele hulpverlening	125.546,01	150.600,48
5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa	24.961,61	218.632,88
6. Andere operationele opbrengsten	3.527.936,26	3.729.407,55
B. Financiële opbrengsten	3.329.647,67	7.172.949,93
III. Overschot of tekort van het boekjaar	4.503.491,03	6.809.273,53
A. Operationeel overschot of tekort	1.836.892,43	418.303,96
B. Financieel overschot of tekort	2.666.598,60	6.390.969,57
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	4.503.491,03	6.809.273,53
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	4.503.491,03	6.809.273,53

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 167332 Alg. 4048162823

Stad Maaseik
Lekkerstraat 10
3680 Maaseik
0207.473.201

OCMW Maaseik
Mgr. Koningsstraat 8
3680 Maaseik
0212.195.121

Toelichting 2025

Stad en OCMW Maaseik

De documentatie is beschikbaar via het digitaal
loket voor de raadsleden.

het
water
merk



MAASEIK

T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

56

2025

Journalvolgnommern: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028 / EK 122169

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Algemene Financiering							
Exploitatie							
Uitgaven	1.540.752,19	1.478.888,15	1.415.007,19	1.315.659,18	1.417.610,23	1.020.848,44	1.051.595,00
Ontvangsten	31.271.591,85	32.263.680,85	33.569.385,43	39.497.794,34	38.671.110,15	39.871.738,02	39.501.528,00
Saldo	29.730.839,66	30.784.792,70	32.154.378,24	38.182.135,16	37.253.499,92	38.850.889,58	38.449.933,00
Investerings							
Uitgaven	132,22	1.972,65	0,00	25,00	3.842.625,15	9.090,31	19.657,00
Ontvangsten	727.781,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	727.649,75	-1.972,65	0,00	-25,00	-3.842.625,15	-9.090,31	-19.657,00
Financiering							
Uitgaven	4.104.228,10	7.320.248,10	3.397.069,81	9.016.316,36	2.535.585,88	2.485.147,31	2.484.599,00
Ontvangsten	-45.862,88	915.598,84	279.023,10	206.681,79	415.080,18	723.152,85	572.873,00
Saldo	-4.150.090,98	-6.404.649,26	-3.118.046,71	-8.809.634,57	-2.120.505,70	-1.761.994,46	-1.911.726,00
Algemeen bestuur							
Exploitatie							
Uitgaven	8.675.293,24	9.672.989,25	9.706.437,55	11.345.073,88	13.813.587,15	13.092.338,06	14.352.034,63
Ontvangsten	898.526,66	608.781,44	711.663,75	1.909.861,25	3.283.918,19	3.005.627,10	1.213.911,17
Saldo	-7.776.766,58	-9.064.207,81	-8.994.773,80	-9.435.212,63	-10.529.668,96	-10.086.710,96	-13.138.123,46
Investerings							
Uitgaven	353.237,00	1.076.088,52	2.075.897,61	542.758,59	411.947,77	734.479,85	1.971.490,25
Ontvangsten	969.218,51	1.276.568,21	601.125,00	91.021,00	297.531,88	125.894,28	150.003,41
Saldo	615.981,51	200.479,69	-1.474.772,61	-451.737,59	-114.415,89	-608.585,57	-1.821.486,84
Mens							
Exploitatie							
Uitgaven	20.107.540,16	22.280.434,61	24.056.911,07	24.640.722,22	25.771.380,72	27.110.494,07	27.447.211,72
Ontvangsten	12.779.679,48	14.115.430,00	14.410.181,72	15.297.925,93	16.773.037,65	17.014.741,59	16.715.710,05

	2020	2021	2022	2023	2024	2025 57	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
Saldo	-7.327.860,68	-8.165.004,61	-9.646.729,35	-9.342.796,29	-8.998.343,07	-10.095.752,48	-10.731.501,67
Investerings							
Uitgaven	77.102,53	244.395,82	783.147,66	1.674.439,64	5.761.502,53	2.235.809,03	3.114.668,92
Ontvangsten	628.839,82	685.242,51	873.613,35	700.227,32	1.270.167,55	641.339,82	707.674,67
Saldo	551.737,29	440.846,69	90.465,69	-974.212,32	-4.491.334,98	-1.594.469,21	-2.406.994,25
Financierings							
Uitgaven	493.622,06	515.731,59	492.803,18	492.803,18	492.803,18	492.803,18	492.804,00
Ontvangsten	518.593,11	268.848,99	9.971,05	7.471,05	7.471,05	7.471,05	7.472,00
Saldo	24.971,05	-246.882,60	-482.832,13	-485.332,13	-485.332,13	-485.332,13	-485.332,00
Ruimte							
Exploitatie							
Uitgaven	7.316.671,08	7.801.554,66	7.744.326,26	8.419.708,11	9.151.661,17	9.665.574,21	10.107.561,03
Ontvangsten	2.484.725,25	4.697.013,77	2.733.465,05	2.770.732,38	6.910.912,97	3.231.388,40	2.816.423,71
Saldo	-4.831.945,83	-3.104.540,89	-5.010.861,21	-5.648.975,73	-2.240.748,20	-6.434.185,81	-7.291.137,32
Investerings							
Uitgaven	2.311.997,11	2.791.334,62	3.523.525,20	4.199.439,46	4.287.015,44	5.464.765,80	9.148.928,06
Ontvangsten	463.767,62	-525.188,54	361.478,51	749.341,89	16.618,82	2.189.703,32	2.817.683,00
Saldo	-1.848.229,49	-3.316.523,16	-3.162.046,69	-3.450.097,57	-4.270.396,62	-3.275.062,48	-6.331.245,06

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

- MJP:

MJP_HERZIENING_8_2025 2025: Alg. 122169
- Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_8_2025 2025: Alg. 122169
- Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 40982 Alg. 4040148508

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 64572 Alg. 4042154732

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 93732 Alg. 4044156791

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 147716 Alg. 4046156814

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 167332 Alg. 4048162823

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 244822 Alg. 4050152028

Journalvolgnnummers: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028 / EK 122169

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

I. Exploitatie-uitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Operationele uitgaven	36.292.921,39	40.019.620,78	41.810.772,05	44.723.512,38	49.381.539,67	50.216.924,95	52.272.693,38
1. Goederen en diensten	5.511.119,82	5.932.472,62	6.756.553,88	7.382.165,31	9.719.081,64	8.216.023,26	9.709.557,47
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	22.198.486,48	23.110.901,67	26.161.667,47	28.797.872,35	30.233.685,42	31.523.618,12	32.122.192,71
a. Politiek personeel	559.194,44	552.489,54	585.019,27	622.731,69	634.430,98	723.987,80	713.410,00
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	4.535.342,94	4.473.663,04	3.686.577,29	4.668.487,81	5.173.491,46	5.177.645,17	5.578.592,00
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	14.628.049,40	15.558.220,88	17.653.228,82	18.962.729,75	19.635.311,03	20.692.686,38	21.093.416,71
d. Onderwijzend personeel ten laste van bestuur	52.593,20	53.131,93	47.299,80	36.984,42	61.350,13	83.935,19	64.501,00
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	1.452.566,05	1.535.756,87	1.722.363,74	1.926.185,31	2.003.186,22	2.088.838,37	2.030.000,00
f. Andere personeelskosten	625.730,42	727.863,11	721.678,13	726.397,12	818.645,82	813.646,18	711.229,00
g. Pensioenen	345.010,03	209.776,30	1.745.500,42	1.854.356,25	1.907.269,78	1.942.879,03	1.931.044,00
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	1.202.487,15	994.065,21	1.206.030,24	1.287.837,35	1.367.517,55	1.244.443,83	1.313.163,00
4. Toegestane werkingssubsidies	7.251.405,88	8.990.427,68	7.413.296,13	7.021.749,13	7.794.273,12	9.008.926,65	8.867.480,11
- aan de eigen autonome gemeentebedrijven (AGB)	455.475,59	473.457,42	1.376.859,39	1.075.699,68	1.504.847,63	2.017.616,44	1.713.191,00
- aan andere OCMW-verenigingen	1.353.345,97	1.474.669,65	401.825,32	0,00	694.852,47	415.505,01	420.000,00
- aan de politiezone	1.994.806,56	1.865.678,48	1.932.616,92	2.164.530,95	2.368.812,00	2.595.253,00	2.669.980,00
- aan de hulpverleningszone	919.585,00	953.397,00	975.102,04	993.320,08	1.017.791,21	1.028.828,49	1.028.829,12
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	740.481,43	2.536.400,89	2.128.730,35	2.280.668,62	2.182.945,69	2.361.543,26	2.365.361,00
- aan besturen van de eredienst	182.565,00	274.988,00	196.205,44	211.874,71	250.631,55	224.453,59	224.454,00
- aan andere begunstigen	1.605.146,33	1.411.836,24	401.956,67	295.655,09	-225.607,43	365.726,86	445.664,99
5. Andere operationele uitgaven	129.422,06	991.753,60	273.224,33	233.888,24	266.981,94	223.913,09	260.300,09
B. Financiële uitgaven	1.347.335,28	1.214.245,89	1.111.910,02	997.651,01	772.699,60	672.329,83	685.709,00
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	1.344.140,18	1.211.649,51	1.109.069,76	990.621,92	771.395,72	672.010,16	672.559,00
- aan financiële instellingen	1.344.140,18	1.207.600,07	1.101.738,26	966.329,32	736.971,53	625.507,91	626.127,00
- aan andere entiteiten	0,00	4.049,44	7.331,50	24.292,60	34.424,19	46.502,25	46.432,00
2. Andere financiële uitgaven	3.195,10	2.596,38	2.840,26	7.029,09	1.303,88	319,67	13.150,00

II. Exploitatieontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Operationele ontvangsten	45.181.240,95	51.036.936,98	49.933.626,81	57.559.064,94	59.546.806,17	60.936.642,32	58.518.512,93
1. Ontvangsten uit de werking	4.081.817,39	4.211.528,26	4.527.859,90	8.192.462,73	8.707.998,88	9.664.012,81	9.516.318,00
2. Fiscale ontvangsten en boetes	19.267.484,81	19.763.746,95	20.817.640,82	24.693.707,41	23.522.455,41	24.288.100,16	24.208.689,00
a. Aanvullende belastingen	16.298.055,32	16.650.274,33	17.536.472,86	21.514.596,76	20.218.189,49	21.779.887,98	21.497.615,00
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	8.472.957,78	8.432.447,36	8.909.460,89	9.954.637,85	10.460.534,28	10.560.020,07	10.805.593,00
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	7.384.564,04	7.767.183,24	8.181.371,19	11.080.433,06	9.265.112,87	10.725.369,91	10.166.553,00
- Andere aanvullende belastingen	440.533,50	450.643,73	445.640,78	479.525,85	492.542,34	494.498,00	525.469,00
b. Andere belastingen en boetes	2.969.429,49	3.113.472,62	3.281.167,96	3.179.110,65	3.304.265,92	2.508.212,18	2.711.074,00
3. Werkingssubsidies	18.168.058,01	19.904.614,49	20.319.322,55	22.158.553,29	23.436.343,85	23.331.047,08	23.147.762,54
a. Algemene werkingssubsidies	11.370.024,80	12.252.489,89	12.533.526,39	14.330.570,58	14.604.459,73	15.170.109,10	15.010.718,00
- Gemeentefonds	8.335.702,60	8.654.894,60	8.793.301,60	8.980.686,60	9.143.043,60	9.335.734,60	9.434.422,00
- Andere algemene werkingssubsidies	3.034.322,20	3.597.595,29	3.740.224,79	5.349.883,98	5.461.416,13	5.834.374,50	5.576.296,00
- van de federale overheid	0,00	2.270,03	15.911,28	16.430,36	0,00	0,00	0,00
- van de Vlaamse overheid	3.034.322,20	3.595.325,26	3.724.313,51	5.333.453,62	5.447.699,86	5.818.945,80	5.559.083,00
- van andere entiteiten	0,00	0,00	0,00	0,00	13.716,27	15.428,70	17.213,00
b. Specifieke werkingssubsidies	6.798.033,21	7.652.124,60	7.785.796,16	7.827.982,71	8.831.884,12	8.160.937,98	8.137.044,54
- van de federale overheid	2.009.600,33	1.918.986,60	2.121.340,44	2.061.301,59	2.124.559,27	1.896.345,10	2.010.711,71
- van de Vlaamse overheid	4.490.720,99	5.548.383,73	5.552.070,39	5.707.427,98	6.362.562,09	6.214.262,43	6.061.345,83
- van de provincie	6.984,71	7.135,60	5.785,52	0,00	4.984,70	0,00	0,00
- van de gemeente	0,00	61.583,13	26.428,08	22.050,00	22.050,00	22.386,97	22.050,00
- van andere entiteiten	290.727,18	116.035,54	80.171,73	37.203,14	317.728,06	27.943,48	42.937,00
4. Recuperatie individuele hulpverlening	109.778,67	126.869,62	144.522,73	129.982,19	150.600,48	125.546,01	133.911,00
5. Andere operationele ontvangsten	3.554.102,07	7.030.177,66	4.124.280,81	2.384.359,32	3.729.407,55	3.527.936,26	1.511.832,39
B. Financiële ontvangsten	2.253.282,29	647.969,08	1.491.069,14	1.917.248,96	6.092.172,79	2.186.852,79	1.729.060,00
III. Exploitatiesaldo	9.794.266,57	10.451.039,39	8.502.013,88	13.755.150,51	15.484.739,69	12.234.240,33	7.289.170,55

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Investeringsuitgaven in financiële vaste activa	644.132,22	539.128,92	780.179,00	1.754.134,00	7.842.724,95	1.448.325,00	1.432.755,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	644.000,00	537.156,27	780.179,00	1.754.109,00	4.000.000,00	1.432.755,00	1.432.755,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00	0,00	25,00	24,79	15.570,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	132,22	1.972,65	0,00	0,00	3.842.700,16	0,00	0,00

I. Investeringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
B. Investeringsen in materiële vaste activa	1.786.884,90	2.875.587,65	5.078.669,31	4.105.159,97	5.493.792,58	6.685.133,94	11.704.272,63
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	1.786.884,90	2.875.587,65	5.078.669,31	4.105.159,97	5.493.792,58	6.685.133,94	11.704.272,63
a. Terreinen en gebouwen	163.782,27	667.447,14	1.793.134,25	599.914,25	1.496.273,44	2.224.407,09	3.569.747,77
b. Wegen en andere infrastructuur	1.399.497,83	681.576,04	1.853.194,27	2.927.666,01	3.137.956,81	3.014.434,74	6.213.519,13
c. Roerende goederen	223.604,80	612.938,28	1.153.317,69	551.064,52	444.482,15	723.139,26	1.348.132,73
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	913.626,19	279.023,10	26.515,19	415.080,18	723.152,85	572.873,00
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	143.281,29	549.145,83	260.133,72	414.249,93	409.212,53	146.071,88	334.400,60
D. Toegestane investeringssubsidies	168.170,45	149.929,21	263.588,44	143.118,79	557.360,83	164.614,17	783.316,00
- aan andere OCMW-verenigingen	0,00	-22.109,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- aan de politiezone	0,00	76.510,60	112.132,15	0,00	404.207,99	124.553,00	193.816,00
- aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	91.159,48	58.925,97	128.795,93	113.588,16	140.656,34	7.606,88	264.500,00
- aan besturen van de eredienst	0,00	5.198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00
- aan andere begunstigden	77.010,97	31.404,17	22.660,36	29.530,63	12.496,50	32.454,29	75.000,00
II. Investeringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Verkoop van financiële vaste activa	727.781,97	0,00	135,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	727.781,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00	135,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Verkoop van materiële vaste activa	742.359,03	1.095.450,00	600.990,00	91.021,00	297.531,88	70.390,41	94.499,41
2. Andere materiële vaste activa	742.359,03	1.095.450,00	600.990,00	91.021,00	297.531,88	70.390,41	94.499,41
a. Onroerende goederen	680.756,04	1.083.900,00	585.990,00	87.021,00	249.686,00	63.925,41	94.499,41
b. Roerende goederen	61.602,99	11.550,00	15.000,00	4.000,00	47.845,88	6.465,00	0,00
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	1.319.466,92	341.172,18	1.235.091,86	1.449.569,21	1.286.786,37	2.886.547,01	3.580.861,67
- van de Vlaamse overheid	1.230.324,25	742.917,51	1.198.324,19	1.394.398,13	1.258.934,19	2.864.367,01	3.536.361,67
- van de provincie	60.336,32	-6.440,89	0,00	0,00	27.852,18	22.180,00	44.500,00
- van de gemeente	0,00	181.118,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- van andere entiteiten	28.806,35	-576.422,65	36.767,67	55.171,08	0,00	0,00	0,00
III. Investeringsaldo	47.139,06	-2.677.169,43	-4.546.353,61	-4.876.072,48	-12.718.772,64	-5.487.207,57	-10.579.383,15

Saldo exploitatie en investeringen	9.841.405,63	7.773.869,96	3.955.660,27	8.879.078,03	2.765.967,05	6.747.032,76	-3.290.212,60
---	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------	----------------------

I. Financieringsuitgaven	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Vereffening van financiële schulden	4.104.228,10	7.320.248,10	3.397.069,81	8.836.149,76	2.535.585,88	2.485.147,31	2.484.599,00
1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	4.104.228,10	3.876.498,10	3.397.069,81	2.611.149,76	2.535.585,88	2.485.147,31	2.484.599,00
2. Niet-periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings	0,00	3.443.750,00	0,00	6.225.000,00	0,00	0,00	0,00
B. Vereffening van niet-financiële schulden	493.622,06	515.731,59	492.803,18	492.803,18	492.803,18	492.803,18	492.804,00
C. Toegestane leningen en betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	180.166,60	0,00	0,00	0,00
2. Toegestaan betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	180.166,60	0,00	0,00	0,00
II. Financieringsontvangsten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Jaarrekening	Meerjarenplan
A. Aangaan van financiële schulden	0,00	915.598,84	279.023,10	26.515,19	415.080,18	723.152,85	572.873,00
- opname van leningen en leasings bij andere entiteiten	0,00	915.598,84	279.023,10	26.515,19	415.080,18	723.152,85	572.873,00
B. Aangaan van niet-financiële schulden	-45.862,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Vereffening van toegestane leningen en betalingsuitstel	518.593,11	268.848,99	9.971,05	187.637,65	7.471,05	7.471,05	7.472,00
1. Terugvordering van toegestane leningen	518.593,11	268.848,99	9.971,05	7.471,05	7.471,05	7.471,05	7.472,00
a. Periodieke terugvorderingen	518.593,11	268.848,99	9.971,05	7.471,05	7.471,05	7.471,05	7.472,00
2. Vereffening van betalingsuitstel	0,00	0,00	0,00	180.166,60	0,00	0,00	0,00
III. Financieringssaldo	-4.125.119,93	-6.651.531,86	-3.600.878,84	-9.294.966,70	-2.605.837,83	-2.247.326,59	-2.397.058,00

Budgettair resultaat van het boekjaar	5.716.285,70	1.122.338,10	354.781,43	-415.888,67	160.129,22	4.499.706,17	-5.687.270,60
--	---------------------	---------------------	-------------------	--------------------	-------------------	---------------------	----------------------

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP:

MJP_HERZIENING_8_2025 2025: Alg. 122169

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_8_2025 2025: Alg. 122169

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 40982 Alg. 4040148508

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 64572 Alg. 4042154732

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 93732 Alg. 4044156791

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 147716 Alg. 4046156814

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 167332 Alg. 4048162823

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 244822 Alg. 4050152028

Journalvolnummers: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

PRIO IP-AC000089: Camera's

AC000089: We zetten (mobiele) camera's in op het publieke domein en in de ondergrondse parkeergarages.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	452.303,35	0,00	0,00	0,00	452.303,35
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	452.303,35	0,00	0,00	0,00	452.303,35
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	452.303,35	0,00	0,00	0,00	452.303,35
c. Roerende goederen	0,00	452.303,35	0,00	0,00	0,00	452.303,35

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0,00	36.360,50	81.572,08	245.204,66	0,00	89.166,11
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	36.360,50	81.572,08	245.204,66	0,00	89.166,11
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	36.360,50	81.572,08	245.204,66	0,00	89.166,11
c. Roerende goederen	0,00	36.360,50	81.572,08	245.204,66	0,00	89.166,11

PRIO IP-AC000117: Milieu-subsidies

63

AC000117: We sensibiliseren de inwoners over diverse milieuthema's.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	45.365,83	0,00	0,00	0,00	45.365,83
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	44.865,83	0,00	0,00	0,00	44.865,83
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	44.865,83	0,00	0,00	0,00	44.865,83
c. Roerende goederen	0,00	44.865,83	0,00	0,00	0,00	44.865,83
D. Toegestane investeringssubsidies	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0,00	0,00	45.365,83	0,00	0,00	0,00
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	0,00	44.865,83	0,00	0,00	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	44.865,83	0,00	0,00	0,00
c. Roerende goederen	0,00	0,00	44.865,83	0,00	0,00	0,00
D. Toegestane investeringssubsidies	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00

PRIO IP-AC000174: Revitalisering bedrijventerreinen
AC000174: We zetten actief in op de revitalisering van onze bedrijventerreinen.

64

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	18.466,02	0,00	0,00	0,00	18.466,02
D. Toegestane investeringssubsidies	0,00	18.466,02	0,00	0,00	0,00	18.466,02

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	18.466,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Toegestane investeringssubsidies	18.466,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

AC000180: We voorzien in een aangepaste huisvesting voor het CCAO in Maaseik, met integratie van bibliotheek

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00
A. Investerings in financiële vaste activa	0,00	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	4.000.000,00	0,00
A. Investerings in financiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	4.000.000,00	0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	4.000.000,00	0,00

AC000189: We ontwikkelen en realiseren een Strategisch Commercieel Plan Binnenstad Maaseik.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	173.329,01	0,00	0,00	0,00	173.329,01
D. Toegestane investeringssubsidies	0,00	173.329,01	0,00	0,00	0,00	173.329,01

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	58.544,95	31.404,17	21.660,36	29.530,63	10.000,00	22.188,90
D. Toegestane investeringssubsidies	58.544,95	31.404,17	21.660,36	29.530,63	10.000,00	22.188,90

PRIO IP-AC000230: Crosskuil Waterlooos inrichten als Bikepark
AC000230: We promoten en faciliteren buitensporten.

67

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	127.561,25	0,00	0,00	0,00	127.561,25
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	118.940,00	0,00	0,00	0,00	118.940,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	118.940,00	0,00	0,00	0,00	118.940,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	118.940,00	0,00	0,00	0,00	118.940,00
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	8.621,25	0,00	0,00	0,00	8.621,25
II. ONTVANGSTEN	0,00	71.105,56	0,00	0,00	0,00	71.105,56
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0,00	71.105,56	0,00	0,00	0,00	71.105,56

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0,00	6.806,25	12.100,00	108.655,00	0,00	0,00
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	0,00	10.285,00	108.655,00	0,00	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	10.285,00	108.655,00	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	10.285,00	108.655,00	0,00	0,00
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	6.806,25	1.815,00	0,00	0,00	0,00
II. ONTVANGSTEN	0,00	0,00	0,00	71.387,50	-281,94	0,00
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0,00	0,00	0,00	71.387,50	-281,94	0,00

AC000241: We werken een citymarketingplan uit om de stad te promoten en op de kaart te zetten.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	195.771,62	0,00	0,00	0,00	195.771,62
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	100.520,87	0,00	0,00	0,00	100.520,87
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	100.520,87	0,00	0,00	0,00	100.520,87
c. Roerende goederen	0,00	100.520,87	0,00	0,00	0,00	100.520,87
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	95.250,75	0,00	0,00	0,00	95.250,75

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	5.357,88	109.372,99	41.608,27	18.761,70	17.719,01	2.951,77
B. Investerings in materiële vaste activa	5.357,88	58.392,66	14.679,72	8.347,79	10.791,05	2.951,77
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	5.357,88	58.392,66	14.679,72	8.347,79	10.791,05	2.951,77
c. Roerende goederen	5.357,88	58.392,66	14.679,72	8.347,79	10.791,05	2.951,77
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	50.980,33	26.928,55	10.413,91	6.927,96	0,00

PRIO IP-AC000249: Speelterreinen

AC000249: We creëren creatieve, groene en veilige speel- en hangplekken voor kinderen en jongeren.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	374.154,24	0,00	0,00	0,00	374.154,24
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	374.154,24	0,00	0,00	0,00	374.154,24
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	374.154,24	0,00	0,00	0,00	374.154,24
a. Terreinen en gebouwen	0,00	109.187,83	0,00	0,00	0,00	109.187,83
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	12.740,03	0,00	0,00	0,00	12.740,03
c. Roerende goederen	0,00	252.226,38	0,00	0,00	0,00	252.226,38

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0,00	46.394,19	218.817,70	41.991,84	51.337,35	15.613,16
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	46.394,19	218.817,70	41.991,84	51.337,35	15.613,16
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	46.394,19	218.817,70	41.991,84	51.337,35	15.613,16
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	93.750,00	0,00	12.564,70	2.873,13
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.740,03
c. Roerende goederen	0,00	46.394,19	125.067,70	41.991,84	38.772,65	0,00

AC000259: We onderzoeken mogelijkheden om de infrastructuur van onze kinderopvanginitiatieven te optimaliseren

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	214.644,25	0,00	0,00	0,00	214.644,25
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	214.644,25	0,00	0,00	0,00	214.644,25
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	214.644,25	0,00	0,00	0,00	214.644,25
a. Terreinen en gebouwen	0,00	214.644,25	0,00	0,00	0,00	214.644,25

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	10.881,69	23.386,65	17.216,26	121.203,74	6.249,58	35.706,33
B. Investerings in materiële vaste activa	10.881,69	23.386,65	17.216,26	121.203,74	6.249,58	35.706,33
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	10.881,69	23.386,65	17.216,26	121.203,74	6.249,58	35.706,33
a. Terreinen en gebouwen	10.881,69	23.386,65	17.216,26	121.203,74	6.249,58	35.706,33

AC000271: We stimuleren het fiets-en wandeltoerisme via een optimale ontsluiting van de groene ruimte

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	19.270,13	0,00	0,00	0,00	19.270,13
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	19.270,13	0,00	0,00	0,00	19.270,13
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	19.270,13	0,00	0,00	0,00	19.270,13
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	19.270,13	0,00	0,00	0,00	19.270,13
II. ONTVANGSTEN	0,00	60.336,32	0,00	0,00	0,00	60.336,32
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0,00	60.336,32	0,00	0,00	0,00	60.336,32

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0,00	0,00	0,00	7.804,50	11.465,63	0,00
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	7.804,50	11.465,63	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	7.804,50	11.465,63	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	7.804,50	11.465,63	0,00
II. ONTVANGSTEN	60.336,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	60.336,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PRIO IP-AC000276: Verkeersveiligheid
AC000276: We voeren een mobiliteitsbeleid om de verkeersveiligheid te verhogen, o.a. in schoolomgevingen

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	138.518,93	0,00	0,00	0,00	138.518,93
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	138.518,93	0,00	0,00	0,00	138.518,93
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	138.518,93	0,00	0,00	0,00	138.518,93
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	126.530,88	0,00	0,00	0,00	126.530,88
c. Roerende goederen	0,00	11.988,05	0,00	0,00	0,00	11.988,05
II. ONTVANGSTEN	0,00	17.208,89	0,00	0,00	0,00	17.208,89
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	0,00	17.208,89	0,00	0,00	0,00	17.208,89

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	88.050,43	5.949,82	27.742,05	3.642,30	13.134,33	0,00
B. Investerings in materiële vaste activa	88.050,43	5.949,82	27.742,05	3.642,30	13.134,33	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	88.050,43	5.949,82	27.742,05	3.642,30	13.134,33	0,00
b. Wegen en andere infrastructuur	85.025,43	5.949,82	18.779,00	3.642,30	13.134,33	0,00
c. Roerende goederen	3.025,00	0,00	8.963,05	0,00	0,00	0,00
II. ONTVANGSTEN	17.208,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D. Investeringsubsidies en -schenkingen	17.208,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PRIO IP-AC000278: Parkeermeters en -verordeningen
AC000278: We voeren een duidelijk parkeerbeleid.

73

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	160.988,66	0,00	0,00	0,00	160.988,66
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	151.069,88	0,00	0,00	0,00	151.069,88
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	151.069,88	0,00	0,00	0,00	151.069,88
c. Roerende goederen	0,00	151.069,88	0,00	0,00	0,00	151.069,88
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	9.918,78	0,00	0,00	0,00	9.918,78

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	6.450,00	0,00	147.211,89	0,00	7.326,77	0,00
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	0,00	147.211,89	0,00	3.857,99	0,00
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	147.211,89	0,00	3.857,99	0,00
c. Roerende goederen	0,00	0,00	147.211,89	0,00	3.857,99	0,00
C. Investerings in immateriële vaste activa	6.450,00	0,00	0,00	0,00	3.468,78	0,00

PRIO IP-AC000305: Fietsbrug eilandje in Neeroeteren

AC000305: We onderzoeken de mogelijkheid om een fietsbrug te realiseren vanuit het eilandje in Neeroeteren

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	1.057.728,38	0,00	0,00	0,00	1.057.728,38
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	1.048.181,48	0,00	0,00	0,00	1.048.181,48
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	1.048.181,48	0,00	0,00	0,00	1.048.181,48
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	1.048.181,48	0,00	0,00	0,00	1.048.181,48
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	9.546,90	0,00	0,00	0,00	9.546,90

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	9.546,90	0,00	0,00	0,00	391.675,24	656.506,24
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	391.675,24	656.506,24
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	391.675,24	656.506,24
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	391.675,24	656.506,24
C. Investerings in immateriële vaste activa	9.546,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PRIO IP-AC000306: Gremelsloweg
AC000306: We werken op een efficiënte en duurzame wijze aan de herinrichting van de Gremelsloweg.

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	5.464.633,01	0,00	0,00	0,00	5.464.633,01
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	5.288.358,61	0,00	0,00	0,00	5.288.358,61
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	5.288.358,61	0,00	0,00	0,00	5.288.358,61
a. Terreinen en gebouwen	0,00	123.250,20	0,00	0,00	0,00	123.250,20
b. Wegen en andere infrastructuur	0,00	5.165.108,41	0,00	0,00	0,00	5.165.108,41
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	176.274,40	0,00	0,00	0,00	176.274,40
II. ONTVANGSTEN	0,00	1.607.756,89	0,00	0,00	0,00	1.607.756,89
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0,00	1.607.756,89	0,00	0,00	0,00	1.607.756,89

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	7.062,75	43.406,17	501.948,03	1.458.504,73	2.120.829,43	1.332.881,90
B. Investerings in materiële vaste activa	7.062,75	0,00	457.415,79	1.395.079,94	2.095.918,23	1.332.881,90
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	7.062,75	0,00	457.415,79	1.395.079,94	2.095.918,23	1.332.881,90
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	16.400,00	81.680,34	22.669,86	2.500,00
b. Wegen en andere infrastructuur	7.062,75	0,00	441.015,79	1.313.399,60	2.073.248,37	1.330.381,90
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	43.406,17	44.532,24	63.424,79	24.911,20	0,00
II. ONTVANGSTEN	0,00	0,00	0,00	749.341,89	0,00	858.415,00
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0,00	0,00	0,00	749.341,89	0,00	858.415,00

PRIO IP-AC000307: Masterplan Heerenlaak

AC000307: We ontwikkelen het masterplan Heerenlaak (incl passantenhaven)

PRIO IP-AC000308: EFRO-project digitalisering

AC000308: We implementeren het EFRO-project digitalisering voor ondernemers.

PRIO IP-AC000317: CCN en kinderopvang

AC000317: We voorzien in een aangepaste huisvesting voor het CCN, met integratie van de kinderopvang

	Reeds gerealiseerd		Nog te realiseren*			Totaal
	Voor MJP	In MJP	Voor MJP	In MJP	Na MJP	
I. UITGAVEN	0,00	3.579.261,72	0,00	0,00	0,00	3.579.261,72
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	3.189.563,13	0,00	0,00	0,00	3.189.563,13
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	3.189.563,13	0,00	0,00	0,00	3.189.563,13
a. Terreinen en gebouwen	0,00	3.189.563,13	0,00	0,00	0,00	3.189.563,13
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	389.698,59	0,00	0,00	0,00	389.698,59
II. ONTVANGSTEN	0,00	614.665,33	0,00	0,00	0,00	614.665,33
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0,00	614.665,33	0,00	0,00	0,00	614.665,33

Jaarlijkse transacties

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd	Gerealiseerd
I. UITGAVEN	0,00	0,00	0,00	192.435,83	1.501.217,25	1.885.608,64
B. Investerings in materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	1.303.954,49	1.885.608,64
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00	0,00	0,00	1.303.954,49	1.885.608,64
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00	0,00	0,00	1.303.954,49	1.885.608,64
C. Investerings in immateriële vaste activa	0,00	0,00	0,00	192.435,83	197.262,76	0,00
II. ONTVANGSTEN	0,00	0,00	0,00	0,00	614.665,33	0,00
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	0,00	0,00	0,00	0,00	614.665,33	0,00

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:**Nog te realiseren in MJP:**MJP_HERZIENING_8_2025 2025: Alg. 122169**(*) Het cijfer in de kolom 'Nog te realiseren in MJP' omvat de cijfers van alle jaren in het dossier.**Reeds gerealiseerd in MJP:**JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 40982 Alg. 4040148508**JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 64572 Alg. 4042154732**JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 93732 Alg. 4044156791**JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 147716 Alg. 4046156814**JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 167332 Alg. 4048162823**JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 244822 Alg. 4050152028*

Journalvolgnommern: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

Financiële schulden op 31 december	2020	2021	2022	2023	2024	2025
A. Financiële schulden op lange termijn	35.950.403,72	29.963.086,01	27.621.512,62	18.893.943,65	16.841.610,97	15.106.709,17
1. Financiële schulden op 1 januari	39.754.060,50	35.950.403,72	29.963.086,01	27.621.512,62	18.893.943,65	16.841.610,97
2. Nieuwe leningen	0,00	915.598,84	279.023,10	26.515,19	415.080,18	723.152,85
3. Aflossingen	0,00	-3.443.750,00	0,00	-6.225.000,00	0,00	0,00
4. Overboekingen	-3.803.656,78	-3.459.166,55	-8.845.596,49	-2.529.084,16	-2.467.412,86	-2.458.054,65
5. Andere mutaties	0,00	0,00	6.225.000,00	0,00	0,00	0,00
B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	3.803.656,68	3.386.325,13	2.609.851,81	2.527.786,21	2.459.613,19	2.432.520,53
1. Financiële schulden op 1 januari	4.104.228,00	3.803.656,68	3.386.325,13	2.609.851,81	2.527.786,21	2.459.613,19
2. Aflossingen	-4.104.228,10	-3.876.498,10	-3.397.069,81	-2.611.149,76	-2.535.585,88	-2.485.147,31
3. Overboekingen	3.803.656,78	3.459.166,55	8.845.596,49	2.529.084,16	2.467.412,86	2.458.054,65
4. Andere mutaties	0,00	0,00	-6.225.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal financiële schulden	39.754.060,40	33.349.411,14	30.231.364,43	21.421.729,86	19.301.224,16	17.539.229,70

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP_HERZIENING_8_2025 2025: Alg. 122169

Jaarrekeningen:

JR_ORIGINEEL_2020 2020: Budg. 40982 Alg. 4040148508

JR_ORIGINEEL_2021 2021: Budg. 64572 Alg. 4042154732

JR_ORIGINEEL_2022 2022: Budg. 93732 Alg. 4044156791

JR_ORIGINEEL_2023 2023: Budg. 147716 Alg. 4046156814

JR_ORIGINEEL_2024 2024: Budg. 167332 Alg. 4048162823

JR_ORIGINEEL_2025 2025: Budg. 244822 Alg. 4050152028



T5: Toelichting bij de balans

2025

Journalvolgnummers: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

Mutatiestaat van de vaste activa		Boekwaarde op 1/1	Aankopen	Verkopen	Overboeking	Herwaardering	Afschrijving en waardevermindering	Andere mutaties	Boekwaarde op 31/12
B. Financiële vaste activa		59.508.636,00	1.448.325,00	0,00	27.939.517,00	0,00	-531.010,00	0,00	88.365.468,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen		22.608.963,00	1.432.755,00	0,00	0,00	0,00	-531.010,00	0,00	23.510.708,00
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten		25.588.860,00	15.570,00	0,00	35.651.658,00	0,00	0,00	0,00	61.256.088,00
3. OCMW-verenigingen		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Andere financiële vaste activa		11.310.813,00	0,00	0,00	-7.712.140,00	0,00	0,00	0,00	3.598.673,00
C. Materiële vaste activa		92.324.902,00	6.685.134,00	-70.390,00	-283.575,00	0,00	-4.077.788,00	-1,00	94.578.282,00
	1. Gemeenschapsgoederen	77.458.026,00	6.563.591,00	0,00	-354.850,00		-3.266.242,00	-1,00	80.400.524,00
	a. Terreinen en gebouwen	54.018.313,00	2.197.926,00	0,00	-382.900,00		-977.645,00	0,00	54.855.694,00
	b. Wegen en andere infrastructuur	19.662.776,00	3.014.435,00	0,00	28.935,00		-1.582.560,00	0,00	21.123.586,00
	c. Installaties, machines en uitrusting	1.325.137,00	290.717,00	0,00	-885,00		-246.501,00	0,00	1.368.468,00
	d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	1.080.368,00	337.361,00	0,00	0,00		-315.537,00	-1,00	1.102.191,00
	e. Leasing en soortgelijke rechten	1.269.838,00	723.153,00	0,00	0,00		-143.999,00	0,00	1.848.992,00
	f. Erfgoed	101.593,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	101.593,00
	2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	14.379.307,00	121.543,00	0,00	0,00		-806.822,00	1,00	13.694.029,00
	a. Terreinen en gebouwen	14.028.545,00	26.481,00	0,00	0,00		-680.626,00	0,00	13.374.400,00
	b. Installaties, machines en uitrusting	44.548,00	60.338,00	0,00	0,00		-15.339,00	-1,00	89.546,00
	c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	306.215,00	34.724,00	0,00	0,00		-110.857,00	1,00	230.083,00
	d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
	3. Andere materiële vaste activa	487.569,00	0,00	-70.390,00	71.275,00	0,00	-4.724,00	-1,00	483.729,00
	a. Terreinen en gebouwen	487.569,00	0,00	-63.925,00	63.925,00	0,00	-4.547,00	-1,00	483.021,00
	b. Roerende goederen	0,00	0,00	-6.465,00	7.350,00	0,00	-177,00	0,00	708,00
D. Immateriële vaste activa		364.777,00	146.072,00	0,00	-33.678,00		-136.598,00	0,00	340.573,00

Mutatiestaat van het nettoactief					
A. Kapitaalssubsidies en schenkingen		Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Verrekening	Boekwaarde op 31/12
	Stad Maaseik	10.081.012,00	2.257.707,00	-716.415,00	11.622.304,00
	OCMW Maaseik	10.918.097,00	0,00	-423.399,00	10.494.697,00
	Totaal	20.999.109,00	2.257.707,00	-1.139.814,00	22.117.001,00
B. Gecumuleerd overschot of tekort		Boekwaarde op 1/1	Overschot of tekort van het boekjaar	Tussenkost gemeente aan OCMW	Boekwaarde op 31/12
	Stad Maaseik	42.471.849,00	7.268.807,00	0,00	49.740.655,00
	OCMW Maaseik	-18.342.842,00	-2.765.316,00	0,00	-21.108.158,00
	Totaal	24.129.007,00	4.503.491,00	0,00	28.632.497,00
C. Herwaarderingsreserves		Boekwaarde op 1/1	Toevoeging	Terugneming	Boekwaarde op 31/12
	Stad Maaseik	14.340,00	27.939.517,00	0,00	27.953.857,00
	Totaal	14.340,00	27.939.517,00	0,00	27.953.857,00
D. Overig nettoactief		Boekwaarde op 1/1	Wijziging kapitaal		Boekwaarde op 31/12
	Stad Maaseik	70.030.672,00	0,00		70.030.672,00
	OCMW Maaseik	6.619.417,00	0,00		6.619.417,00
	Totaal	76.650.089,00	0,00		76.650.089,00
Totaal nettoactief		Boekwaarde op 1/1			Boekwaarde op 31/12
	Stad Maaseik	122.597.873,00			159.347.489,00
	OCMW Maaseik	-805.329,00			-3.994.044,00
	Totaal	121.792.544,00			155.353.445,00

Journalvolnummers: JR Budg. 244822 Alg. 4050152028 / EK 122169

STAD Maaseik (0207.473.201)

Lekkerstraat 10, 3680 Maaseik

Algemeen directeur: Kristel Croonen

OCMW Maaseik (0212.195.121)

Monseigneur Koningsstraat 8, 3680 Maaseik

Financieel directeur: Helen Rondelez

<u>Algemene rekening</u>	<u>Debet</u>	<u>Credit</u>	<u>Saldo</u>
0120000 Debiteuren wegens persoonlijke zekerheden♦(N) Overige♦~♦KL0	€ 44.061.885,42	€ 305.230,68	€ 43.756.654,74
0130000 Crediteuren wegens borgstelling voor leningen aangegaan door OCMW's♦(N) Overige♦~♦KL0	€ 0,00	€ 9.954.099,54	€ -9.954.099,54
0130200 Crediteuren wegens borgstelling voor leningen aangegaan door autonome gemeentebedrijven♦(N) Overige♦~♦KL0	€ 0,00	€ 7.264.530,00	€ -7.264.530,00
0130700 Crediteuren wegens borgstelling voor leningen aangegaan door intergemeentelijke samenwerkingsverbanden♦(N) Overige♦~♦KL0	€ 151.626,10	€ 8.549.463,12	€ -8.397.837,02
0130800 Crediteuren wegens borgstelling voor leningen aangegaan door politiezones♦(N) Overige♦~♦KL0	€ 0,00	€ 330.000,00	€ -330.000,00
0130900 Crediteuren wegens borgstelling voor leningen aangegaan door besturen van de eredienst♦(N) Overige♦~♦KL0	€ 10.791,98	€ 1.746.791,98	€ -1.736.000,00
0139000 Crediteuren wegens borgstelling voor leningen aangegaan door andere entiteiten♦(N) Overige♦~♦KL0	€ 142.812,60	€ 16.217.000,78	€ -16.074.188,18
0320000 Ontvangen zekerheden♦(N) Overige♦~♦KL0	€ 1.132.866,00	€ 628.670,00	€ 504.196,00
0330000 Zekerheidstellers♦(N) Overige♦~♦KL0	€ 628.670,00	€ 1.132.866,00	€ -504.196,00
Totaal:	€ 46.128.652,10	€ 46.128.652,10	€ 0,00

Waarderingregels Stad & OCMW Maaseik

Algemene principes

De waarderingen moeten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw. Ze mogen niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

Elk vermogensbestanddeel (bezitting of financieringsbron) moet afzonderlijk worden gewaardeerd.

De waarderingregels worden opgesteld met het oog op het voortzetten van haar activiteiten (principe van going-concern) en zijn het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een waar en getrouw beeld.

De waarderingregels moeten van het ene financiële boekjaar op het andere identiek zijn en stelselmatig worden toegepast. Ze moeten evenwel gewijzigd worden wanneer ze door omstandigheden niet langer zorgen voor een waar en getrouw beeld.

Waardering bij erkenning: aanschaffingswaarde

Elk actiefbestanddeel wordt bij erkenning gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en voor dat bedrag in de balans worden opgenomen, onder aftrek van de desbetreffende gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen.

Onder aanschaffingswaarde moet één van de volgende waarden worden verstaan:

- De aanschaffingsprijs + bijkomende kosten
- De ruilwaarde
- De vervaardigingswaarde (aanschaffingsprijs grondstoffen, ... + rechtstreekse productiekosten)
- De schenkingswaarde (marktwaaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het openvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten)
- De inbrengwaarde

Voorwaarden om als een investeringsgoed aanzien te worden:

- A) Aankoop van goederen of diensten:
 - 1) De aankoop is duurzaam van aard (geen verbruiksgoed)
 - 2) Het goed heeft een economische waarde over meerdere jaren.
- B) Onderhoud en herstellingen:
 - 1) De aankoop is duurzaam van aard (geen verbruiksgoed)
 - 2) Het onderhoud, werk of herstelling geeft het actief een hogere waarde

Waardering in latere boekjaren

Na de initiële waardering van een actiefbestanddeel geldt voor de waardering in de latere boekjaren ofwel het kostprijsmodel ofwel het herwaarderingsmodel. Volgens het kostprijsmodel moet een vast actief worden geboekt tegen zijn kostprijs, verminderd met eventuele geboekte afschrijvingen en eventuele geboekte waardeverminderingen. Het herwaarderingsmodel (voor financiële vaste activa en overige materiële vaste activa) houdt echter in dat een vast actief waarvan de reële waarde betrouwbaar kan worden bepaald, geboekt wordt tegen de geherwaardeerde waarde. Het belangrijkste verschil tussen beide modellen zit dus in het feit dat de activa waarop het kostprijsmodel van toepassing is niet kunnen worden geherwaardeerd.

	Gebruiksduur	Afschrijvingen	Waardeverminderingen	Herwaarderingsmodel
Kostprijsmodel				
Gemeenschaps-goederen	Beperkt Onbeperkt	JA NEE	JA JA	NEE NEE
Bedrijfsmatige materiële vaste activa	Beperkt Onbeperkt	JA NEE	JA JA	NEE NEE
Immateriële vaste activa	Beperkt Onbeperkt	JA NEE	JA JA	NEE NEE
Herwaarderingsmodel				
Overige materiële vaste activa	Beperkt Onbeperkt	JA NEE	JA JA	JA JA
Financiële vaste activa	Niet van toepassing	NEE	JA	JA

AFSCHRIJVINGEN

Het af te schrijven bedrag van een actief wordt per financieel boekjaar bepaald (en kan dus per financieel boekjaar verschillen van elkaar) door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur uitgedrukt in jaren.

$$\text{Jaarlijks afschrijvingsbedrag} = \frac{\text{boekhoudkundige waarde} - \text{restwaarde}}{\text{Resterende gebruiksduur}}$$

De restwaarde en de gebruiksduur van een actief moeten ten minste aan het einde van elk financieel boekjaar worden herzien. Hierbij wordt uitgegaan van een 'gelijkmatige' veroudering en wordt dus steeds de lineaire afschrijvingsmethode toegepast.

Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel.

WAARDEVERMINDERINGEN

Waardeverminderingen zijn andere correcties op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen dan deze die voortvloeien uit afschrijvingen, om rekening te houden met al dan niet als definitief aan te merken ontwaardingen bij het afsluiten van het financiële boekjaar. Als evenwel op het einde van het financiële boekjaar blijkt dat de gebruikswaarde van een goed hoger is dan zijn boekhoudkundige waarde, dan moeten de eventueel reeds geboekte waardeverminderingen worden teruggenomen ten belope van het verschil.

HERWAARDERINGEN

De financiële vaste activa en de overige materiële vaste activa, waarvan de reële waarde betrouwbaar kan worden bepaald (herwaarderingsmodel van toepassing), moeten na hun opname worden geboekt tegen de geherwaardeerde waarde. Dit is de reële waarde op het moment van de herwaardering, verminderd met eventuele latere gecumuleerde afschrijvingen en latere gecumuleerde waardeverminderingen.

Deze financiële en overige materiële vaste activa worden geherwaardeerd. Bij de herwaardering van een actief, wordt de volledige categorie waartoe dat actief behoort, geherwaardeerd. De overige materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur worden op basis van deze geherwaardeerde waarde afgeschreven.

Inhoud en waardering van de (sub)rubrieken van de balans

LIQUIDE MIDDELEN EN GELDBELEGGINGEN

Conform art. 158 BVR (BBC) worden de liquide middelen en de geldbeleggingen met uitzondering van de vastrentende effecten, gewaardeerd tegen de nominale waarde.

De aandelen, niet-vastrentende effecten en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Op de liquide middelen en geldbeleggingen worden waardeverminderingen toegepast als de realisatiewaarde op de datum van jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde.

Indien bij realisatie meer- of minderwaarden worden behaald, dienen deze afzonderlijk te worden gerapporteerd in de staat van opbrengsten en kosten.

Geen enkele vorm van herwaardering is toegestaan op de liquide middelen en geldbeleggingen.

VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Vorderingen op korte termijn worden in de balans opgenomen voor de nominale waarde.

Vorderingen waarvan de invorderbaarheid twijfelachtig is, dienen overgeboekt te worden naar een rekening dubieuze debiteuren. Daarenboven zal men ook waardeverminderingen moeten boeken in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde:

- Ouder dan 1 jaar en jonger dan 2 jaar: 10 %
- Ouder dan 2 jaar en jonger dan 3 jaar: 25 %
- Ouder dan 3 jaar en jonger dan 4 jaar: 50 %
- Ouder dan 4 jaar en jonger dan 5 jaar: 75 %
- Ouder dan 5 jaar: 100%

Op het ogenblik dat de insolventie van een schuldenaar is bewezen, moet de vordering als oninvorderbaar worden geboekt en zal een minderwaarde moeten geboekt worden voor het saldo van de vordering. De vordering wordt dan uit de boekhouding verwijderd. Indien achteraf zou blijken dat er alsnog een gedeelte van de vordering werd gerecupereerd, dan zal dit aanleiding geven tot de boeking van een meerwaarde (742) voor het effectief gestorte bedrag.

VOORRADEN

Er wordt pas gewerkt met voorraden van zodra de voorraad 2,5% van het balanstotaal bedraagt. Onder dit percentage wordt de eventuele voorraad rechtsreeks opgenomen in kosten.

FINANCIELE VASTE ACTIVA

Deelnemingen worden gewaardeerd tegen verwervingswaarde en vastrentende effecten tegen hun aanschaffingswaarde.

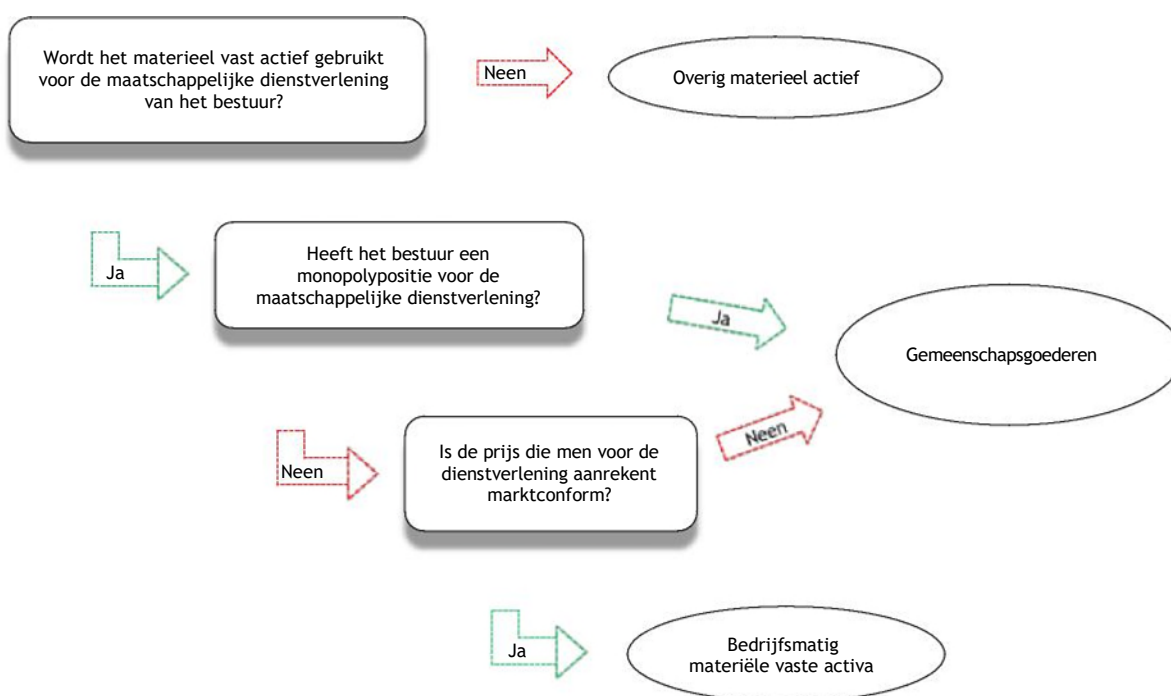
De waardering van de deelnemingen in de AGB's (AGBI en AGBM) gebeurt als volgt:

- Op ARK 280 (belangen en vorderingen op extern verzelfstandigde agentschappen)) wordt de waarde van het kapitaal (ARK 100) van de AGB's aan het einde van het boekjaar opgenomen.
- Op ARK 2809 (belangen en vorderingen op extern verzelfstandigde agentschappen - geboekte waardeverminderingen) worden de verliezen (ARK 14) van de AGB's aan het einde van het boekjaar opgenomen.

MATERIELE VASTE ACTIVA

Een onderscheid moet gemaakt worden tussen gemeenschapsgoederen, bedrijfsmatige activa en overige activa.

Onderstaand schema brengt de bepaling van de categorie waartoe een materieel vast actief behoort in kaart:



AW = Aanschaffingswaarde
VVP= Vervaardigingsprijs

Rubriek BBC	Waardering	Afschrijvingsduur patrimonium stad – OCMW –AGB's
Terreinen	AW of VVP	Geen
- Inrichting bebouwde terreinen	AW of VVP	15 jaar
Gebouwen	AW of VVP	33 jaar
- Onderhoud en uitrusting gebouwen	AW of VVP	15 jaar
Wegen - waterlopen	AW of VVP	30 jaar
- Verharding, slijtlaag, voet- fietspaden	AW of VVP	5 jaar
- Vervangen slijtlaag	AW of VVP	5 jaar
- Overige infrastructuur (straatmeubilair, signalisatie, ...)	AW of VVP	15 jaar
- Onderhoudswerken (o.a. vervangen slijtlaag)	AW of VVP	50 jaar
- Waterlopen en –bekkens	AW of VVP	30 jaar
- Kunstwerken (bruggen)		
Overige onroerende infrastructuur (straatverlichting, nutsleidingen, ...)	AW of VVP	30 jaar
- Buitengewoon onderhoud	AW of VVP	15 jaar
Installaties, machines en uitrusting		
- machines en uitrusting	AW of VVP	10 jaar
- kantooruitrusting – medisch materiaal	AW of VVP	5 jaar
- Informaticamateriaal en audiovisuele apparaten	AW of VVP	5 jaar

Rubriek BBC	Waardering	Afschrijvingsduur patrimonium stad – OCMW – AGB's
Meubilair	AW of VVP	10 jaar
Rollend Materiaal	AW of VVP	5 jaar
- Personenwagens	AW of VVP	10 jaar
- Vrachtwagens en speciale voertuigen	AW of VVP	10 jaar
Kunstwerken, erfgoed	AW of VVP	Geen
* De aanschaffingswaarde van deze activa wordt via waardevermindering herleid naar 1 EUR, daar deze in principe geen gebruikswaarde hebben.		

IMMATERIELE VASTE ACTIVA

Rubriek BBC	Waardering	Afschrijvingsduur patrimonium stad – OCMW – AGB's
Plannen, studies, licenties, octrooien	AW	5 jaar

SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

NETTO-ACTIEF

De investeringssubsidies en schenkingen worden in de erop volgende boekjaren via afboekingen in de staat van opbrengsten en kosten (sub rubriek 7530) gespreid om ze in overeenstemming te brengen met de afschrijvingen op het gesubsidieerde actief. In geval van niet-afschrijfbaar activa blijft het oorspronkelijke bedrag van de investeringssubsidie of de schenking behouden in de boekhouding.

De voorzieningen voor risico's en kosten worden stelselmatig gevormd.

De voorziening voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen is gebaseerd op de meest recente pensioenstudie (actuarissen) van Ethias.

FINANCIËLE RISICO'S Stad en OCMW

De decreetgever hecht veel belang aan het in kaart brengen van de financiële risico's. Art. 177, 259 en 261 van het decreet lokaal bestuur verwijzen hier expliciet naar.

Het document "financiële risico's" geeft een overzicht van de belangrijkste financiële risico's waarmee het lokaal bestuur kan geconfronteerd worden en hoe het bestuur deze risico's kan beheersen of indekken.

De regelgeving geeft geen definitie van de term "financieel risico" en bevat geen exhaustieve lijst van de elementen die een bestuur onder de financiële risico's moet opnemen.

De financiële risico's zijn divers van aard en voor elk bestuur verschillend. Ieder lokaal bestuur wordt geconfronteerd met interne of externe risico's die direct of indirect een invloed kunnen hebben op het beleid of de financiën van het bestuur. Een bestuur moet al het mogelijke doen om die risico's zo goed mogelijk in te schatten. Het zijn immers factoren die de gezondheid van de financiën en de realisatie van de doelstellingen die het bestuur geformuleerd heeft, in het gedrang kunnen brengen.

Het beleidsrapport dat voorligt betreft een weergave van hetgeen zich in 2025 heeft voorgedaan. Toch trachten we in dit onderdeel al even vooruit te blikken op hetgeen we de volgende periode(s) mogen verwachten.

1. Risico's inzake de evolutie van de exploitatie-uitgaven

De inflatievooruitzichten van juni 2026 spreken van een gemiddelde van 3.4% voor 2026 en 2,9% in 2027. Dit is aanzienlijk aangetrokken ten aanzien van de voorspellingen in maart 2026.

De spilindex zou, na een indexering van de lonen in maart 2026, in juni 2026 opnieuw overschreden worden. Als gevolg daarvan zouden de sociale uitkeringen en de wedden van het overheidspersoneel in september 2026 geïndexeerd worden. Aangezien die indexering zal worden berekend overeenkomstig de modaliteiten van de maatregel 'centenindex', zal het indexeringspercentage van 2% slechts toegepast worden op de schijf tot 2000 euro bruto per maand voor de sociale uitkeringen en op de schijf tot 4000 euro bruto per maand voor de overheidswedden. De daaropvolgende overschrijding van de spilindex zou pas in december 2026 plaatsvinden.

De mogelijke aanpassing van loon- en uitkeringsindexen heeft een rechtstreekse impact op de werking van beide entiteiten, stad en OCMW. Voor 2026 zijn we immers uitgegaan van één indexering in april 2026, daar komt dus een tweede bij, weliswaar deels afgevlakt door de centenindex.

Maar ook onrechtstreeks worden loonindexeringen doorgerekend, via bijvoorbeeld verzekeringen gerelateerd aan de loonmassa of via prestaties van derden (werken en diensten).

De geopolitieke spanningen zorgen nog altijd voor hoge prijzen voor gas, stookolie, benzine en diesel. Dit heeft een directe impact op de energiekosten van onze gebouwen. Maar ook de diverse toeleveranciers zullen deze stijgingen mogelijks gaan doorrekenen in hun prestaties en duurdere materialen.

Hoe lang de oorlogen, en bijgevolg de hoge prijzen, nog zullen aanhouden is momenteel onbekend. Dat het onze kostenramingen onder druk zal zetten is een zekerheid.

In een volgende AMJP 2026-2031 zullen de budgetten (vooral voor energie en lonen) worden afgezet tegen de reeds geboekte kosten en verdere prognoses.

2. Risico's op exploitatie-ontvangsten

Een lokaal bestuur ontvangt diverse financieringsstromen zowel van de Vlaamse als Federale overheid. Maatregelen die hier genomen worden (vorige en huidige regering) hebben vaak een impact op de lokale besturen.

Vlaamse inkomsten

Zo werd voor het gemeentefonds onder meer beslist het luik van de Eliacompensatie in 2026 te halveren ten aanzien van 2025 en in 2027 stop te zetten. Eenzelfde scenario zien we bij de compensatie ingevolge minder ontvangsten voor energiedividenden.

De compensatie ingevolge extra inflatie-uitgaven werd een laatste keer uitbetaald in 2025. Het openruimtefonds kent wel nog een groei tot 2030, maar vanaf 2026 zal er een forfaitaire procentuele verdeling worden toegepast (geen herijking meer op basis van effectieve open ruimte).

Gesco-premies, die toch bedoeld zijn om tegemoet te komen in bepaalde loonkosten, worden nooit geïndexeerd.

De Vlaamse tussenkomst in de respo-bijdragen blijft bestaan maar de berekening werd hertekend door het Decreet begrotingscontrole 2025.

Zo zal jaarlijks de effectief betaalde respo-bijdrage afgezet worden tegen een theoretische respo-bijdrage (43% basisbijdrage en 75% respo-coëfficiënt). Het laagste van de twee bedragen zal voor 50% door Vlaanderen gesubsidieerd worden. Voor Maaseik was de respo-coëfficiënt in 2024 70.33% maar zou toenemen naar 83.93% in 2031. Dit betekent dus minder tussenkomst in de respo vanaf het moment dat de coëfficiënt 75% bereikt.

Verder zal er jaarlijks vanaf 2027 € 38 mio uit de pot voor de respo worden gehaald. Deze mindering wordt evenredig verdeeld onder alle begunstigden.

Door al deze ingrepen zal op Vlaams niveau de eerder geraamde groei van het geheel aan toelagen (0.4% in 2026 en 2.4% in 2027) afgeremd worden (0.1% in 2026 en 1.8% in 2027).

Het Lokaal Energie- en Klimaatpact kende een einde in 2025, alsook vallen de middelen voor Plan Samenleven weg.

Voor Boa worden er wel extra middelen voorzien, maar hier worden ook extra inspanningen van de lokale besturen verwacht.

Verder zien we vanaf 2026 besparingen in de ouderen en gezinszorg, die ook een impact zullen hebben op de inkomsten van het WZC.

De besparingen van de Lijn (Hoppinpunten, bushaltes) zijn al frequent onder de aandacht gekomen. Ook in het onderhoud van de gewestwegen worden budgetten gesaneerd, waardoor de kwaliteit van onze wegen vandaag al zichtbaar achteruitgaat, wat evenmin de veiligheid ten goede komt.

Federale inkomsten

Wanneer we naar de Federale maatregelen kijken zien we toch ook één en ander bewegen.

Zo speelt het idee om de pensioenen van de ambtenaren te berekenen op de gehele loopbaan in plaats van de laatste 10 jaar, de perequatie af te schaffen en de indexering te

beperken. Dit alles zal eerder op langere termijn een (gunstige) impact hebben op de financiën van de lokale besturen.

De Federale cofinanciering vanuit het Gesolidariseerd Pensioenfonds kwam tot 2024 voor 50% tussen in de kosten van de tweede pijler (aftrek respo). Deze tussenkomst werd vanaf 2025 uiteindelijk behouden op 30% (in plaats van de eerdere voorspellingen van 10%). Daarnaast wil men in de toekomst bijkomende en afzonderlijke tussenkomsten in de respo-bijdrage doen voor gemeenten met >100.000 inwoners. Hiertegen hebben een aantal gemeenten zich samen met de stad Genk verenigd om een procedure voor het Grondwettelijk Hof te starten.

De Federale overheid heeft ook beslist om vanaf het inkomensjaar 2030 de belastingvrije sommen te verhogen. Dit zou een negatieve impact hebben op de inkomsten van de Personenbelasting voor de lokalen besturen vanaf 2031-2032. Men schat dat dit zal leiden tot een afname van de ontvangsten uit personenbelasting van 5 à 6%. Doch is hiervoor intussen wel al een wetsontwerp ingediend bij de Kamer om het effect van deze maatregel te neutraliseren voor de APB-inkomsten.

En dan hebben we nog de beperking van de werkloosheid in de tijd, die een weerslag heeft op de leefloonaanvragen en uitkeringen bij het OCMW en financieel slechts gedeeltelijk en afbouwend gecompenseerd zal worden. Tot op heden heeft ongeveer 30% van de werklozen die zich hebben aangemeld, recht op een leefloon. De volgende grote instroom wordt begin juli verwacht.

Vanaf 2026 zal in het kader van het 'terug naar het werk'- beleid de werkgever 30% van de ziekte-uitkering van de 2^e en 3^e maand arbeidsongeschiktheid moeten betalen.

Ook wenst men de regelingen voor Lokale opvanginitiatieven te herzien, waarbij de focus in de toekomst vooral op groepsopvang zal liggen. De uitstroom van internationaal beschermden zal hierdoor voor evenveel problemen zorgen in hun zoektocht naar woningen, dit zowel voor de betrokkenen als voor de OCMW 's.

VVSG trachtte hierover meer info te krijgen, maar heeft die nog niet gekregen. Zij vreest dat het eerder naar een LOI 2.0 zal evolueren, met minder goede voorwaarden voor het lokaal bestuur.

Vanaf maart 2026 zijn ook de financiële tussenkomsten voor de huisvesting van Oekraïense ontheemden (huisvestingstool) weggevallen.

Verder wenst de regering de basisfinanciering en de KUL-norm voor de politie te herzien. Dit zorgt mogelijk voor extra inkomsten voor de politiezones. Concrete timing is nog niet voorhanden...

Het regeerakkoord beoogt ook een gewestelijke aanpak van de PFAS-verontreinigingen op en rond de brandweersites. Tevens wenst men een stabiele meerjarenfinanciering, met automatische indexerings, waarbij het streefdoel nog steeds 50% federale en 50% lokale bijdragen blijft. Ook de impact van de dringende geneeskundige hulp zou financieel neutraal moeten worden voor de ambulancediensten.

Indien beide doelen hier gehaald worden, zal dit mogelijks een gunstige impact hebben op de gemeentelijke bijdragen aan politie en brandweer.

We dienen heel wat regeringsmaatregelen te ondergaan. Het is dan ook van belang dat we als lokaal bestuur tijdig op de hoogte zijn van dergelijke diverse maatregelen door hogere overheden en onze budgetten hierop kunnen bijsturen.

Toch kunnen we ook proactief een aantal risico's hiervan proberen in te dekken.

Zo heeft het bestuur Maaseik haar pensioen- en bijdrageverzekeringen einde 2025 geactualiseerd. Meer nog dan voorheen zullen hiervoor nieuwe prognoses en ramingen moeten gemaakt worden, gezien bovenstaande geschetste maatregelen over respo-financiering en wijzigingen van pensioenen.

Ontvangsten externe partners

Ontvangsten uit dividenden zijn op iets langere termijn vaak indicatief en gebeuren na goedkeuring van de Algemene vergadering waarin ook lokale besturen vertegenwoordigd zijn. Maar ook hier merken we dat in de loop van een meerjarenplan ook nogal eens bijsturingen kunnen gebeuren.

Zo hadden we in 2024 de publi-t aandelen die omgezet werden in Nuhma aandelen. In 2025 is er een wijziging in de samenstelling en waardering van de Fluvius deelnemingen.

Eigen inkomsten

Door de aanwerving van een subsidiejager zullen we de projectmatige subsidiekanalen optimaal proberen te benutten.

Reglementen van belastingen en retributies kunnen bijgestuurd worden. Zo kunnen tarieven geïndexeerd worden of nieuwe overeenkomsten worden afgesloten (o.a. grindbelasting) of kan er gezocht worden naar nieuwe inkomstenbronnen.

Door de recente prijsstijgingen in energie, die mogelijks nog een tijd zullen aanhouden, zullen meer en meer gezinnen en bedrijven in financiële moeilijkheden komen. Hierdoor kan het zijn dat zij ook hun betalingsverplichtingen naar de stad of het OCMW niet of moeilijker kunnen nakomen. De financiële dienst tracht het nodige te doen om kort op de bal te spelen en de geijkte procedures van aanmaningen, afbetalingsplannen,... toe te passen.

Gezien onze ligging nabij de grens worden nogal wat inkomsten gevorderd bij Nederlandse debiteuren (gasboetes, 2^e verblijven...). In principe kunnen dergelijke openstaande vorderingen niet via een dwangbevel door een Belgische deurwaarder betekend worden. De deurwaarder waar de stad mee samenwerkt, heeft een nauwe samenwerkingsband met een Nederlandse deurwaarder- incassobureau. Hierdoor konden hij de afgelopen 3 jaar toch een 47% van openstaande vorderingen van onze noorderburen succesvol afronden. (15% is nog lopend en 38% werd zonder resultaat afgesloten).

Wanneer we kijken naar het totaal aantal dossiers dat naar de deurwaarder is gegaan, kunnen we concluderen dat in 2024 83% van de deurwaarderdossiers geïnd werden. Dossiers 2025 (n=928) waren begin 2026 nog niet volledig doorlopen, toch zaten we daar op een 59% geregelde dossiers, 28% lopende en 12.5% retour.

Het merendeel van de 'retours' is om reden van insolvabiliteit/schuldbemiddeling, faling of vertrek naar buitenland.

Het is dus van belang zo snel mogelijk achter de debiteuren aan te gaan.

Om te vermijden dat we bepaalde kosten niet kunnen terugvorderen, is het ook belangrijk om goede overeenkomsten te sluiten met externe partners (mede-eigenaars, concessiehouders) waarin duidelijk de contractuele rechten en verplichtingen worden opgenomen. Dit zowel inhoudelijk, maar zeker ook inzake financiële verantwoordelijkheden. Een gebrekkige plaatsbeschrijving of onduidelijke kostenverdeling maakt ons kwetsbaar bij terugvordering van kosten of het opeisen van eigenaarschap bij beëindiging van overeenkomsten

3. Risico's bij investeringen

We zullen bij gegunde werken en diensten weldra niet onder herzieningen van de afgesproken prijzen uit kunnen, gezien de actuele sterke prijsstijgingen van bouwmaterialen, energiekosten en uurlonen.

Bij het uitschrijven van nieuwe bestekken en daaropvolgende gunning zal steeds moeten afgewogen worden of de prijssetting van deze toekomstige investeringen aanvaardbaar is of dat deze zouden kunnen uitgesteld worden tot normalisatie van de prijzen.

De stad staat immers voor een aantal grote projecten, die in de loop van de zomerperiode naar de gunningsfase gaan. Concreet gaat het over fase 2 van de renovatie van CCN, maar ook de hele heraanleg van de omgeving aldaar inclusief de Watertoegangspoort. Ook diverse wegen en rioleringswerken kunnen duurder gaan uitvallen.

Daarbij dienen lastenboeken en voorwaarden en de daaruit voortvloeiende gunningen juridisch sterk gefundeerd te zijn om eventuele schadeclaims, meerwerken ... tot een minimum te beperken. Naast een eigen aankoopdienst trachten we waar nodig ook externe expertise in te roepen bij complexe dossiers of situaties.

4. Financiële risico's

De langetermijnrente kent sinds 2021 een stijgende trend en ligt op het hoogste niveau sindsdien.

Dit laatste vormt een risico voor het aangaan van nieuwe leningen of bij herziening van bestaande leningen.

De lopende leningen voor stad en OCMW zijn vooral aangegaan met een vaste rentevoet. Het OCMW heeft nog 1 belangrijke lening (looptijd 2033) waarvoor we ons eind 2024 hebben ingedekt via een Partially capped VMS met de garantie dat de rente niet boven de 4% uitkomt. Eind 2026 herbekijken we of er een nieuwe indekking mogelijk is.

Aangezien we in het nieuwe MJP 2026-2031 niet voorzien hebben om nieuwe leningen op te nemen, is dit risico van verdere rentestijging dus eerder beperkt.

De omgekeerde tendens zien we in de geldende rentevoeten op beleggingen. Deze zijn al enige tijd in dalende lijn (meer dan 1% gedaald in de loop van 2025). We proberen een goede mix te houden tussen beschikbare gelden op zicht, spaar- en termijnrekeningen. Zodanig dat we steeds onze betaalverplichtingen (<30 dagen na factuurdatum) kunnen nakomen maar toch ook naar een aanvaardbaar rendement kunnen streven.

Daartoe spelen we ook nog steeds in op opportuniteiten via commercial papers, die niet onderhevig zijn aan roerende voorheffing.

5. Verplichtingen ten aanzien van externe partners

De stad Maaseik is betrokken bij het bestuur en de financiering van heel wat externe partners.

Concreet denken we aan de Politiezone Maasland, de brandweerzone Oost-Limburg, IGS-zwembad Aquadroom, Limburg.net, de 5 kerkfabrieken....

Ook deze instanties lopen grotendeels dezelfde risico's als ons eigen lokaal bestuur (prijsstijgingen, loonindexeringen, pensioenverplichtingen, bovenlokaal opgelegde verplichtingen, onzekere subsidies...).

De investeringsdotatie aan de politie werd niet volledig opgevraagd in 2025, maar het saldo werd wel naar 2026 overgedragen.

In onze meerjarenplanning werden de geraamde bijdragen aan deze partners ingeschreven, doch de kans dat deze nog zullen wijzigen in de komende jaren is reëel. Zo ontvingen we van de Politiezone al een eerste budgetwijziging voor 2026.

Het bestuur zal hier mee de vinger aan de pols houden tijdens de diverse overlegmomenten.

Daarbovenop vormen beide AGB's ook een zeker financieel risico voor de stad Maaseik.

Om van een BTW aftrek door het AGBI te kunnen genieten, dient het AGBI het winstoogmerk na te streven. En om dat te behalen doet de stad een bijpassing per euro omzet in de vorm van een prijssubsidiefactor. Deze kan 2x per jaar vastgesteld worden en gebeurt op basis van inschattingen van kosten/opbrengsten en afschrijvingen voor bestaande en nieuwe investeringen.

Uit de jaarrekening blijkt dat de herziene factor van 2025 (toegepast vanaf november) te hoog werd vastgesteld en dit ingevolge enerzijds een te lage inschatting van omzet bij vooral cultuur en sport en anderzijds te hoge budgetten voor energie van de AGBI-gebouwen. Hierdoor werd er door de stad te veel prijssubsidie betaald en was dit één van de redenen van de hogere winst bij het AGBI.

Ook het AGBI is in haar werking onderhevig aan de inflatie (energie) wat voor de stad mogelijks ook een verhoging van de prijssubsidie zal betekenen om winst te kunnen nastreven.

Het AGBM vraagt een jaarlijkse tussenkomst van de stad in de vorm van kapitaalsinjecties en dit om de betalingsverplichtingen van het AGBM te kunnen nakomen. Ondanks de grote geldstromen die hier jaarlijks naar worden getransfereerd, blijft dit AGBM uitermate verlieslatend. Het huidige bestuur zal zich beraden over de toekomst van onze beide parkeergarages...

6. Overige risico's

Er kunnen zich doorheen het jaar steeds onvoorziene omstandigheden voordoen, zoals natuurfenomenen, al dan niet moedwillige schade aan het patrimonium...

Het is dan ook van belang om gedekt te zijn door middel van goede verzekeringspolissen. Een regelmatige nieuwe prijsvraag waarin nieuwe risico's worden ingecalculeerd blijft dan ook noodzakelijk.

7. Conclusie:

In het nieuwe MJP 2026-2031 heeft het lokaal bestuur Maaseik getracht een financiële buffer aan te houden voor toekomstige uitdagen van welke aard ook. Hopelijk kan deze eerder voor nieuw beleid worden ingezet, dan voor onvoorziene omstandigheden en de gevolgen van inflatie alsook andere risico's zoals hierboven omschreven.

Verklaring van de materiële verschillen tussen gerealiseerde en geraamde ontvangsten en uitgaven Stad en OCMW

In dit hoofdstuk wordt een overzicht en een bijhorende verklaring gegeven van de grootste verschillen tussen de jaarrekeningcijfers en de eindkredieten (zoals vastgesteld tijdens de meerjarenplan-aanpassing van 20 oktober 2025). Onderstaande tabel vat de benuttingsgraad (realisatiegraad) van de jaarrekeningcijfers ten aanzien van de eindkredieten samen voor stad en OCMW.

Stad en OCMW	Jaarrekening 2025	Eindkrediet MJP 2025	%	Vershil
Exploitatieuitgaven	€ 50.889.255	€ 52.958.402	96%	€ -2.069.147
Exploitatieontvangsten	€ 63.123.495	€ 60.247.573	105%	€ 2.875.922
Investeringsuitgaven	€ 8.444.145	€ 14.254.744	59%	€ -5.810.599
Investeringsontvangsten	€ 2.956.937	€ 3.675.361	80%	€ -718.424
Financieringsuitgaven	€ 2.977.950	€ 2.977.403	100%	€ 547
Financieringsontvangsten	€ 730.624	€ 580.345	126%	€ 150.279
Budgettair resultaat vh boekjaar	€ 4.499.706	€ -5.687.271		€ 10.186.977
Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	€ 25.791.589	€ 25.791.589		€ -
Beschikbaar budgettair resultaat	€ 30.291.295	€ 20.104.318		€ 10.186.977
AFM	€ 10.385.404	€ 5.440.884		€ 4.944.520
Gecorrigeerde AFM	€ 11.326.453	€ 6.381.385		€ 4.945.068

De eindkredieten in deze tabel houden geen rekening met de overgedragen financierings- en investeringskredieten die op 23 februari 2026 werden goedgekeurd door de beleidsorganen (CBS/VB), met andere woorden deze zijn nog opgenomen in deze kolom. Concreet gaat het over investeringsuitgaven ten belope van € 3.119.450 voor de stad en € 150.800 voor het OCMW. Aan ontvangstenzijde werd de overdracht aan investeringen van € 1.097.030 voor de stad goedgekeurd. Er werden geen financieringsbudgetten overgedragen.

Het verschil tussen het werkelijke en het geraamde budgettair resultaat van het boekjaar 2025 bedraagt dus € 10,18 miljoen maar ligt, rekening houdende met de overdrachten, netto gezien € 2.173.220 lager. (Overgedragen investeringsuitgaven minus overgedragen investeringsontvangsten). Netto creëert de jaarrekening 2025 dus voor € 8,38 miljoen extra budgettaire ruimte in het MJP 2026-2031.

Het betere exploitatieresultaat van € 4.945.070 zorgt uiteraard voor een gunstigere Autofinancieringsmarge (AFM). Idem voor wat betreft de gecorrigeerde AFM. Deze laatste gaat ervan uit dat het openstaand kapitaal van de lopende leningen een afbetalingsritme hebben van 8% per jaar of een looptijd van 12,5 jaar. Aangezien in werkelijkheid onze leningen sneller dan 12,5 jaar op einddatum komen (stad ten laatste in 2032 en OCMW in 2035) ligt de effectieve jaarlijkse aflossingslast hoger en onze reële AFM dus lager dan de gecorrigeerde AFM.

1. Exploitatie

Het exploitatieresultaat 2025 bedraagt € 12.234.240 en ligt € 4.945.070 hoger dan geraamd.

1.1 Exploitatie-uitgaven

Onderstaande tabel (vanuit schema T2) geeft een overzicht van de exploitatie uitgaven (rekeningcijfers versus de ramingen), alsook het verschil hiertussen in zowel bedrag als in procentuele afwijking. Daarnaast geeft het ook al een vergelijkend beeld ten aanzien van de cijfers van 2024.

Het totaal aan exploitatie uitgaven bedraagt € 50.889.255 en komt daarmee € 2.069.147 of 4% lager uit dan geraamd en 1% hoger dan 2024. De exploitatie uitgaven zijn goed voor 81,7% van alle uitgaven in 2025.

I. Exploitatie-uitgaven	Jaarrekening 2024	Jaarrekening 2025	Meerjarenplan 2025	Vershil JR/MJP 2025	Realisatie % 2025
A. Operationele uitgaven	€ 49.381.540	€ 50.216.925	€ 52.272.693	€ 2.055.768	96%
1. Goederen en diensten	€ 9.719.082	€ 8.216.023	€ 9.709.557	€ 1.493.534	85%
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	€ 30.233.685	€ 31.523.618	€ 32.122.193	€ 598.575	98%
a. Politiek personeel	€ 634.431	€ 723.988	€ 713.410	€ -10.578	101%
b. Vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	€ 5.173.491	€ 5.177.645	€ 5.578.592	€ 400.947	93%
c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel	€ 19.635.311	€ 20.692.686	€ 21.093.417	€ 400.730	98%
d. Onderwijzend personeel ten laste van bestuur	€ 61.350	€ 83.935	€ 64.501	€ -19.434	130%
e. Onderwijzend personeel ten laste van andere overheden	€ 2.003.186	€ 2.088.838	€ 2.030.000	€ -58.838	103%
f. Andere personeelskosten	€ 818.646	€ 813.646	€ 711.229	€ -102.417	114%
g. Pensioenen	€ 1.907.270	€ 1.942.879	€ 1.931.044	€ -11.835	101%
3. Individuele hulpverlening door het O.C.M.W.	€ 1.367.518	€ 1.244.444	€ 1.313.163	€ 68.719	95%
4. Toegestane werkingssubsidies	€ 7.794.273	€ 9.008.927	€ 8.867.480	€ -141.447	102%
Aan de eigen autonome gemeentebesturen (AGB)	€ 1.504.848	€ 2.017.616	€ 1.713.191	€ -304.425	118%
Aan andere OCMW-verenigingen	€ 694.852	€ 415.505	€ 420.000	€ 4.495	99%
Aan de politiezone	€ 2.368.812	€ 2.595.253	€ 2.669.980	€ 74.727	97%
Aan de hulpverleningszone	€ 1.017.791	€ 1.028.828	€ 1.028.829	€ 1	100%
Aan de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	€ 2.182.946	€ 2.361.543	€ 2.365.361	€ 3.818	100%
Aan de besturen van erediens	€ 250.632	€ 224.454	€ 224.454	€ 0	100%
Aan andere begunstigen	€ -225.607	€ 365.727	€ 445.665	€ 79.938	82%
5. Andere operationele uitgaven	€ 266.982	€ 223.913	€ 260.300	€ 36.387	86%
B. Financiële uitgaven	€ 772.700	€ 672.330	€ 685.709	€ 13.379	98%
1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden	€ 771.396	€ 672.010	€ 672.559	€ 549	100%
Aan financiële instellingen	€ 736.972	€ 625.508	€ 626.127	€ 619	100%
Aan andere entiteiten	€ 34.424	€ 46.502	€ 46.432	€ -70	100%
2. Andere financiële uitgaven	€ 1.304	€ 320	€ 13.150	€ 12.830	2%

Uit nazicht van de diverse rubrieken van het T2-schema blijkt dat te veel geraamde bedragen vooral terug te vinden zijn bij de operationele uitgaven en concreet onder de rubrieken **goederen en diensten** (rubriek A.1 – 85% benut versus 86% in 2024) en **personeelskosten** (rubriek A.2 – 98% versus 94% in 2024).

De goederen en diensten nemen een aandeel van een kleine 16% (19,68% 2024) in de operationele uitgaven. De overschatting van ongeveer € 1,49 miljoen op goederen en diensten is voornamelijk te wijten aan een lage benutting van onderstaande uitgavenposten (op ARK met totale afwijking > € 10.000).

Omschrijving ARK	Overraamd	Toelichting voornaamste afwijkingen
Aankopen handelsgoederen	€ 50.784	Door te rek kosten ICT AGB's (€ 40.624- idem opbrengst)
Energiekosten (gas)	€ 47.725	WZC en adm gebouwen - te hoog geraamd
Energiekosten (elektriciteit)	€ 153.960	Straatverlichting (€ 80.646) en WZC (€ 40.358) te hoog geraamd
Erelonen	€ 39.599	Juridische ondersteuning + landmeter dienst omgeving (€ 35.060) - deel facturen in 2026
Informatica	€ 206.794	Software burgerzaken, IT eigen aankopen, licentie camera's, door te rek kosten aan stad - te hoog geraamd + deels uitgesteld
Installaties/machines/uitrusting	€ 74.597	Materialen dienst werken (beperkt vervangen) + onderhoud mat WZC - proforma budget calamiteiten
Overige adm kosten	€ 40.790	Aankoop Rijbewijzen, ID's, paspoorten (€ 22.744)
Overige diensten en leveringen	€ 213.259	Project preventie radicalisering (€ 45.323 - pas sept 2025 start), IGS Midlim(€ 18.915), welzijnsbevraging (€ 17.272 deels 2026), externe ondersteuning personeelsdienst (€ 16.184), opruiming div vervuiling en div kosten dieren (€ 23.925 - onvoorspelbaar), Triadens (€ 10.034 te hoog geraamd), GDPR-Gapanalyse niet uitgevoerd (€ 10.000)
Projecten en activiteiten	€ 180.872	Citymarketing (in opmaak) en beleidsevenement (uitgesteld) € 41.660 (diverse cult/toer evenementen goedkoper (€ 26.837), uitbetaalde cadeaubonnen (€ 26.235), projecten milieu scholen... (€ 18.060)
Inrichting examens	€ 20.472	Externe selectiebureaus (FD+AD goedkoper) + advertenties (meer online)
Onderhoud voertuigen	€ 24.753	Moeilijk in te schatten calamiteiten
Frankeerkosten	€ 13.572	Nieuwe contracten sept 2025
Onderhoud terreinen en gebouwen	€ 92.346	Bosbeheer (€ 36.082 later opgestart in 2025 + in gevolge terugstorting RLKM exotenbestrijding Duinengordel (-€ 32.597), plantsoenen (€ 13.174), academie (€ 10.437 - te hoog geraamd/goten)
Uitgegeven was en kledij	€ 48.652	Kledij + PBM dienst werken (€ 41.432)
Voeding en drank	€ 38.690	Hopsa en Robbedoes (€ 33.163) marge stijgende prijzen - te ruim
Onderhoud wegen en waterlopen	€ 11.083	Maaien bermen te hoog geraamd

*De personeelskosten (*rubriek A.2: 'bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen'*) zijn in totaliteit met € 31.523.618 voor 98% (2024: 94,57%) benut. Er rest een onbenutte som aan ramingen van € 598.575 (2024: € 1.734.945).

De personeelskosten hebben een aandeel van 62,77% (2024: 61,22%) in de operationele uitgaven.

De bijsturing naar aanleiding van de AMJP 2025-2027 heeft er dus toe geleid dat er veel realistischer geraamd werd dan vorig jaar (94,57% realisatie 2024).

Voor **politiek** personeel werd iets meer uitgegeven dan voorzien (101,48%), de meerkost situeert zich vooral bij de extra uitgaven voor zitpenningen raadsleden. In januari 2025 was er de installatievergadering van de nieuwe gemeenteraad en ook vonden er in 2025 3 (bezoldigde) gemeenteraadcommissies plaats (waarvan 2 in het najaar). Tevens werd er in juni beslist om het eenheidsbedrag van de zitpenningen te verhogen. Dit alles zorgde voor een toename van € 27.350 ten aanzien van 2024 en een tekort van € 17.019 op het voorziene budget. De uittredingsvergoedingen zorgden er onder meer voor dat de brutoloonkosten voor burgemeester en schepenen met € 71.723 toenamen ten aanzien van 2024. Er was ook een toename van de uitbetaalde pensioenen ingevolge bijkomend gerechtigden.

De uitgaven voor **statutair** personeel 2025 benaderen met € 5.177.645 deze van 2024 waarbij er in totaal € 400.947 te veel werd geraamd. De kosten voor statutairen hebben een aandeel van 16,4% van het personeelsbudget.

Een groot deel van dit overschot is toe te schrijven aan de responsabiliseringsbijdrage die € 259.724 te hoog geraamd werd. In 2025 werd hiervoor effectief € 2.109.986 geboekt. Verder is in het WZC een statutair medewerker op pensioen gegaan.

Binnen de administratieve cel nam een statutair medewerker een heel jaar verlof zonder wedde. Bij de dienst omgeving werd een ouderschapsverlof toegekend.

Voor het onderwijzend personeel (academie) ten laste van het ministerie werd € 58.838 meer geboekt dan voorzien, doch deze kosten (€ 2.088.838) worden integraal gesubsidieerd.

Voor de aanpassing van de budgetten voor het **contractueel personeel** zijn we bij de AMJP uitgegaan van een volledige bezetting in de resterende maanden en dit zowel voor de bestaande functies alsook voor de toekomstige geplande vacatures. Per 31 december 2025 stellen we vast dat niet alle functies uiteindelijk (tijdig) werden ingevuld.

We zien voor het contractueel in 2025 in totaal een gelijkaardig verschilbedrag tussen de ramingen en uitgaven als bij de statutairen (overschot € 400.730).

Met een totale uitgave van € 20.692.686 komen we wel aan een realisatie van 98,10% (93,35% in 2024). De loonlasten voor contractuele personeelsleden (niet-onderwijs) zijn goed voor 65,6% van de totale loonkosten.

Voor de dienst infrastructuur lag het budget (+ € 50.000) te hoog, vooral omwille van het niet onmiddellijk vervangen bij ziekte of uitdiensttreding van medewerkers.

Ook niet alle contractuele functies op de financiële dienst waren voor 100% het volledige jaar ingevuld, waardoor ook hier een overschot (+ € 47.000) blijkt.

Voor de kinderopvang lagen de loonkosten in 2025 € 149.045 onder de raming, aangezien zowel nieuwbouw voor Hopsa als Robbedoes Neeroeteren later zijn opengegaan dan voorzien. In 2025 zagen we er ook een uitbreiding van het personeelsbestand in het kader van de BOA-Boost subsidies.

Ook de uitgavenraming voor personeel van gezinshulp was overschat met € 60.825.

Voor de maatschappelijk werkers was een overschot van + € 25.000 aan lonen, naast het ontslag van één collega, waren er ook 2 zwangerschapsverloven waardoor er tijdelijk een onderbezetting was in het sociaal huis.

De ramingen voor de sociale Maribel waren gebaseerd op deze van 2024, waar er een inhaalbeweging voor 2023 had plaatsgevonden. Bij de opmaak van de AMJP hadden we nog geen volledig zicht op wat we voor 2025 mochten verwachten en door een lagere bezetting in de referentieperiode lag onze raming bijgevolg een € 145.000 te hoog.

Naast te hoge ramingen zijn er ook tekorten bij de budgetten voor het contractueel personeel.

Dit doet zich onder meer voor bij het personeel van de academie ten laste van het bestuur. Zo werden er extra uren betaald voor contractueel personeel ten laste van het bestuur waardoor er een tekort van € 19.124 ontstaan is.

De loonkosten voor contractueel personeel WZC werden ook met € 113.874 overschreden. In de loop van het jaar wordt er vooral gekozen om overuren te recupereren, maar gezien de mogelijkheid om 120 overuren per jaar aan bruto=netto te laten uitbetalen werd hier per einde van het jaar grotendeels voor gekozen. Soms ook uit noodzaak om de normbezetting te kunnen halen.

Ook de pensioenen voor MCNOL-personeel die via de Ethias pensioenverzekering betaald worden (€ 1.566.019) lagen € 15.075 hoger dan verwacht.

De **andere personeelskosten** (vakbondspremies, fietslease, maaltijdcheques, verzekeringen, externe preventiedienst, griepspuiten en jubilea) waren goed voor € 813.646 en komen hiermee min of meer op het niveau van 2024. Er waren tekorten voor de uitgaven fietslease maar deze komen langs ontvangstenzijde ook terug binnen (via inhouding eindejaarstoelage).

**Voor individuele hulpverlening door het OCMW (rubriek A.4) werd € 1.244.444 (2024: € 1.367.518) uitgegeven. Er werd een realisatiepercentage van 95% bereikt, waarbij er dus een bedrag van € 68.719 onbenut bleef. De grootste overschrijdingen zijn terug te vinden bij tussenkomsten in energiekosten (€ 13.146 sociaal verwarmingsfonds) en deze voor huur of huurwaarborg (€ 10.116). Er werd ook minder leefgeld aan LOI-cliënten betaald dan voorzien, dit omdat sommigen in de LOI-woning bleven na erkenning en dus geen recht meer hadden op weekgelden.*

**De toegestane werkingssubsidies (rubriek A.5) waren geraamd op € 8.867.480 (waarvan er uiteindelijk € 9.008.927 werden geboekt, een overschrijding van € 141.447 (2024: € 177.312).*

De grootste verschillen worden hieronder verklaard:

- De prijssubsidies aan AGBI voor cultuur lagen € 226.148 hoger dan voorzien, dit ingevolge een hogere ticketverkoop dan verwacht tijdens de laatste maanden van het jaar en de hogere factor (2 i.p.v. 9 november/december) die hierop werd toegepast.
- Idem voor de prijssubsidies voor sport (overschrijding met € 72.321 – factor van 7,5 naar 9).
- De werkingsbijdrage aan Limburg.net bleek bij de afrekening die we in 2026 ontvingen € 36.267 hoger dan geraamd,
- De toelage aan WIL van € 18.500 is niet uitgegaan aangezien er geen samenwerkingsovereenkomst is.
- Diverse subsidies zijn niet of slechts gedeeltelijk benut, waaronder de projectsubsidies voor culturele organisaties (minder verenigingen), voor handelaarsgroepen (slechts 1 aanvraag - beperkte interesse) en voor heemkundige kringen (enkel Wotra jaarboek). Hierdoor werd er voor deze groepen € 31.929 te veel budget voorzien.
- De werkingstoelage politiezone werd in de AMJP opgenomen op basis van voorbesprekingen in het politiecollege. De effectief goedgekeurde wijziging in de dotatie bleek € 74.727 lager.
- Er was een budgetoverschot van € 4.458 op € 420.000 m.b.t. een doorrekening door ZOL Genk voor de door hen ontvangen BFM-middelen (respo MCNOL 2024). Tegenover deze toelage staan ook ontvangsten, zijnde de storting door ZOL Genk (€ 611.374 – zie ook rubriek A.5 andere operationele ontvangsten) ten belope van de geraamde respo die we als Maaseik zouden betalen vanwege MCNOL-pensioenen.

Dit als gevolg van een overeenkomst tussen ZOL Genk, stad Bree en Maaseik van eind 2024.

*De *andere operationele uitgaven (rubriek A.8)* werden voor 86% benut.

Op een raming van € 260.300 werd € 223.913 uitgegeven.

Bij 'belastingen' werd het budget van € 75.000 overschreden met € 7.952.

Zo werd er éénmalig € 44.035 roerende voorheffing (RV) betaald bij de stopzetting van de Belfius Invest 5+ (tak 26) einde juni 2025. Daarnaast werd de jaartaks betaald op commercial paperbeleggingen (0,05% op gemiddeld uitstaand kapitaal, goed voor € 9.187), hierop is verder geen roerende voorheffing op de opbrengsten verschuldigd. De rest van de uitgaven betreffen RV op termijnbeleggingen en thesaurie-spaarrekeningen.

Overschotten zijn er onder meer terug te vinden bij de oninbare (€ 44.808 geboekt, en € 10.858 onbenut), hierop werden nog heel wat ontheffingen voor bedrijfsbelastingen 2014 en 2015 geregistreerd.

Voor de te betalen Onroerende voorheffing op diverse percelen werden er reeds voor 2023 en 2024 diverse bezwaren ingediend en weerhouden. De aanslagen 2025 dienden opnieuw volledig te worden betaald en ook hiervoor werden bezwaren ingediend. Hopelijk worden deze opnieuw aanvaard. Er werd voor de stad in totaal € 70.251 netto betaald (€ 104.780 in 2024), voor het OCMW € 4.930.

*De *financiële kosten (rubriek B)* werden geraamd op € 685.709, maar uiteindelijk werd er € 672.330 betaald. Er was onder deze rubriek € 15.000 voorzien voor de taks op commercial papers, maar zoals hoger reeds besproken werd deze als 'belasting' opgenomen.

1.2 Exploitatieontvangsten

I. Exploitatie-uitgaven	Jaarrekening 2024	Jaarrekening 2025	Meerjarenplan 2025	Vershil JR/MJP 2025	Realisatie % 2025
A. Operationele ontvangsten	€ 59.546.806	€ 60.936.642	€ 58.518.513	€ 2.418.129	104%
1. Ontvangsten uit de werking	€ 8.707.999	€ 9.664.013	€ 9.516.318	€ 147.695	102%
2. Fiscale ontvangsten en boetes	€ 23.522.455	€ 24.288.100	€ 24.208.689	€ 79.411	100%
a. Aanvullende belastingen	€ 20.218.189	€ 21.779.888	€ 21.497.615	€ 282.273	101%
Opcentiemen op de onroerende voorheffing	€ 10.460.534	€ 10.560.020	€ 10.805.593	€ -245.573	98%
Aanvullende belasting op de personenbelasting	€ 9.265.113	€ 10.725.370	€ 10.166.553	€ 558.817	105%
Andere Aanvullende belastingen	€ 492.542	€ 494.498	€ 525.469	€ -30.971	94%
b. Andere belastingen en boetes	€ 3.304.266	€ 2.508.212	€ 2.711.074	€ -202.862	93%
3. Werkingssubsidies	€ 23.436.344	€ 23.331.047	€ 23.147.763	€ 183.285	101%
a. Algemene werkingssubsidies	€ 14.604.460	€ 15.170.109	€ 15.010.718	€ 159.391	101%
Gemeentefonds	€ 9.143.044	€ 9.335.735	€ 9.434.422	€ -98.687	99%
Andere algemene werkingssubsidies	€ 5.461.416	€ 5.834.375	€ 5.576.296	€ 258.079	105%
Van de federale overheid	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
Van de Vlaamse overheid	€ 5.447.700	€ 5.818.946	€ 5.559.083	€ 259.863	105%
Van andere entiteiten	€ 13.716	€ 15.429	€ 17.213	€ -1.784	90%
b. Specifieke werkingssubsidies	€ 8.831.884	€ 8.160.938	€ 8.137.045	€ 23.893	100%
Van de federale overheid	€ 2.124.559	€ 1.896.345	€ 2.010.712	€ -114.367	94%
Van de Vlaamse overheid	€ 6.362.562	€ 6.214.262	€ 6.061.346	€ 152.917	103%
Van de provincie	€ 4.985	€ 0	€ 0	€ 0	
Van de gemeente	€ 22.050	€ 22.387	€ 22.050	€ 337	102%
Van andere entiteiten	€ 317.728	€ 27.943	€ 42.937	€ -14.994	65%
4. Recuperatie individuele hulpverlening	€ 150.600	€ 125.546	€ 133.911	€ -8.365	94%
5. Andere operationele ontvangsten	€ 3.729.408	€ 3.527.936	€ 1.511.832	€ 2.016.104	233%
B. Financiële ontvangsten	€ 6.092.173	€ 2.186.853	€ 1.729.060	€ 457.793	126%

De exploitatieontvangsten werden geraamd op € 60.247.573, maar werden positief overschreden met € 2.875.922 (126% realisatie). Er werd dus voor € 63.123.495 aan exploitatieontvangsten geboekt, in totaal goed voor 94,5% van alle ontvangsten in 2025.

Deze onderschatting is zowel terug te vinden onder rubrieken van de operationele als van de financiële ontvangsten.

Wanneer we verder inzoomen zullen we zien dat er ook wel een aantal ontvangstenrubrieken zijn waarvoor er te veel geraamd werd

Hieronder worden vooral de grote afwijkingen tussen raming en rekeningcijfer 2025 toegelicht.

Ontvangsten uit de werking (rubriek A.1)

De ontvangsten uit de werking liggen met € 9.664.013 in totaal € 147.695 hoger dan geraamd en zijn goed voor 16% van alle operationele ontvangsten.

Voor paspoorten (€ 111.802) werd er € 13.198 te veel geraamd. Opvallend waren hiervoor ontvangsten als gevolg van een gewijzigde wetgeving voor de Nederlanders.

Voor inname openbaar domein (werken en verhuizingen) werd er € 11.446 minder ontvangen dan voorzien, deze ontvangsten liggen hiermee ook € 7.556 lager dan in 2024.

Er werd voor € 22.165 meer aan parkeerboetes uitgeschreven, goed voor een totaal van € 112.165.

De houtverkoop (vooral deze van 26 november 2025) heeft € 84.471 meer opgebracht en was in 2025 goed voor € 151.471.

Aangezien de door ICT gemaakte kosten voor de AGB's lager lagen, kon er ook minder worden doorgerekend (€ 80.112 van de geraamde € 120.249).

De inschrijvingsgelden voor de Academie lagen met € 11.110 veel lager dan het budget van € 41.000 en de € 36.163 van 2024. Zo betaalde de kleuters hun danslessen in 2025 rechtstreeks aan de juf die deze lessen privé organiseerde.

Het dagzorgcentrum was in 2025 goed voor € 127.565 aan ontvangsten, waarbij er € 11.481 te veel geraamd werd. Vooral de inkomsten uit vervoer lagen lager.

De ouderbijdragen voor Hopsa en Robbedoes bedroegen € 393.215 in 2025, € 46.715 meer dan geraamd en € 60.380 meer dan in 2024, mede dankzij de heropening van de kinderopvang Neeroeteren.

Er werd € 3.089.809 oftewel € 27.809 meer gefactureerd aan de bewoners van het WZC dan verwacht. Los van de indexering lag dit in de lijn van 2024.

Idem wat betreft de tussenkomst van de zorgkassen in de ligdagen. Het rusthuis ontving hiervoor € 3.841.401 (+ € 100.321 meer dan begroot) en € 605.852 meer dan in 2024.

De hogere bezetting (100%) en optimalisatie in de zorggraadbehoefte (26% O en A ten aanzien van 74% B, C, D en CD-profielen) in de laatste referentieperiode zorgen voor extra inkomsten. Deze dag forfait bedroeg begin 2024 € 74,75 en half 2024 € 87,22 per bed om vanaf februari 2025 toe te nemen naar € 88,14 per bed. Begin 2026 wordt opnieuw een stijging verwacht.

Een gelijkaardig trend bij het dagzorgcentrum, hier kon € 223.786 gevorderd worden (€ 27.199 meer dan geraamd en € 5.684 meer dan in 2024).

De opbrengsten voor de prestaties thuiszorgdiensten lagen € 40.030 lager dan geraamd, minder personeel en minder vraag vanuit de gezinnen lagen hier aan de basis.

Fiscale ontvangsten en boetes (rubriek A.2)

In 2025 kon er € 24.288.100 aan ontvangsten voor belastingen en boetes worden ingeschreven en vertegenwoordigen ze dus bijna 40% van alle operationele ontvangsten.

We noteren een extra ontvangst van € 79.411 ten aanzien van het totaalbudget van € 24.208.689.

Wanneer we de focus op de **aanvullende belastingen** richten, kunnen we vaststellen dat we € 245.573 minder opcentiemen onroerende voorheffing en € 30.971 minder verkeersbelasting ontvingen ten aanzien van de ramingen. Het omgekeerde geldt voor de aanvullende personenbelasting, waarvoor we € 558.817 extra ten aanzien van het transactiekrediet op onze rekening konden inschrijven.

De ontvangsten uit **andere belastingen en boetes** (in eigen beheer) lagen € 202.862 lager dan begroot.

Zo zullen een aantal belastingkohieren met betrekking tot 2025 pas worden opgemaakt in 2026 (eroshuizen/bars, verblijfsbelasting, tweede verblijven). Ook het 4e kwartaal kohier voor de

verspreiding van reclamebladen werd pas in 2026 opgemaakt. We merken dat deze laatste belasting steevast minder opbrengt, aangezien er steeds meer digitaal geadverteerd wordt.

Alle andere belastingen werden wel uitgestuurd, waarbij vooral de belasting op leegstand met € 34.000 te hoog ingeschat werd.

Op basis van diverse bezwaren over de aanslagen Algemene belasting 2024 (afgeschaft vanaf 2025) werden na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen nog € 7.127 aan ontvangsten tegen geboekt.

De grindbelasting werd met een ontvangst van € 444.474 correct ingeschat (€ 90.953 meer dan in 2024).

Het totaal van de Gasboetes lag met € 198.042 aan ontvangsten in 2025, toch een € 34.958 lager dan geraamd. Deze overraming vonden we vooral terug bij de Gas5-boetes (snelheidsovertredingen), die wel min of meer in de lijn van 2024 uitkomen. De Gas 4-boetes (stilstaan en parkeren) lagen € 44.776 hoger dan in 2024.

Werkingssubsidies (rubriek A.3)

Voor de totale werkingssubsidies konden we in 2025 € 183.285 meer ontvangsten inschrijven dan voorzien in het budget. Met € 23.331.047 zijn ze goed voor 38% van alle operationele ontvangsten.

De **algemene werkingssubsidies** lagen 1% hoger dan opgenomen in het budget (+ € 159.391).

- Stad en OCMW ontvingen vanuit het gemeentefonds € 9.335.735 (2024: € 9.143.043), dit is € 98.687 minder dan oorspronkelijk geraamd.
- De financiering open ruimte bedroeg € 1.114.414 en werd correct geraamd.
- De Vlaamse dotatie respo was goed voor € 1.388.881 en viel € 74.592 lager uit dan voorzien, immers ook de uitgaven voor de respo zelf lagen lager.
- Er werd € 363.497 aan Vlaamse subsidie ontvangen ter compensatie van diverse verlagingen onroerende voorheffing (energiewaardering woningen aanslagjaar 2024), dit lag € 115.599 hoger dan geraamd.
- Voor VIA 6 was er voor 2025 niets meer gebudgetteerd, toch werd er € 218.857 gestort.

De **specifieke werkingssubsidies** werden realistisch ingeschat en bedroegen voor 2025 € 8.160.938. In onderstaande tabel worden de belangrijkste subsidies in deze categorie opgelijst alsook deze met het grootste verschil tussen raming en ontvangst.

Omschrijving specifieke subsidies	Ontvangsten	Verschil raming + = meer ontvangst	Toelichting voornaamste afwijkingen
Ministerie onderwijs	€ 2.088.838	€ 58.838	loonindex
Vlaamse subsidie gezinszorg	€ 1.028.899	€ 14.399	
Hopsa	€ 563.681	€ 81.180	heropening Hopsa NRT
Robbedoes	€ 633.883	€ -16.117	
Personeelssubs WZC (Vop, Via, Duaal leren, leerplekondersteun...)	€ 496.256	€ -36.254	inhaalbeweging VIA2024, 2025 normaal jaar
Overige VIA subs	€ 311.078	€ -109.378	inhaalbeweging VIA2024, 2025 normaal jaar
FOD Leefloon Belgen	€ 482.797	€ -51.997	te hoog geraamd-wisselend aantal + subs%
FOD Leefloon vreemdelingen	€ 321.806	€ 32.806	hogere instroom nieuwkomers
Compensatie en resultaatsvergoeding VDAB Leeflonen	€ 51.221	€ -43.779	minder inzet art60 - betere profielen + arbeidsmarkt
BOA Boost	€ 269.512	€ 256.907	vlgs Fiche alle ontv in 2025 te boeken, nog € 126.450 innen 2026
Creg energie	€ 254.752	€ -13.259	aandeel personeelskosten lager
Maribel/sectoraal fonds	€ 453.451	€ -179.723	contingent referentieperiode gedaald
Eindeloopbaan/derde luik WZC/DVC	€ 500.928	€ -23.646	op basis referentieperiode
Vlaamse subs radicalisering	€ -20.349	€ -80.349	teruggave bedrag 2024 in 2025 / geen ontv 2025 oww later gestart
Subsidie sloop oud ziekenhuis	€ 17.299	€ -17.299	terug te betalen toelage 2024
Vop premie	€ 529.040	€ -33.666	geen VOP voor cultuurfunctionaris meer

Recuperatie van individuele dienstverlening (rubriek A.4)

Er werd in 2025 € 125.546 aan steun teruggevorderd van de cliënten sociale dienst.

Zo werd er € 39.980 aan ten onrechte uitgekeerd leefloon gerecupereerd (€ 7.980 meer dan de raming). De terugvordering van huur (+waarborg) bedroeg in 2025 € 29.883 (100% van uitgaven) dit betekent een overraming van € 10.116.

Andere operationele ontvangsten (rubriek A.5)

In deze rubriek van opbrengsten werd € 3.527.936 gevorderd terwijl er hiervoor slechts € 1.511.832 begroot werd. Net als vorig jaar is het grootste verschil terug te vinden bij de tussenkomst in de responsabiliseringskost via onttrekking uit de bijdrageverzekering voor statutairen bij Ethias.

Vanaf 2026 zijn er in dit verband nieuwe voorgeschreven boekingsfiches waardoor er meer uniformiteit en transparantie komt bij de verwerking van deze inkomsten en uitgaven.

Omschrijving andere operationele ontvangsten	ontvangst	Verschil raming + = meer ontvangst	Toelichting voornaamste afwijkingen
Recuperatie respo via bijdrageverzekering Ethias	€ 2.155.929	€ 2.110.383	te laag geraamd-idem werkwijze 2024
Fluvius rioleringsfonds	€ 112.807	€ -24.290	dotatie 2025
FOD mazouttoelage	€ 43.624	€ -11.376	minder vraag
Fietslease inhouding	€ 87.224	€ -85.276	te hoog ingeschat (in/uit zelfde bedrag)
Respo MCNOL - terugvord ZOL	€ 611.374	€ 1.375	deels compensatie via uitgave €415.542

Financiële ontvangsten (rubriek B)

In 2025 konden we € 2.186.853 aan financiële ontvangsten boeken, wat neerkomt op een onderschatting van het budget met 26% of € 457.793.

In deze rubriek vinden we voornamelijk de ontvangen dividenden terug alsook beleggingsintresten.

Omschrijving financiële opbrengsten	ontvangsten	Verschil raming + = meer ontvangst	Toelichting voornaamste afwijkingen
dividend Fluvius Kabel TV	€ 633.884	€ -	
dividend Fluvius Openbare Verlichting (elektriciteit)	€ 344.610	€ 214.359	te laag geraamd door Fluvius
dividend Fluvius Gas	€ 192.600	€ -	
dividend Nuhma	€ 671.585	€ 214.916	verhoging aandelen sinds 2024-verkoop publi-T
dividend AGBI 2024	€ 22.794	€ -	
Creditintresten (RC+beleggingen)	€ 313.114	€ 30.812	meer comm paper (hoger rendement)- voorzichtige raming

2. Investeringsen

2.1. Investeringsuitgaven

De investeringen hebben een aandeel van 13,6% in alle uitgaven van 2025.

In oktober werden er ingevolge een AMJP heel wat investeringskredieten voor 2025 geschrapt, dit ofwel omdat de kredieten niet langer nodig waren, ofwel omdat ze zouden hernomen worden in het nieuw MJP 2026-2031.

Van het initiële bedrag aan investeringsuitgaven van € 22.240.813 werd nog € 14.254.744 aan investeringsuitgaven weerhouden. In februari 2026 werd vervolgens beslist om hiervan € 3.119.450 aan kredieten voor stad en € 150.800 voor het OCMW over te dragen naar 2026.

Het effectief geboekt bedrag aan investeringen bedraagt € 8.444.145 of 59% van het transactiekrediet na AMJP van oktober en 76% van het transactiekrediet na overdracht.

Op basis van de T2 (onderstaande tabel) zien we volgende verschillen inzake investeringsuitgaven (waarbij kolom MJP de bedragen weergeeft na AMJP en vóór overdracht):

Investeringsuitgaven	Jaarrekening 2024	Jaarrekening 2025	Meerjarenplan 2025	Vershil JR/MJP 2025	Realisatie % 2025
A. Investeringsen in financiële vaste activa	€ 7.842.725	€ 1.448.325	€ 1.432.755	€ -15.570	101%
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 4.000.000	€ 1.432.755	€ 1.432.755	€ 0	100%
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke	€ 25	€ 15.570	€ 0	€ -15.570	
4. Andere financiële vaste activa	€ 3.842.700	€ 0	€ 0	€ 0	
B. Investeringsen in materiële vaste activa	€ 5.493.793	€ 6.685.134	€ 11.704.273	€ 5.019.139	57%
1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste	€ 5.493.793	€ 6.685.134	€ 11.704.273	€ 5.019.139	57%
a. Terreinen en gebouwen	€ 1.496.273	€ 2.224.407	€ 3.569.748	€ 1.345.341	62%
b. Wegen en andere infrastructuur	€ 3.137.957	€ 3.014.435	€ 6.213.519	€ 3.199.084	49%
c. Roerende goederen	€ 444.482	€ 723.139	€ 1.348.133	€ 624.993	54%
d. Leasing en soortgelijke rechten	€ 415.080	€ 723.153	€ 572.873	€ -150.280	126%
C. Investeringsen in immateriële vaste activa	€ 409.213	€ 146.072	€ 334.401	€ 188.329	44%
D. Toegestane investeringssubsidies	€ 557.361	€ 164.614	€ 783.316	€ 618.702	21%
Aan andere OCMW-verenigingen	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
Aan de politiezone	€ 404.208	€ 124.553	€ 193.816	€ 69.263	64%
Aan intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (IGS)	€ 140.656	€ 7.607	€ 264.500	€ 256.893	3%
Aan besturen van de eredienst	€ 0	€ 0	€ 250.000	€ 250.000	0%
Aan andere begunstigen	€ 12.497	€ 32.454	€ 75.000	€ 42.546	43%

Voor de **financiële vaste activa** werden volgende transacties geboekt:

In 2025 werd er € 1.432.755 kapitaalsinjectie aan het AGBM gestort, samengesteld uit het bedrag van 2024 (reeds gestort maar nog niet geboekt wegens gebrek aan statutenwijziging) en het benodigde bedrag voor 2025.

Uit de afrekening van Limburg.net bleek dat er ook € 15.570 aan bijkomende aandelen dienden volstort te worden. Dit bedrag was niet voorzien.

De meeste budgetoverschotten situeren zich bij de materiële vaste activa, namelijk € 5.019.139.

Wanneer we de gerealiseerde investeringen naast de transactiekredieten na overdracht leggen, zien we hier beneden dat de overschotten lager liggen dan uit de T2 blijkt.

Overschotten investeringen na overdracht	
Gebouwen en gronden	€ 845.954
Wegen	€ 896.338
Roerende goederen	€ 423.690
IVA -studiekosten	€ 83.692

Een overzicht van de grootste (> € 50.000) opgestarte en/of gerealiseerde investeringsuitgaven wordt weergegeven in onderstaande tabel.

Voornaamste investeringen	Uitgaven
Renovatie CN (afwerking fase 1 + opstart fase 2)	€ 1.885.609
Kapitaalsinjectie AGBM	€ 1.432.755
Gremelsloweg fase2 + erelonen	€ 1.228.468
Gremelsloweg fase 1 eind	€ 101.914
Fluvius Openbare verlichting	€ 723.153
Watertoegangspoort (ereloon + aanleg Scholtisplein)	€ 656.506
Buitengew onderhoud buurtwegen	€ 535.039
Riolering Ervenstraat	€ 227.203
Smalspoortractor + sneeuwplough, mengmesttank, frontmaaier	€ 200.379
Herinrichting Weertersteenweg schoolomgeving	€ 144.804
Investeringssteun Politiezone	€ 124.553
Airco's sociaal huis + Robbedoes Maaseik + ACM	€ 147.137
31 vaste camera's S-lim rechten	€ 89.166
Dorpskern Stroomdal Bosbeek + SOV RLKM/Fluvius	€ 81.645
12 colombariumnissen + afsluitplaten	€ 67.948
Vaatwasser + wasmachine + uitrusting bedden + vervang telefonie WZC	€ 95.062

De voornaamste budgetoverschotten (AMJP versus rekening) worden weergegeven in onderstaand overzicht.

Investerings met overschot > € 50.000	Saldo	Toelichting
Inrichting stadspark	€ -400.000	geen facturen ontvangen - nieuw krediet 2026
Vervanging wagenpark	€ -315.000	geen facturen ontvangen - nieuw krediet 2026
Invtoelagen Kerfabrieken	€ -250.000	nieuw krediet 2026
Aankoop grond de Lijn CCAO	€ -205.500	nieuw krediet + akte 2026
Div aankopen grond	€ -103.175	geen concrete dossiers
Diverse investeringen gebouw WZC+DVC	€ -76.183	calamiteitenbudget/noodinvesteringen
Diverse Wegen in uitvoering	€ -730.028	€3.014.435 wel gerealiseerd
Midoffice toepassingen	€ -58.028	LB 365 wel, uitrol Teamtelefonie niet
Besteding rioleringsfonds	€ -54.500	verschoven naar 2026

2.2. Investeringsontvangsten

Onderstaande tabel (T2) geeft volgend beeld van de investeringsontvangsten 2025, die 4,4% van alle ontvangsten vertegenwoordigen.

Investeringsontvangsten	Jaarrekening 2024	Jaarrekening 2025	Meerjarenplan 2025	Verschil JR/MJP 2025	Realisatie % 2025
A. Verkoop van financiële vaste activa	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
4. Andere financiële vaste activa	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
B. Verkoop van materiële vaste activa	€ 297.532	€ 70.390	€ 94.499	€ 24.109	74%
2. Andere materiële vaste activa	€ 297.532	€ 70.390	€ 94.499	€ 24.109	74%
a. Onroerende goederen	€ 249.686	€ 63.925	€ 94.499	€ 30.574	68%
b. Roerende goederen	€ 47.846	€ 6.465	€ -	€ -6.465	
D. Investeringssubsidies en -schenkingen	€ 1.286.786	€ 2.886.547	€ 3.580.862	€ 694.315	81%
Van de Vlaamse Overheid	€ 1.258.934	€ 2.864.367	€ 3.536.362	€ 671.995	81%
Van de provincie	€ 27.852	€ 22.180	€ 44.500	€ 22.320	50%
Van de gemeente	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
Van andere entiteiten	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	

De investeringsontvangsten zijn voor 80% benut volgens de T2 (en 114% rekening houdend met de overdrachten van investeringsontvangsten van € 1.097.030). Zo werden immers de subsidies voor onder meer de Watertoegangspoort (€ 937.500) overgedragen naar 2026, vandaar het grote verschil tussen raming en ontvangst bij de investeringssubsidies van de Vlaamse Overheid.

In totaal werden er € 2.956.937 aan investeringsontvangsten geboekt.

Hiervan was € 70.390 vanuit de **verkoop van activa**. De Vlaamse Waterweg betaalde een onteigeningsvergoeding van € 42.500 voor gronden aan de Bleumerpoort. Voorts werd er nog een restperceel Leemhoek verkocht (€ 6.999) en 7 percelen voor elektriciteitscabines aan Fluvius (€ 14.426 – niet gebudgetteerd).

Tenslotte waren er de online veilingverkoop van diverse materialen ten belope van € 6.465, ook deze waren niet begroot.

Bij de **investeringsubsidies** zien we volgende belangrijkste ontvangsten:

Vanuit het VIPA ontvingen we de jaarlijkse subsidie voor het woonzorgcentrum (€ 628.840).

Voor de Gremelsloweg kon € 858.415 aan subsidie van Het Fonds voor flankerend beleid (Hermesfonds) op rekening geboekt worden, dit was € 348.044 meer dan verwacht.

Tevens ontvingen we een subsidie voor de fietspaden aan de Gruitroderlaan (€ 839.323) en de Breeërweg (€ 482.285) en een Vlaamse subsidie voor de grondaankopen langs deze weg.

Er werd in totaal € 25.000 subsidie studie funerair erfgoed toegekend, waarvan de helft reeds in 2024 werd gestort, in 2025 werd de overige 50% goedgekeurd.

De provincie Limburg kwam tussen voor € 9.680 in de studiekosten 'Project Naar de Kern', ook dit was niet begroot.

3. Financiering

3.1. Financieringsuitgaven

De benuttingsgraad van de financieringsuitgaven ligt op 100%, zo werd er in 2025 € 2.977.950 aan kapitaal afgelost.

Hiervan is € 143.999 voor Fluvius (licht-als-een-dienst) en € 492.803 voor ZOL als jaarlijkse tussenkomt in de nieuwbouw van het ziekenhuis Maaseik (overeenkomst 2022).

De klassieke leningsaflossingen zijn quasi correct ingeschat.

De eerder ontvangen ramingen van Fluvius-leasingslasten waren € 7.710 te laag ingeschat.

De schulduitgaven vertegenwoordigen 4,8% van alle uitgaven in 2025.

3.2. Financieringsontvangsten

De financiële ontvangsten vertegenwoordigen slechts 1% van alle ontvangsten.

126% van deze ontvangsbudgetten kon gerealiseerd worden, goed voor € 730.624.

Er werd voor € 723.153 door Fluvius op grondgebied Maaseik geïnvesteerd in openbare verlichting en dit werd gefinancierd via opname leasing bij Fluvius (€ 150.280 meer dan eerder geraamd). De ramingen voor de terugbetaling van renteloze leningen aan 2 tennisclubs werden correct ingeschat en betaald.

Toelichting over de kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met een buitengewone invloed op het budgettair resultaat en het overschot/tekort van het boekjaar

Het **budgettair resultaat van het boekjaar 2025** bedraagt € 4.499.706 (zie schema J2 Staat van het financieel evenwicht) en ligt aanzienlijk hoger dan dat van 2024 (€ 160.129).

Dit resultaat is het gevolg van voornamelijk een positief exploitatieresultaat van € 12.234.240 (€ 15.484.740 in 2024) dat deels gecompenseerd wordt door een negatief investeringssaldo (-€ 5.487.208 (€ 12.718.733 in 2024) en een negatief financieringssaldo van -€ 2.247.327 (€ 2.605.838 in 2024).

Het **overschot van het boekjaar 2025** (het verschil tussen de opbrengsten en kosten (zie ook schema J5) is gelijk aan € 4.503.491 (2024 € 6.809.274). Een vergelijking met de kosten- en opbrengstentotalen van 2024 maakt duidelijk dat er in 2025 minder opbrengsten (-€ 2.890.969) als minder kosten (-€ 585.187) geboekt werden.

Aan opbrengstenzijde was er in 2024 de uitzonderlijke financiële opbrengst ingevolge de verkoop van de publi-T aandelen. Daarnaast ontvingen we in 2025 wat minder specifieke subsidies en werd er minder patrimonium met meerwaarde verkocht. Ook de andere operationele opbrengsten lagen lager. De opbrengsten uit de werking en fiscale opbrengsten scoorden beter in 2025 ten aanzien van 2024.

De lagere kosten zijn vooral terug te vinden bij de aankoop van goederen en diensten, bij de niet kaskosten (afschrijvingen) en de lager uitbetaalde investeringssubsidies. De andere operationele kosten en de financiële kosten daalden ook maar in mindere mate.

De personeelskosten lagen hoger alsook de toegestane werkingssubsidies en minwaarden bij verkoop van vaste activa.

Hieronder volgt een meer uitgebreide toelichting over de posten met een grote (buitengewone) invloed op het overschot en/of het budgettair resultaat van het boekjaar 2025. We spreken van een “buitengewone impact” indien de kosten of opbrengsten sterk afwijken t.o.v. 2024, en bieden hiervoor telkens een verklaring.

Grote afwijkingen in **Kosten en Opbrengsten** (J5) zijn uiteraard ook voor een groot deel zichtbaar bij ontvangsten en uitgaven (J2 of T2) die bepalend zijn voor het budgettair exploitatieresultaat. Voornaamste verschillen tussen beide documenten situeren zich bij de niet kaskosten (afschrijvingen en verrekeningen, meer/minderwaarden en voorzieningen).

	2025	2024	2025 vs 2024	% 2025 tav 2024
I. Kosten	€ 59.543.928	€ 60.129.115	€ -585.187	99%
A. Operationele kosten	€ 58.880.879	€ 59.347.135	€ -466.256	99%
1. Goederen en diensten	€ 8.221.249	€ 9.724.092	€ -1.502.843	85%
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	€ 31.523.618	€ 30.233.685	€ 1.289.933	104%
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	€ 8.194.295	€ 9.398.519	€ -1.204.225	87%
4. Individuele hulpverlening door O.C.M.W.	€ 1.244.444	€ 1.367.518	€ -123.074	91%
5. Toegestane werkingssubsidies	€ 9.008.927	€ 7.794.273	€ 1.214.654	116%
6. Toegestane investeringssubsidies	€ 164.614	€ 557.361	€ -392.747	30%
7. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa	€ 342.215	€ -	€ 342.215	
8. Andere operationele kosten	€ 181.518	€ 271.687	€ -90.169	67%
B. Financiële kosten	€ 663.049	€ 781.980	€ -118.931	85%
II. Opbrengsten	€ 64.047.419	€ 66.938.389	€ -2.890.969	96%
A. Operationele opbrengsten	€ 60.717.772	€ 59.765.439	€ 952.333	102%
1. Opbrengsten uit de werking	€ 9.664.013	€ 8.707.999	€ 956.014	111%
2. Fiscale opbrengsten en boetes	€ 24.288.100	€ 23.522.455	€ 765.645	103%
3. Werkingssubsidies	€ 23.087.215	€ 23.436.344	€ -349.129	99%
a. Algemene werkingssubsidies	€ 15.170.109	€ 14.604.460	€ 565.649	104%
b. Specifieke werkingssubsidies	€ 7.917.106	€ 8.831.884	€ -914.778	90%
4. Recuperatie individuele hulpverlening	€ 125.546	€ 150.600	€ -25.054	83%
5. Meervwaarden bij de realisatie van vaste activa	€ 24.962	€ 218.633	€ -193.671	11%
6. Andere operationele opbrengsten	€ 3.527.936	€ 3.729.408	€ -201.471	95%
B. Financiële opbrengsten	€ 3.329.648	€ 7.172.950	€ -3.843.302	46%
III. Overschot of tekort van het boekjaar	€ 4.503.491	€ 6.809.274	€ -2.305.783	66%
A. Operationeel overschot of tekort	€ 1.836.892	€ 418.304	€ 1.418.588	439%
B. Financieel overschot of tekort	€ 2.666.599	€ 6.390.970	€ -3.724.371	42%

A. Kostenposten (6-rekeningen)

A. Operationele kosten

A.1. Goederen en diensten

De aankoop van goederen en diensten lag in 2025 € 1.502.843 lager dan in 2024 en bedroeg € 8.221.249 (2024: € 9.724.092).

Enkele belangrijke kostenposten die sterk verlaagd (> € 25.000) zijn t.o.v. 2024 worden hieronder opgesomd:

- De sloopkosten van het oude ziekenhuis en rusthuis waren éénmalig in 2024 dit gaf een daling van € 1.292.973 ten aanzien van 2024.
- Wegens een correctie op de 10% administratiekosten op de aanvullende personenbelasting (bijboeking in 2024) hebben we in 2025 een minderafgave van € 263.708.
- Een daling van de eenheidsprijzen voor elektriciteit zorgde bij de stad enkel voor de openbare verlichting en openbare aftakpunten al voor een besparing van € 258.719 ten aanzien van 2024. De andere grootverbruiker, het WZC (OCMW) was goed voor € 35.225 minder elektriciteitskosten.
- De verschuiving in entiteit (Stad naar AGBI) van de bibliotheek vanaf 1 maart 2025 zorgde voor een verlaging van de kosten bij de stad. Het omgekeerde was reeds zichtbaar bij het AGBI in 2025. In totaal lagen de kosten voor aankopen en diensten hiervoor in 2025 € 126.964 lager.
- Kosten voor projecten en evenementen daalden met € 67.043. Zo ontvingen de organisatoren van Parkies in 2025 een toelage ter vervanging van een factuur voor de kosten en werd Vlaanderen Muziekland in 2025 niet meer georganiseerd.
- De exploitatiekosten minus return vennootschapsbelasting op openbare verlichting Fluvius lagen in 2025 met € 18.057 aanzienlijk lager dan in 2024 (€ 50.375) en dit vooral ingevolge hogere exploitatiekosten.
- Projecten vanuit communicatie waren in 2024 goed voor een totale kost van € 29.308 (o.a. bevestiging en draagtassen (kunst) merkdagen). De budgetten die in 2025 voorzien waren voor het beleidsevenement en het citymarketingplan zijn beperkt besteed en dit enkel voor raam bestickeringen (€ 1.350).
- In 2024 waren er verkiezingen, dit zorgde ervoor dat de kosten op beleidsveld secretariaat toen € 27.387 hoger lagen.
- In september 2025 werd een eerste schijf van de BOA boost subsidie ontvangen, hiervan werd € 25.680 besteed aan uitgaven voor extra personeel en enkele externe aanbieders van activiteiten. In 2024 was dit nog niet aan de orde.

Uiteraard waren er ook enkele meerkosten in 2025 ten aanzien van 2024. We geven hierbij een korte toelichting bij kosten die meer dan € 25.000 hoger lagen.

- Het onderhoud van wegen en waterlopen lag € 113.023 hoger in 2025. Zo werden de kosten voor het onderhoud van de brandkranen sinds 2025 (€ 22.251) op exploitatie geboekt (voorheen investeringen). Ook werd er € 31.000 meer aan strooizout betaald. Voorts gaat het om kosten van bebloeming en maaibeurten van gras en bermen die dubbel zo hoog lagen dan in 2024 (> € 70.000).

- Ook de kosten voor het groenonderhoud via sociale economie lagen in 2025 € 90.403 hoger dan het jaar voordien.
- Het tweede jaar op rij zijn er meer aankopen van identiteitskaarten, paspoorten en rijbewijzen gedaan, een meerkost van € 65.870 ten aanzien van 2024, doch hier staat ook een extra opbrengst (retributie) tegenover.
- Sinds 2025 maken we deel uit van IGS Midlim voor omgevingshandhaving, hiervoor werden € 61.085 gemaakte kosten (Q2 tot Q4) teruggevorderd door de stad Genk.
- De IT kosten specifiek gekoppeld aan de dienst ICT lagen in 2025 € 33.773 hoger. Zo werden er meer laptops en tablets en noise cancelling hoofdtelefoons gekocht. Ook werden er meer licenties voor 3P afgesloten.
- In september 2025 werd het project rond preventie van radicalisering opgestart, wat goed was voor een nieuwe uitgave van € 26.677.
- Er werden in 2025 meer IT-kosten doorgerekend aan het AGBI, dit heeft vooral met de verschuiving van de bibliotheek naar het AGBI te maken.

A.2. Personeelskosten

Jaar	Stad	OCMW	Totaal (Stad + OCMW)	%
2015	€ 12.208.625	€ 7.614.650	€ 19.823.275	
2016	€ 11.503.959	€ 7.609.946	€ 19.113.905	-3,58%
2017	€ 11.986.102	€ 8.051.564	€ 20.037.666	4,83%
2018	€ 12.419.061	€ 7.722.400	€ 20.141.461	0,52%
2019	€ 12.563.097	€ 7.966.696	€ 20.529.793	1,93%
2020	€ 13.568.665	€ 8.629.822	€ 22.198.487	8,13%
2021	€ 13.993.655	€ 8.933.224	€ 22.926.879	4,11%
2022	€ 14.840.822	€ 11.320.845	€ 26.161.667	14,10%
2023	€ 17.299.645	€ 11.498.227	€ 28.797.872	10,10%
2024	€ 18.409.397	€ 11.824.288	€ 30.233.685	4,99%
2025	€ 19.521.370	€ 12.002.248	€ 31.523.618	4,27%

De personeelskosten zijn opnieuw gestegen in 2025, weliswaar iets minder dan het jaar voordien. Vooral bij de stad zien we een toename van 6%, bij het OCMW blijft de stijging ten aanzien van 2024 beperkt tot 1,5%.

De index toegepast op de niet-geïndexeerde lonen bedroeg vanaf mei 2025 212,23% ten aanzien van 208,07% vanaf juni 2024. Naast de index 2024 die de eerste maanden van 2025 van toepassing was, kwam daar in 2025 dus nog 10 maanden een extra verhoging van om en bij de 2% bij.

geldig vanaf	index lonen
mrt/26	216,47
mrt/25	212,23
jun/24	208,07
dec/23	203,99
jan/23	199,99
dec/22	196,07
sep/22	192,22
jun/22	188,45
apr/22	184,76
feb/22	181,14
okt/21	177,58

Een betere invulling van het organogram brengt ook automatisch een verhoging van de personeelsuitgaven met zich mee. Dit kan enerzijds het invullen van een open betrekking zijn, maar eveneens 12 maanden bezetting in 2025 terwijl de aanwerving in 2024 maar enkele maanden kost met zich meebracht.

In de toelichting die volgt over de loonkosten bevatten de vermelde bedragen alle looncomponenten (dus ook 2e pensioenpijler, fietslease en vakbondspremie).

De vergoedingen voor raadsleden, burgemeester en schepenen waren samen goed voor een meeruitgave van € 106.770 ten aanzien van 2024. Een aantal extra zittingen (+commissies) en de uittredingsvergoedingen voor gewezen burgemeester en schepenen lagen aan de basis voor deze verhoogde kosten. Ook de uitgekeerde pensioenen lagen hoger, mede door een bijkomende pensionering.

De personeelsuitgaven voor de administratieve cel lagen aanzienlijk lager, enerzijds door het verlof zonder wedde van een administratief medewerker die contractueel vervangen werd (minder anciënniteit) alsook door de indiensttreding van de algemeen directeur op 1 maart 2025 (12 maanden in 2024).

Ook bij de dienst financiën kwam de financieel directeur pas op de loonlijst vanaf 1 april 2025, maar werden wel enkele nakende pensioenen enkele maanden vooraf reeds contractueel vervangen met het oog op een inwerkperiode. De meerkost ten aanzien van 2024 was hier eerder beperkt.

Voor de personeelsdienst is er een netto stijging van € 69.388 door bijkomende equivalenten alsook de tijdelijke vergoeding van het diensthoofd als waarnemend algemeen directeur.

De overige ondersteunende diensten kenden een meerkost voor personeel van € 86.847, naast de index kunnen we dit toeschrijven aan een aantal tijdelijke afwezigheden in 2024. De verhoging in 2025 werd deels gecompenseerd door de verschuiving van de DPO medio 2025 naar een ander beleidsveld. (BV 490).

Het beleidsveld 190 – overig algemeen bestuur sluit 2025 af met een meerkost van € 237.935, voornamelijk toe te schrijven aan de hogere respo premie (+ € 259.297).

Binnen de dienst musea werd een uittredend statutair personeelslid in 2024 in een latere fase vervangen door een contractueel diensthoofd, ook was er in 2024 een lagere bezetting gezien een aantal zwangerschappen. De meerkost 2025 komt hierdoor op € 22.707.

De loonkosten in de bibliotheek lagen in 2025 € 59.472 hoger, doordat we een waarnemende bibliothecaris hebben aangesteld en een bijkomend personeelslid ter vervanging van diens eerdere takenpakket.

Door de langdurige afwezigheid van diensthoofd evenementen werd begin 2025 de vrije tijdscoördinator aangesteld, deze maakt intussen ook deel uit van het nieuwe MAT. Dit brengt een meerkost van € 28.010 mee op deze dienst.

Op de sportdienst komen de loonkosten € 60.648 hoger uit. Er waren aanzienlijk minder afwezigheden in 2025.

Voor de academie is er een stijgende loonkost van € 112.144, voor € 85.652 toe te schrijven aan 100% gesubsidieerde lonen (ministerie van onderwijs), het overig gedeelte door de bijkomende aanstelling van contractueel personeel door de stad (secretariaat en dans).

Binnen de sociale dienst kunnen we vaststellen dat er € 79.178 minder werd uitgegeven aan de tewerkstelling van art. 60. De arbeidsmarkt is gunstiger en er was een instroom van betere profielen zodat een rechtstreekse integratie in het reguliere circuit mogelijk was.

De loonkosten voor de medewerkers van gezinshulp lagen € 75.427 lager dan in 2024, een daling van de vraag en het aantal medewerkers ligt hiervoor aan de basis.

Wanneer we naar de loonkosten van diensten voor de kinderopvang kijken, zien we stijging van € 283.356. Hiervoor is een logische verklaring, met name de opening van het kinderdagverblijf Hopsa Neeroeteren vanaf mei 2025 en de heropening en uitbreiding van Robbedoes op dezelfde site sinds augustus 2025. Ook waren er een aantal bijkomende aanwervingen in het kader van BOA Boost subsidies.

Het WZC kent het meeste medewerkers op de loonlijst. Hier is de toegenomen loonkost ten aanzien van 2025 (+ € 315.988 of 5%) vooral toe te schrijven aan de loonindexering en de keuze van medewerkers voor de uitbetaling van overuren.

Tenslotte betaalden we in 2025 vanuit de Ethias pensioenverzekering € 18.395 meer aan pensioenen voor gewezen MCNOL-personeel. Anderzijds werd er in 2024 een retroactieve RSZ-bijdrage betaald voor de omschakeling van dat personeel van MCNOL naar het OCMW. Het betrof toen € 37.333 voor de periode 2022 tot Q1 2023.

A.3 .Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen

De kosten m.b.t. afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen vertonen net zoals in 2024 (ten aanzien van 2023), opnieuw een relatief sterke daling. Voor 2024 werd er nog € 9,3 miljoen geboekt, voor 2025 € 8,1 miljoen.

Zo boekten we de jaarlijkse update van de voorzieningen.

- De voorziening voor de pensioenen van de mandatarissen¹ werd aangepast, gebruik makende van een berekening op basis van sterftetabellen (conform boekingsfiche 7300 van ABB) voor zowel de huidige als gewezen mandatarissen. Concreet werd er een bijkomende voorziening geboekt van + € 46.659 voor stad en een terugname van € 101.047 voor het OCMW.
- Er werd tevens een bijkomende voorziening aangelegd voor de responsabiliseringsbijdrage op basis van ramingen van toekomstige respo bijdragen vanuit de FPD (boekingsfiche 1203). Hierin zitten sinds 2023 ook de ramingen voor de pensioenlasten van het ex-MCNOL personeel. Al deze elementen samen resulteren in een verhoging van de respo 'voorziening' in 2025 van € 3.479.797 euro.

¹ Onder de voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen neemt het bestuur de voorzieningen op die het vormt om te voldoen aan de verplichtingen op het vlak van rust- en overlevingspensioenen voor de actuele en de gewezen burgemeesters, schepenen, leden van de deputatie, voorzitters en ondervoorzitters van de raad voor maatschappelijk welzijn.

- De voorziening vakantiegeld diende slechts met € 58.653 worden aangevuld voor Stad en met € 26.447 in mindering gebracht voor het OCMW.

De Financiële vaste activa zijn netto toegenomen met in totaal € 28.856.832.

Naast de kapitaalsinjectie bij het AGBM (die in 2024 niet geboekt werd) werd ook het verlies van het AGBM 2025 als waardevermindering op de deelneming in het AGBM geboekt.

Verder zien we bij de FVA sinds 2025 een wijziging in samenstelling (en herwaardering) van de Fluvius-aandelen, verwerkt op basis van de briefwisseling van Fluvius (2 april 2026). Alle aandelen werden omgezet naar een eigenvermogenswaarde van € 25 per aandeel. Dit maakt een gelijke uitwisseling tussen gemeenten mogelijk en leidde tot een wijziging van het totaal aantal aandelen en de totale waarde ervan. Deze wijziging werd enkel in de algemene boekhouding verwerkt. Concreet werd er hiervoor een herwaardering van €27.939.517 geboekt. Het aantal en de type aandelen zijn terug te vinden in de documentatiebundel

De Materiele vaste activa zijn netto toegenomen met € 2.253.380. De nieuwe investeringen lagen hoger dan de totale afschrijvingen. Er werd in 2025 zo een € 102.000 meer afgeschreven dan in 2024.

De belangrijkste investeringen die in 2025 geactiveerd werden zijn de aanleg van de Gremelsloweg, de nieuwbouw Kinderopvang Neeroeteren en enkele nieuwe voertuigen/machines van de dienst werken. Ook was er de investering door Fluvius in openbare verlichting.

A.4. Individuele hulpverlening door OCMW

De individuele hulpverlening door het OCMW bedraagt € 1.244.444 in 2025 en daalde met € 123.074 of 9% ten aanzien van 2024. Er werd € 120.657 minder Leefloon aan Belgen uitgekeerd. Ook de voorschotten daalden omdat ervoor geopteerd werd om van bij aanvang Leefloon toe te kennen om desgevallend achteraf te verrekenen bij recht op uitkering (pensioen, ziekte-uitkering...).

We zien wel een toename (+ € 17.272) in de uitgekeerde leeflonen aan vreemdelingen en verder ook een hogere tussenkomst van € 13.751 in de verblijfskosten bejaarden.

A.5. Toegestane werkingssubsidies

In 2025 werd er in totaliteit € 9.008.627 aan werkingssubsidies toegestaan ten aanzien van € 7.794.273 in 2024 (€ 7.021.749 in 2023). In totaal werden dus € 1.214.654 meer werkingssubsidies als kost geboekt. Een totaaloverzicht van de toegestane werkingssubsidies in 2025 bevindt zich in de documentatiebundel.

De grootste stijgingen in toelagen ten opzichte van 2024 zijn:

- De werkingstoelage aan Limburg.net lag € 231.043 hoger.
- De totale prijssubsidies aan het AGBI lagen € 512.769 hoger, vooral ingevolge meer omzet in aantallen en de hogere factor.
- De prijssubsidie aan het zwembad Aquadroom lag € 56.333 hoger.

- In 2024 waren er correcties voor RSZ MCNOL en respo MCNOL via het college van vereffenaars (netto -€ 258.577). Dit was in 2025 niet meer aan de orde. De afrekening respo MCNOL met ZOL lag in de lijn met 2024.
- De werkingstoelage aan de politiezone Maasland lag in 2025 € 226.441 hoger.
- In 2025 ontvingen de organisatoren van Parkies een toelage (€ 45.000).

Anderzijds zagen we in 2025 minder toelagen voor

- Limburg.net: aankopen huisvuilzakken, stickers... -€ 68.663.
- Kerkfabrieken: -€ 26.178.

A.6. Toegestane investeringssubsidies

De toegekende investeringstoelagen liggen met € 164.614 dan weer aanzienlijk lager dan de € 557.361 van 2024.

Zo werd er door de politiezone € 279.655 minder dotatie opgevraagd als tussenkomst in gerealiseerde investeringen. Ook was er geen onttrekking/besteding van het Fluvius rioleringsfonds in 2025 (-€ 140.656 ten aanzien van 2024).

In 2025 werden er voor € 22.189 aan premies uitgekeerd voor de renovatie van handelspanden, meer dus dan de € 10.000 van 2024. Ook diende de stad voor 75% in KNUIT rioleringswerken Egelsberg tussen te komen, goed voor € 7.872 in 2025 (€ 0 in 2024).

A.7. Minderwaarde bij de realisatie van vaste activa (niet-budgettaire kost)

In 2024 werden er geen minwaarden geboekt, in 2025 ging het om € 342.215. Belangrijkste aandeel hierin is de onteigening van de percelen Bleumerpoort (loten 2,3 en 4).

A.8. Andere operationele kosten

De andere operationele kosten zijn in 2025 afgenomen met € 90.169.

We betaalden minder roerende voorheffing op beleggingsintresten (-€ 40.432) deels ingevolge het beleggen in commercial papers (enkel taks en geen onroerende voorheffing).

Door weerhouden bezwaarschriften uit 2023 en 2024 betaalden we in 2025 €32.511 minder onroerende voorheffing.

De oninbare vorderingen namen met € 28.532 toe. Zo werden enkele grotere dossiers met betrekking tot bedrijfsbelastingen uit 2014 en 2015 afgesloten.

B. Financiële kosten

De laatste kostenpost in het J5 schema betreft de financiële kosten (kosten van schulden zoals rente op leningen + waardeverminderingen op vlottende activa). In 2025 zijn deze kosten met zo een € 118.931 gedaald, hetgeen grotendeels verklaard kan worden door het lager niveau aan uitstaande leningssaldi bij zowel stad als OCMW (-€ 111.985).

B. Opbrengstenposten (7-rekeningen)

Hieronder volgt een verklaring de afname van de opbrengsten met 4.3% of -€ 2.890.970 ten aanzien van 2024.

A. Operationele opbrengsten

De operationele opbrengsten als onderdeel nemen wel toe van € 59,8 miljoen naar € 60,7 miljoen. Het zijn dus voornamelijk de financiële opbrengsten waarin de grootste afname terug te vinden is (-€ 3,8 miljoen).

A.1. Opbrengsten uit de werking

De opbrengsten uit de werking liggen in 2025 € 956.014 hoger dan in 2024. Deze opbrengsten bestaan uit de ontvangsten uit diverse retributies, huur- en pachtontvangsten, alsook de dagprijzen van het woonzorgcentrum en dagverzorgingscentrum en andere dienstverlening (inschrijvingsgelden academie, kinderopvang, thuiszorg etc.).

We lichten de grootste verschillen hieronder kort toe.

Vooraf in het rusthuis stellen we een sterke toename van de ontvangsten vast. In 2024 werden de werkpunten die naar boven kwamen in het BDO-onderzoek, verder aangepakt. Zowel de zorggraad als de bezettingsgraad werden geoptimaliseerd.

Na een toename van € 133.490 in 2024 noteren we hierdoor in 2025 opnieuw een stijging van € 605.851 in de tussenkomst van de mutualiteiten in de dagprijs.

De hogere bezetting alsmede de indexering van de dagprijs te betalen door de bewoners, zorgden ook voor een extra opbrengst van € 66.997 ten aanzien van 2024.

Daarnaast bracht de houtverkoop € 148.451 meer op dan in 2024.

Ook was de retributie op identiteitsbewijzen goed voor € 60.590 extra opbrengsten dit door de vervanging van vervallen e-ID's en de toename van afgeleverde identiteitskaarten voor +18-jarigen. Deze doelgroep zorgde ook vooral voor de meer afgeleverde rijbewijzen en dus gerelateerde inkomsten (+€ 22.850).

Verder zorgde de opening van Hopsa Neeroeteren voor € 26.438 aan inkomsten uit ouderbijdragen, in 2024 waren er hiervoor geen opbrengsten.

De inkomsten uit inschrijvingsgelden academie (incl. afrekeningen vorig schooljaar) daalden van € 36.163 naar € 11.110. Zo werden de vergoedingen in 2025-2026 voor de danslessen voor kleuters rechtstreeks aan de lesgever betaald, aangezien er voor dat schooljaar geen lesuren werden toegekend door Agodi.

Uiteraard heeft de overheveling van de bibliotheek naar het AGBI vanaf 1 maart 2025 ook impact gehad op de inkomsten/opbrengsten bij de stad (door te rekenen kosten ICT aan AGBI namen toe, inkomsten uit de bibliotheek werking namen af).

A.2. Fiscale opbrengsten en boetes

De fiscale ontvangsten (zie een uitgebreid overzicht in de documentatiebundel) zijn in 2025 met € 765.645 toegenomen ten aanzien van 2024.

Zo zien we de sterkste toenames bij:

- Aanvullende personenbelasting: +€ 1.460.257
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing: +€ 99.486
- Grindbelasting: +€ 90.954
- Gas 4 (stilstaan en parkeren): +€ 44.776

Substantiële afnames in belastingontvangsten zien we terug bij:

- De afgeschafte algemene belasting gezinnen en bedrijven: -€ 805.889
- De belasting op 2^e verblijven: -€ 52.766 (nog niet ingekohierd in 2025)
- Verblijfsbelasting: -€ 44.880 (nog niet ingekohierd in 2025)
- Belasting op reclamebladen: -€ 16.106 (meer digitale verspreiding reclame)
- Belasting op leegstand: -€ 11.000

A.3. Werkingssubsidies

A.3.a. Algemene werkingssubsidies

De subsidies in 2025 toegekend aan stad en OCMW Maaseik bedragen zorgen voor een totale opbrengst van € 23.087.215, oftewel een afname van € 349.129 ten aanzien van vorig jaar.

Het gaat hier over zeer veel diverse opbrengsten waarbij we het in deze toelichting beperken tot de grootste afwijkingen. We zien duidelijk dat toekenningen/regelgeving jaar na jaar kan wijzigen, waardoor een deel van deze de opbrengsten eerder onzeker of minstens volatiel is.

De algemene werkingssubsidies zijn met € 565.649 toegenomen.

- 50% tussenkomst Vlaamse overheid kosten responsabilisering: +€ 219.830 extra
- Het gemeentefonds: +€ 177.276 of +2,3%
- Compensatie onroerende voorheffing energiezuinige woningen: +€ 79.504
- Vlaamse tussenkomst Inflatie (energie+personeel): +€ 72.293
- Vlaamse financiering open ruimte: +€ 21.845

De Vlaamse subsidie aan OCMW's ter versterking van de energiecellen is volledig weggefallen in 2025 (-€ 32.691).

A.3.b. Specifieke werkingssubsidies

De opbrengsten voor specifieke werkingssubsidies *daalden* daarentegen met € 914.778.

Zo is de subsidie voor de sloop van het oud ziekenhuis (€ 558.716 in 2024) weggefallen en dienden we bovendien hiervan ook nog eens € 17.299 terug te storten in 2025.

Zowel de subsidie eindeloopbaan (-€ 58.000) als die voor het derde luik (-€ 37.700) lagen lager dan in 2024.

Diverse personeelssubsidies voor het WZC zijn afgenomen (-€ 87.611). Dit zien we onder meer terug bij de IFIC-subsidies, waarvoor we in 2024 uitzonderlijk ook nog afrekeningen van 2023 (+€ 70.287) ontvingen.

De toegekende subsidies inzake werkgeversbijdrage voor sociale Maribel/sectoraal fonds lag ook € 116.810 lager dan in 2024n. Deze daling is een gevolg van een lagere bezetting van deze specifieke profielen in een voorgaande referentieperiode.

De personeelssubsidies voor gezinszorg lagen ook lager (-€ 76.779) dan in 2024, dat zagen we ook reeds bij de afgenomen loonkosten.

Van de ontvangen subsidie ter preventie van radicalisering (€ 60.000 in 2024), hebben we in 2025 € 20.349 moeten terugstorten gezien de laattijdige opstart in september 2025.

Het minder toekennen van Leefloon aan Belgen (ingevolge goede activeringsinspanningen bij het sociaal huis) resulteert uiteraard ook een daling in de tussenkomst van FOD (-€ 71.129). Ook de compensatie en resultaatsvergoeding daalde hierdoor met € 40.281.

In 2025 waren er ook opbrengsten uit specifieke subsidies die *hoger* lagen dan in 2024.

In 2025 werd er reeds €269.511 euro aan Boa Boost subsidie ontvangen, het overige deel van de subsidie zal in 2026 gestort worden (+/- € 126.460). In 2025 stond hier slechts een beperkt bedrag aan uitgaven tegenover (personeel + externe ondersteuning - €25.679) waardoor dit wel een 'gunstig effect' van €243.832 op het budgettair resultaat 2025 met zich meebrengt. Het niet bestede deel van deze toelage werd via de algemene boekhouding overgedragen naar 2026 (€243.832,11). Het bestede gedeelte (€ 25.679,53) werd in 2025 bij zowel kosten als opbrengsten opgenomen, met dus een nul effect op de staat van kosten en opbrengsten.

De subsidie voor Hopsa nam toe door indexering maar zeker ook door de opening van Hopsa Neeroeteren, alles samen goed voor € 166.418 extra.

Door de indexering van de lonen van het personeel van de academie ontvingen we ook € 85.652 meer subsidies van het ministerie van onderwijs.

Verder is er, net als in de meeste andere Vlaamse gemeenten, een stijging waar te nemen van het leefloon aan vreemdelingen, dus ook in de betoelaging hiervan. Daarnaast werden er in Maaseik in 2024 maar ontvangsten uit 11 afgerekende kostenstaten geboekt, in 2025 uit 13 kostenstaten. Dit resulteert samen in een toegenomen opbrengst vanuit FOD van € 65.942 ten aanzien van 2024.

We ontvingen verder in 2025 ook nog een subsidie voor het natuurbeheersplan van € 20.970, een opbrengst die er in 2024 niet was.

A.4. Recuperatie individuele hulpverlening

De recuperatie van individuele hulpverlening (terugvordering steun) is met € 25.054 gedaald ten aanzien van 2024. Grootste verklaring hiervoor is de daling in de terugvordering van onterecht toegekend Leefloon (-€ 37.950). Ook zagen we een lagere terugvordering van

uitgekeerde voorschotten als gevolg van minder toegekende voorschotten. (-€ 12.437 – nul-operatie)

Omgekeerd werden er meer tussenkomsten in verblijfskosten WZC betaald waarbij er werd ingezet op de terugvordering hiervan bij de onderhoudsplichtigen, dit zorgde voor een extra opbrengst van +€ 15.628.

A.5. Meerwaarde bij realisatie van vaste activa (niet-budgettaire opbrengst)

De meerwaarde ten gevolge van verkopen van vaste activa (verkoopprijs > balanswaarde) bedraagt in 2025 slechts € 24.961 (2024: € 218.633). In 2025 zagen we de verkoop gronden aan Fluvius (elektriciteitscabines +€ 11.497) en lot A Gasthuisveld (+€ 6.999). Tevens was er een online veilingverkoop die een meerwaarde van € 6.465 opleverde. In 2024 was er meer winst op de verkoop gronden (€ 170.787) en was er ook een grotere opbrengst van de veilingverkoop (€ 47.845).

A.6. Andere operationele opbrengsten

De andere operationele opbrengsten zijn met € 201.471 gedaald ten aanzien van 2024. Ook hier weer een veelvoud aan budgetten, waarvan een groot deel recuperatie van kosten bij personeel, bewoners, verzekeringen...

In 2024 was er uitzonderlijk de netto-opbrengst door de vereffening van MCNOL (netto € 413.306).

De dotatie 2025 uit het rioleringsfonds Fluvius (€ 112.807) lag € 68.925 lager dan in 2024.

Omgekeerd zagen we ook meeropbrengsten, zo werd er ter financiering van de respo-kost € 261.685 meer onttrokken aan de Ethias bijdrageverzekering.

Tevens ontvingen we van de verzekering een hogere vergoeding wegens arbeidsongevallen en schadegevallen.

B. Financiële opbrengsten

De financiële opbrengsten zijn fors (-€ 3.843.302) gedaald ten aanzien van 2024.

2024 was dan ook uitzonderlijk door de opbrengst uit de verkoop van de Publi-t aandelen (€ 3.841.740). In de plaats kregen we Nuhma aandelen, die in 2025 goed waren voor een dividend (boekjaar 2024) van € 671.585 ten aanzien van € 271.637 voor boekjaar 2023.

Het dividend van Fluvius Kabel-tv 2025 was goed voor € 587.910, daarbij werd in 2025 ook nog een saldo 2024 gestort ten belope van € 45.974. Dit brengt het totaal 2024 van dit dividend op € 459.740.

De totale meeropbrengst in boekjaar 2025 ten aanzien van 2024 bedroeg dus € 178.286 voor Kabel-tv.

Het dividend voor de gasaandelen bij Fluvius lag dan weer lager dan in 2024 (-€ 349.252), hetzelfde was aan de orde voor het dividend openbare verlichting (-€ 96.056).

In 2025 werd het dividend AGBI van 2024, zijnde 10% van de winst of € 22.795 geboekt als opbrengst. In 2024 was er geen boeking, de opbrengst van het dividend 2023 werd op boekjaar 2023 ingeboekt.

Het AGBI-dividend 2025 kan pas na goedkeuring rekening worden ingeboekt, dus in 2026.

Wegens dalende rentevoeten lagen ook de opbrengsten uit beleggingen aanzienlijk lager. Er wordt maximaal ingezet op commercial paper (effecten), doch indien deze niet of onvoldoende voorhanden zijn wordt belegd in termijnrekeningen. Verder worden er steeds een aantal liquide middelen beschikbaar gehouden op de treasury-plus spaarrekening.

Het beleggingspotentieel is afhankelijk van de instroommomenten van ontvangsten en betaalmomenten van de uitgaven. Dit is niet makkelijk in te schatten, meer nog gezien de betaaltermijnen tot 30 dagen zijn ingekort.

Overzicht investerings- en financieringskredieten

Stad Maaseik

122

T	S	Volgnummer	Verantwoordelijke dienst	Omschrijving	Transactiekrediet 2025	Krediet na kost 2025	Over te dragen naar 2026	motivering
I	U	MJP003522	(a FINS) Financiële dienst	Financiën: investeringen in nieuw belastingstelsel: koppelingen, opstartkosten, opleiding	€ 14.657,00	€ 5.566,69	€ 5.566,69	saldo facturen opstart CS belastingen
I	U	MJP002232	(a FINS) Financiële dienst	investeringstoelage politiezone 2021-2023	€ 193.816,00	€ 69.263,00	€ 69.263,00	saldo van aankoopfacturen investeringen Politie 2025
I	U	MJP001829	(a FINS) Financiële dienst	Investeringstoelage kerkfabrieken (op basis van krijtlijnen CBS 2019), incl. bijdrage in subsidiedossiers Sint	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 0,00	niet OTD (opnieuw 2026)
I	U	MJP002213	(ICTS) ICT Stad	2025: Software pakket Fox + kassasysteem +CSMRTBOS24 van C-smart / Cipal dv - Digitale verwerking uitgaande facturen (DAAS)	€ 53.072,00	€ 49.092,65	€ 20.000,00	implementatie DAAS, peppol en kassa
I	U	MJP000653	(ICTS) ICT Stad	Midoffice - koppelingen bestaande backoffice-toepassingen (Project LB365)(50.000 in totaal 190.000 gegund over de jaren heen)#opstartkosten Teams telefonie (6.000)#opstartkosten Firewall as a Service (31.500)	€ 87.500,00	€ 76.027,98	€ 18.000,00	lopende bestellingen2025 LB365/ Firewall as a service
I	U	MJP001699	(a FINS) Financiële dienst	Kapitaalsverhoging AGBM	€ 1.432.755,00	€ 0,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003995	(AANKS) Aankoop Stad	Handscanner	€ 2.850,00	€ 6,50	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001788	(AK) Academie voor Kunst	Instrumentarium + didactische materialen voor de domeinen muziek, woordkunst, beeldende audiovis. kun	€ 21.635,42	€ 14,65	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002802	(AK) Academie voor Kunst	Aankoop ICT-apparatuur en -infrastructuur voor leerlingen + smartbord Opt.	€ 6.500,00	€ 1.285,79	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003014	(BZ/DV) Burgerzaken & di	Funerair erfgoed studiekosten	€ 30.507,20	€ 9,15	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003861	(BZ/DV) Burgerzaken & di	Biometrische apparatuur: ARH Osmond toestellen + Bio-kit & Pinpads	€ 46.309,24	€ 7.304,02	€ 0,00	schrappen (afegond)
I	U	MJP003314	(COMS) Communicatie S	Nieuwe stadswebsite 2025 + chatbot website	€ 20.000,00	€ 852,48	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001752	(COMS) Communicatie S	Image-building: aankopen i.k.v. identiteit Stad + signage vrijetijd zones	€ 7.022,81	€ 4.071,04	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003339	(CUL) Cultuur	Aankoop materialen uitleendienst: 2025: Uitrusting biertafels + rolkarren (3630€)	€ 6.830,00	€ 145,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003975	(EVEN) Evenementen	Installaties, machines en uitrusting voor evenementen. 2025: 3 grote kubussen (6.000) + 5 anti-terreurblok	€ 6.000,00	€ 430,99	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002467	(GBB) Gebouwenbeheer	Veiligheidscoördinatie Gemeenschapscentrum NRT2023: ereloon sloop gemeentehuis NRT (€12.300) + veil	€ 17.714,40	€ 12.971,20	€ 12.950,00	veiligheidscoördinatie CCN fase 2
I	U	MJP003340	(GBB) Gebouwenbeheer	2025: akoestische maatregelen lokaal 010 minderbroederklooster', 2026: schilderwerken houtwerk exterie	€ 5.500,00	€ 426,23	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003010	(GBB) Gebouwenbeheer	2024: Gemeenschapscentrum ccn fase 1, gunning (€2 873 465,55 +10% onvoorziene), 2025: ccn fase 2 rar	€ 2.077.000,25	€ 191.391,61	€ 190.000,00	diverse lopende dossiers CCN(: Buro BR fase 2, Robbedoes, e,a,)
I	U	MJP001777	(GBB) Gebouwenbeheer	Invest. Alg. Adm.: 2025: acm airco serverruimte (€12.500), calamiteiten (€20.000), 2026: ACM glazenwand	€ 33.150,78	€ 14.716,43	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002211	(GBB) Gebouwenbeheer	Investeringen Robbedoes MSK: 2025: Beglazing (€2 000), Airco (€25 000), Verbouwingswerken incl studiek	€ 126.273,60	€ 92.187,46	€ 92.150,00	verbouwingswerken BKO MSK gunning 2026
I	U	MJP001976	(GBB) Gebouwenbeheer	2025: Dak Hopsa (35000 + 5000 architectkost)	€ 2.000,92	€ 380,73	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001775	(GBB) Gebouwenbeheer	2024: kleine investeringen werkhal (10.000)2025: investeringen werkhal (50.000)Invest. werkhal: 2025: aa	€ 6.700,00	€ 11,72	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003143	(GBB) Gebouwenbeheer	Restauratie monumenten Neermolen en Kleeskensmolen incl erelonen(Toelage 60%)	€ 2.129,60	€ 0,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002474	(GBB) Gebouwenbeheer	Groot onderhoud diverse sportlocaties: 2023: Heraanleg (C-plein) terrein voetbal SL Wurfeld (+25 000) en	€ 24.000,00	€ 830,93	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003660	(GBB) Gebouwenbeheer	Vervangen CV-installatie appartement lekkerstraat 1.21	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001846	(ICTS) ICT Stad	Cameradossier: Samenwerkingsovereenkomst Fluvius-Stad Maaseik (436.000 verspreid over 2023-2024, CBS 20/10)	€ 101.048,24	€ 11.882,13	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP000673	(ICTS) ICT Stad	ICT apparatuur algemene diensten stad, OCMW en AGB's (32.500)#Aankoop switchen Kinderopvang Neeroeteren (15.000)#Aankoop headsets (25.000)#Aankoop smartphones voor dienst Werken en Kinderopvang (7.500)#Aankoop 3 MacBooks (4.000)	€ 84.000,00	€ 39.589,31	€ 39.500,00	Laptops in bestelling/levering 2026
I	U	MJP002641	(JESA) Jeugd en samenlev	Investeringssubsidie voor infrastructuur en brandveiligheid jeugdverenigingen	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003871	(KINDOP) Kinderopvang.	Aanvullende Inrichting ruimtes, keuken, dagelijks gebruiksmateriaal nieuwe Robbedoes Nrt	€ 25.000,00	€ 401,74	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003864	(KINDOP) Kinderopvang.	Inrichting slaapkamers, leefruimte, keuken, dagelijks gebruiksmateriaal... Hopsa Nrt	€ 49.000,00	€ 8.610,63	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003981	(LOK EC) Lokale Economi	Opstartkost platform Jobsin	€ 6.050,00	€ 6.050,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003281	(LOK EC) Lokale Economi	Studiekosten project 'Naar de kern' ('Van Maas tot Maaseik')	€ 20.000,00	€ 640,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001782	(LOK EC) Lokale Economi	Premies kernwinkelgebied (renovatie voorgevel handelspand). Tussenkost 50% van de kostprijs (excl BTW	€ 30.000,00	€ 7.811,10	€ 7.000,00	OTD loopt nog tot 31/10/2026

I	U	MJP003629	(OMG) Omgeving	GIS (Geografisch informatie- en beheerssysteem)-werking en aankoop GIS-pakketten + in 2025 éénmalige	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00	saldo nul
I	U	MJP001766	(OMG) Omgeving	Studiekosten deelmobiliteit: deelfietsen + deelauto's	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	uitvoering 2026
I	U	MJP001760	(OMG) Omgeving	Ruimtelijke uitvoeringsplannen en masterplannen: RUP Vestingpark (+ mobiliteitsstudie) + RUP Kloosterbe	€ 65.500,00	€ 45.167,96	€ 45.120,00	rup vesting
I	U	MJP001762	(OMG) Omgeving	Aankoop gronden - Gremelsloweg fase 1 + fase 2 - aankoop grond consoorten Van Dinter (€16.835) - jaarlijk	€ 105.675,14	€ 101.379,62	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001761	(OMG) Omgeving	2025: Aankoop grond Philipslaan perceel E 954 L2 (CBS 03/06/2024) + aankoop parking De Lijn CCAO (De l	€ 241.500,00	€ 204.400,00	€ 0,00	schrappen (in 2026 voorzien)
I	U	MJP003621	(OMG) Omgeving	Watertoegangspoor: Uitvoeringkosten: fiets-en wandelbrug (€6.032.892,12), omgevingsaanleg 't Eilandje	€ 1.250.000,00	€ 593.493,76	€ 593.400,00	nodig uitvoering in 2026-2028
I	U	MJP001765	(OMG) Omgeving	Route2school veilig fietsen naar school uitvoeren van oplossingen knelpunten - mobibus en kleine ingreper	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	uitvoering in 2026
I	U	MJP003999	(PERS) Personeel & Orga	Tikklok GET (10 stuks)	€ 27.926,80	€ 0,00	€ 0,00	saldo nul
I	U	MJP003468	(VEILIGHEID) Veiligheids	Veiligheid-handhaving: investeringen in informatica licenties (GAS 1-2-3-4-5): koppelingen, opstartkosten	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003675	(VEILIGHEID) Veiligheids	Interne preventie: Explosieveiligheidsdossier voor werkhaf 46	€ 2.481,00	€ 0,50	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002522	(VEILIGHEID) Veiligheids	Noodplanning: AED-toestel	€ 4.600,00	€ 4.600,00	€ 4.600,00	OTD naar 2026 (zuilen en buitenkasten)
I	U	MJP003327	(VEILIGHEID) Veiligheids	Interne preventie: Aankoop Meubilair / kantoor uitrusting ter bevordering welzijn en gezondheid op het werk	€ 8.003,00	€ 1.966,19	€ 1.950,00	meubilair welzijn
I	U	MJP003876	(VEILIGHEID) Veiligheids	Veiligheid-handhaving: Cameraproject Fuego (5 camera's - 10.000)	€ 36.044,16	€ 36.044,16	€ 36.000,00	camera openb gebouwen in uitvoering/fact 2026
I	U	MJP002675	(WER) Werken Stad	Nieuwe projecten: Aldeneik, Maas: BBQ, banken, vlonder + sporttoestellen // (oud project: 2022 Herinricht	€ 17.435,30	€ 14.562,17	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003065	(WER) Werken Stad	Heraanleg kerkplein Sint-Catharina beleidscollege 15/11	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003865	(WER) Werken Stad	project Dorpskern Opoeteren Stroomdal Bosbeek (455.032 waarvan 282.249 Subsidie Vlaanderen (MJP003	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 0,00	voorzien in 2026
I	U	MJP003862	(WER) Werken Stad	Herinrichting site Oud Ziekenhuis	€ 401.000,00	€ 400.000,00	€ 0,00	voorzien in 2026
I	U	MJP003869	(WER) Werken Stad	Herinrichting kerkhoven 2024-2025 (100.000 per jaar) + 2024: Schilderwerken buitenschrijnwerk en poorte	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	aanpassingswerken begraafplaatsen
I	U	MJP002563	(WER) Werken Stad	Riolering- en wegenisproject: Kapelweg, Wurfelder molenweg en Wurfelderbroekweg (1.450.000, waarvan €	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002564	(WER) Werken Stad	Wegenis en rioleringswerken Houw-, Sjouwkapel-, Veld-, Parkstraat, Berkendijk, Fabrieksstraat (verhogen	€ 75.000,00	€ 75.000,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003046	(WER) Werken Stad	Wandel- en fietsbrugje over Bosbeek (aanleg fiets- en voetgangersbrug Slachthuisstraat) Studie zit bij Omg	€ 69.095,52	€ 69.095,52	€ 6.500,00	Aanstelling studio LST
I	U	MJP002191	(WER) Werken Stad	Wegenis Hertstraat (€60.000) + Erelonen (€7.969,32)(Oude MJP002414) /// + Aanleg fietspad Breeërweg t	€ 67.969,32	€ 67.969,32	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001734	(WER) Werken Stad	Aanleg fietspad Gruitroderlaan N771 LEKP2021: Onderhoud dient nog uitgevoerd inclusief de bijhorende he	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003167	(WER) Werken Stad	2022: Werken Spilstraat-omgevingswerken Oeterpark (De Watergroep, Fluvius, De Coster)	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002560	(WER) Werken Stad	Riolering- en wegenisproject: Grotlaan, Merelstraat, Beesbosweg, Elerweg + Erelonen (€35.000)(oude MJP0	€ 50.000,00	€ 48.264,67	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001746	(WER) Werken Stad	KNUIT Wegenwerken ivk kleine netuitbreidingen (deel wegenis gefinancierd met rioleringsfonds) (oa 2023: f	€ 324.495,11	€ 321.816,75	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003875	(WER) Werken Stad	Wegenis en rioleringswerken - Erelonen (Oude MJP002566) Eerste straat (nog geen raming vd werken geker	€ 25.000,00	€ 19.889,61	€ 10.000,00	Te verwachten erelonen
I	U	MJP003140	(WER) Werken Stad	Riolering- en wegenisproject: Daalstraat-Dornerkruisstraat-Nielerlochsstraat (MJP aangemaakt op vraag va	€ 50.000,00	€ 41.689,38	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002821	(WER) Werken Stad	2024: Javanastraat - Oude Ophoverbaan - St. Jansberg (21.489 en 21.489V2) (raming 397.377)	€ 25.000,00	€ 15.901,33	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001739	(WER) Werken Stad	Heraanleg Weg naar As: Uitvoering (2025-2027) + Erelonen (€195.876,19)(oude MJP002407). => Indien goe	€ 50.000,00	€ 36.357,30	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002192	(WER) Werken Stad	Riolering- en wegenisproject: Solterweg, Solterdijk en Solterbosstraat (raming 400.000./600.000) + Erelone	€ 25.000,00	€ 1.819,92	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001744	(WER) Werken Stad	Wegeniswerken Gremelsloweg fase 1 (industriezone)	€ 102.062,09	€ 148,17	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001742	(WER) Werken Stad	Ereloon (€20.000 in 2024) + Werken (€325.000 in 2024) Weertersteenweg schoolomgeving	€ 328.523,17	€ 196.074,29	€ 196.000,00	Werken in uitvoering/fact 2026
I	U	MJP002557	(WER) Werken Stad	Aanleg riolering Ervenstraat (500.000, waarvan 20.000 erelonen (2023))(uitvoerbaar voor 2027) + Erelonen	€ 521.570,00	€ 294.366,45	€ 294.000,00	Werken in uitvoering/fact 2026
I	U	MJP002189	(WER) Werken Stad	2022-2024: Wegeniswerken Gremelsloweg Fase 2: Vanaf Industriezone (grens fase 1) tot aan Hazenpadwe	€ 1.388.000,00	€ 159.532,02	€ 159.000,00	ereloon+Werken in uitvoering/fact 2026
I	U	MJP001747	(WER) Werken Stad	Buitengewoon onderhoud: buurtwegen + landbouwwegen. 2024: Goyenspad + brugje Aldeneik (incl. erelon	€ 1.371.334,12	€ 836.439,34	€ 836.400,00	geplande structurele onderhoudswerken buurtwegen
I	U	MJP001748	(WER) Werken Stad	Diverse wegenwerken: inboet beplanting, laanbeplanting, signalisatie brandkranen (hydranten vanaf 2025 v	€ 272.520,00	€ 198.784,68	€ 198.500,00	lopendeprojecten, signalis wegmarkeringen, schuilhuisjes, aanleg perken
I	U	MJP002677	(WER) Werken Stad	Ontwikkeling/inrichting van de wal 2023 Van Eycktuin (enkel uitvoeren als subsidie is goedgekeurd)	€ 12.820,00	€ 79,97	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001745	(WER) Werken Stad	Werken gefinancierd via trekkingsrechten Fluvius (bij overdracht bekijken)	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001722	(WER) Werken Stad	Aankoop uitrusting ploeg gebouwen: 2 machines metaalatelier (Smid) + aankoop goederen bvba R&C Merc	€ 3.000,00	€ 714,94	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001718	(WER) Werken Stad	Aankoop uitrusting wegenploeg (5.000) - Aankoop wegsignalisatie, om wegsignalisatie wettelijk te kunnen g	€ 118.393,00	€ 96.678,48	€ 96.650,00	aankopen lijst wegenploeg

I	U	MJP001721	(WER) Werken Stad	Aankoop uitrusting milieuploeg 2023: Vervangen bestaande hoogtewerker (€103.000), 2024: Takkenschaar	€ 12.900,00	€ 12.900,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP001720	(WER) Werken Stad	Aankoop materialen groenbeheer: 2025: motocolteur (15.000)Volgende is verschoven naar MJP001729 (=>	€ 29.950,28	€ 23.325,32	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002719	(WER) Werken Stad	Vervanging speeltoestellen oude en nieuwe speelterreinen: planning te bezorgen door Ludo	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	OTD speeltuinproject
I	U	MJP001719	(WER) Werken Stad	Aankoop materialen kerkhoven -- Colombarium 2024 (€60.000)	€ 72.947,49	€ 4.999,94	€ 4.900,00	OTD verfraaiing kerkhoven
I	U	MJP001730	(WER) Werken Stad	2025 personenbusje hybride ipv clio (AMJP2022) + Berlingo DW plantsoen en milieu + signalisatie - renovat	€ 315.000,00	€ 305.270,51	€ 0,00	schrappen- voorzien in 2026
I	U	MJP001729	(WER) Werken Stad	2024: eerste werktuigdragers vervangen (€200.000) + aanhangwagen/bladzuiger (10k) + tuinbouwtractor(1	€ 239.662,31	€ 49.011,83	€ 49.000,00	diverse materialen/installaties pleinen evenementen
I	U	MJP002857	(WER) Werken Stad	Fluvius Openbare verlichting: Aanrekening schuld voor de overname bestaande installaties en de nieuwe ja	€ 572.873,00	€ 572.873,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP002207	(WER) Werken Stad	Tussenkost waterbufferbekken Renkhoven	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003209	(WER) Werken Stad	Besteding Fluvius - 2024 rioleringsfonds: 185.452,19 (o.a. Gremelsloweg)	€ 54.500,00	€ 54.500,00	€ 0,00	niet OTD
I	U	MJP003192	(WER) Werken Stad	KNUIT Rioleringswerken 75% ten laste van Stad Maaseik (gefinancierd via Rioleringsfonds) (2024: Vergelsw	€ 210.000,00	€ 169.348,65	€ 0,00	niet OTD
					€ 13.753.803,27	€ 6.337.436,91	€ 3.119.449,69	

F	U	MJP000209	(a FINS) Financiële dienst	Bestaande leningen: Aflossingen zie detail in bijlage excl. balloontleningen 2023.	€ 1.383.430,00	€ 311,10	€ 0,00	niet OTD
F	U	MJP002855	(a FINS) Financiële dienst	Fluvius Openbare verlichting: Openbare verlichting: Aanrekening aflossing leasingschuld	€ 136.289,00	€ 136.289,00	€ 0,00	niet OTD
F	U	MJP002148	(a FINS) Financiële dienst	ZMK: investeringstoelage bouw ziekenhuis - herschikking (verlaging) schuld per 31/12/2021	€ 492.804,00	€ 0,82	€ 0,00	niet OTD
					€ 2.012.523,00	€ 136.600,92	€ 0,00	

T	S	Volgnummer	Verantwoordelijke dienst	Omschrijving	Transactiekrediet 2025	Krediet na opbrengst 2025	Over te dragen naar 2026	motivering
I	O	MJP003018	(BZ/DV) Burgerzaken & dienstverlening	Funerair erfgoed studiekosten - subsidie (24 789.35 besluit 28/08/2023)	€ 12.500,00	€ 0,00	€ 0,00	saldo nul
I	O	MJP003011	(GBB) Gebouwenbeheer Stad	Subsidies project gemeenschapscentrum CCN/kinderopvang: AGION €75.000 + VIPA €606.000	€ 66.334,67	€ 66.334,67	€ 66.330,00	subs CCN deel Agion 75,184 euro (werk ook in 2026 e,a,)
I	O	MJP002013	(OMG) Omgeving	2023 Weertersteenweg grondaankopen + 2024 saldo subsidie grondaankopen Breeërweg	€ 55.504,00	€ 0,13	€ 0,00	niet OTD
I	O	MJP003623	(OMG) Omgeving	Watertoegangspoort: Vlaamse subsidie Fietsfonds (€6.088.040.21) + Toerisme Vlaanderen (€1.000.000) + LGD2 ontharding (€632.283,73) + LSM Limburg Sterk Merk (€1.000.000) (raming 75% kosten zie MJP003621) VOORLOPIG NOG NIET VERREKENEN	€ 937.500,00	€ 937.500,00	€ 937.500,00	OTD (project zelf ook in 2026 e,a,)
I	O	MJP002091	(OMG) Omgeving	Pater Sangersbrug (2026, €45.000)	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	OTD verkoop
I	O	MJP001790	(OMG) Omgeving	Verkoop gronden verkaveling Leemhoek + 2025 onteigening Bleumerpoort (€42.500)	€ 49.499,41	€ 0,00	€ 0,00	saldo nul
I	O	MJP001741	(WER) Werken Stad	Subsidie wegeniswerken Gremelsloweg. Exclusief gedeelte VLAIO.	€ 510.371,00	-€ 348.044,00	€ 0,00	niet OTD
I	O	MJP001738	(WER) Werken Stad	2025 Subsidie schuilhuisjes 2025_CBS_01270	€ 16.203,00	€ 16.203,00	€ 16.200,00	nog te ontvangen
I	O	MJP003047	(WER) Werken Stad	Subsidie Wandel- en fietsbrugje over Bosbeek	€ 32.000,00	€ 32.000,00	€ 32.000,00	nog te ontvangen (2027)
I	O	MJP002014	(WER) Werken Stad	Fietspad Breeërweg	€ 482.285,00	€ 0,13	€ 0,00	niet OTD
I	O	MJP001838	(WER) Werken Stad	Gruitroderlaan - fietspad - subsidie	€ 839.324,00	€ 0,55	€ 0,00	niet OTD
					€ 3.046.521,08	€ 748.994,48	€ 1.097.030,00	

F	O	MJP002859	(a FINS) Financiële dienst Stad	Fluvius Openbare verlichting: Aanrekening vordering leasingschuld voor de overname bestaande installaties en de nieuwe jaarlijkse investeringen	€ 572.873,00	€ 572.873,00	€ 0,00	niet OTD
F	O	MJP001968	(a FINS) Financiële dienst Stad	Terugvordering renteloze leningen @ derden (TC Smash en Tennis MSK)(Sandra)	€ 7.472,00	€ 0,95	€ 0,00	niet OTD
					€ 580.345,00	€ 572.873,95	€ 0,00	

Overzicht investerings- en financieringskredieten

OCMW Maaseik

T	S	Volgnummer	Verantwoordelijke dienst	Omschrijving	Transactiekrediet 2025	Krediet na kost 2025	Over te dragen naar 2026	motivering
I	U	MJP003792	(DZC) Dagverzorgingscentrum	2025 éénmalige kosten licenties Titan Nomad	€ 2.400,00	€ 9,28	€ 0,00	Schrappen
I	U	MJP001801	(GBB/OCMW) Gebouwenbeheer	Groot onderhoud gebouwen: 2025: airco's AC (€95 000), calamiteiten (€20 000) 2026: calamiteiten (€20 000)	€ 95.000,00	€ 382,75	€ 0,00	schrappen
I	U	MJP003341	(GBB/OCMW) Gebouwenbeheer	Studiekosten - 2024: koeling en bevochtiging in WZC	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00	schrappen
I	U	MJP001798	(GBB/OCMW) Gebouwenbeheer	2025: Vervangen installatie SWW (€50.000) / Dementiewerking: gordijnen en bestickering (€5.000) / Herstellingen pivoterende branddeuren (€5.000) / vervangen ringleiding (15.000) / koeling en bevochtiging (€100.000) / Plaatsing deurgroepen 44 deuren (€66.000) / overdekt terras DVC (€20.000) 2026: zonnepanelen (€50.000)	€ 252.664,28	€ 226.183,22	€ 150.000,00	innovatie Keuken WZC ikv warme lijn+ +aanpass schrijnwerk + nog te leveren screens
I	U	MJP000693	(ICT) ICT OCMW	2024 Telefonie WZC: dwaaldetectie residenten beperkter budget totdat meer duidelijkheid gebracht	€ 34.725,00	€ 0,75	€ 0,00	Schrappen
I	U	MJP004002	(PERSS) Personeel en Organisatie	Tikklok GET (5 stuks)	€ 14.386,90	€ 0,00	€ 0,00	geen saldo
I	U	MJP003330	(VEILIGHEID) Veiligheidscel	Interne preventie: Aankoop Meubilair / kantoor uitrusting ter bevordering welzijn en gezondheid op het werk (bureelstoelen, zit-staan werktafel)	€ 804,33	€ 804,33	€ 800,00	bureel materiaal (welzijnscel e,a,)
I	U	MJP001802	(ZC) Woonzorgcentrum	Diverse vervangingsaankopen + noodbudget	€ 90.960,45	€ 30.622,69	€ 0,00	schrappen
					€ 500.940,96	€ 268.003,02	€ 150.800,00	

F	U	MJP000206	(a FIN) Financiële dienst OCMW	Aflossingen Belfius (L1087+L1108) - AA kp 010	€ 6.850,00	€ 0,39	€ 0,00	niet OTD
F	U	MJP000203	(a FIN) Financiële dienst OCMW	Aflossingen Belfius (L1113+L1114+L1115) - WZC kp 490	€ 958.030,00	€ 6.849,86	€ 0,00	niet OTD
					€ 964.880,00	€ 6.850,25	€ 0,00	

T	S	Volgnummer	Verantwoordelijke dienst	Omschrijving	Transactiekrediet 2025	Krediet na opbrengst 2025	Over te dragen naar 2026	motivering
I	O	MJP001698	(a FIN) Financiële dienst OCMW	VIPA subsidie: in 2030 zal de laatste storting ontvangen worden	628840	0,18	0	geen saldo OTD
					€ 628.840,00	€ 0,18	€ 0,00	